

Señora Jueza

**Juzgado Civil del Circuito**

La Mesa

**Ref. Pertenencia**

**Rad. 2013 - 0145**

**Demandante:** María Zenayda Chala Quimbay

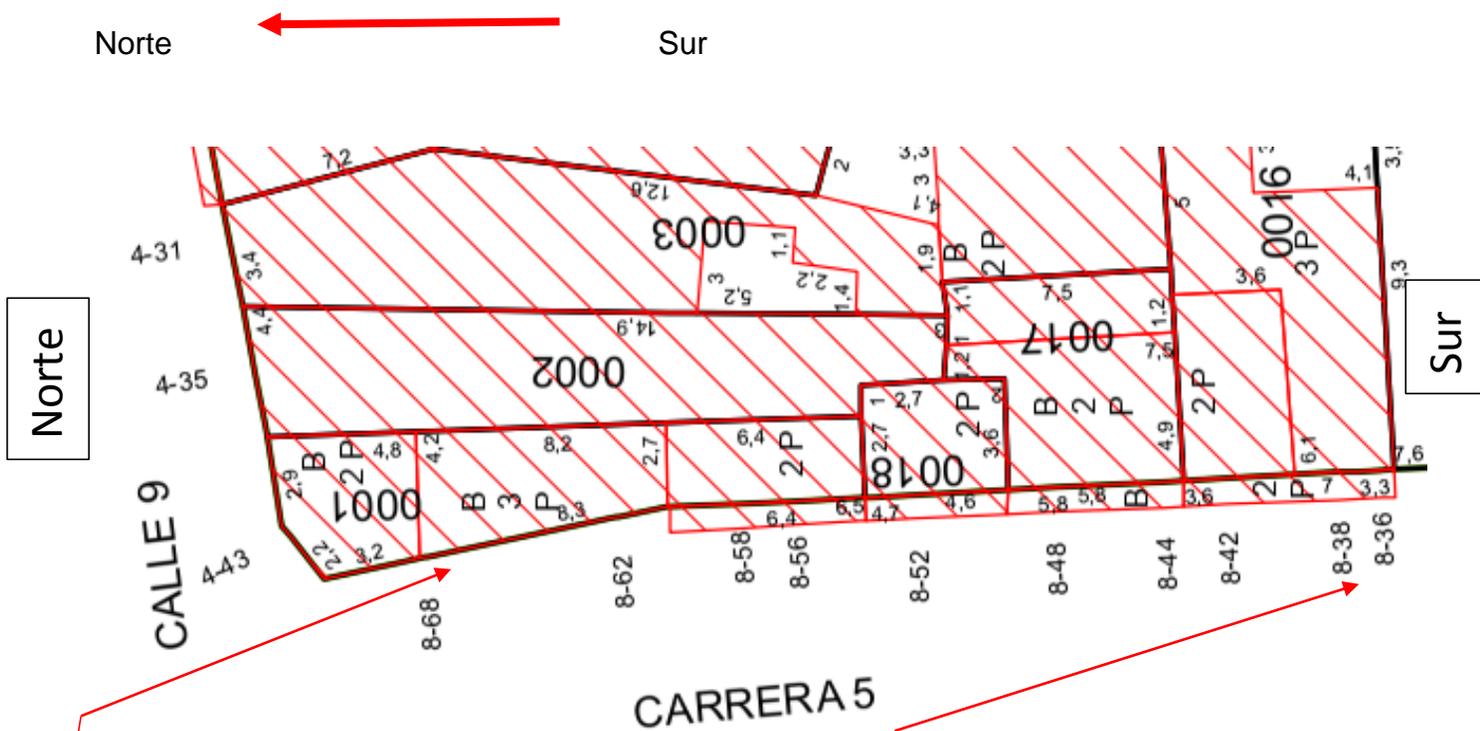
**Demandado:** Abelardo Moreno Rojas y Otros

**Asunto:** Aclaración

Determinar si el predio visitado corresponde o tiene identidad con el identificado en el escrito de la demanda. 7

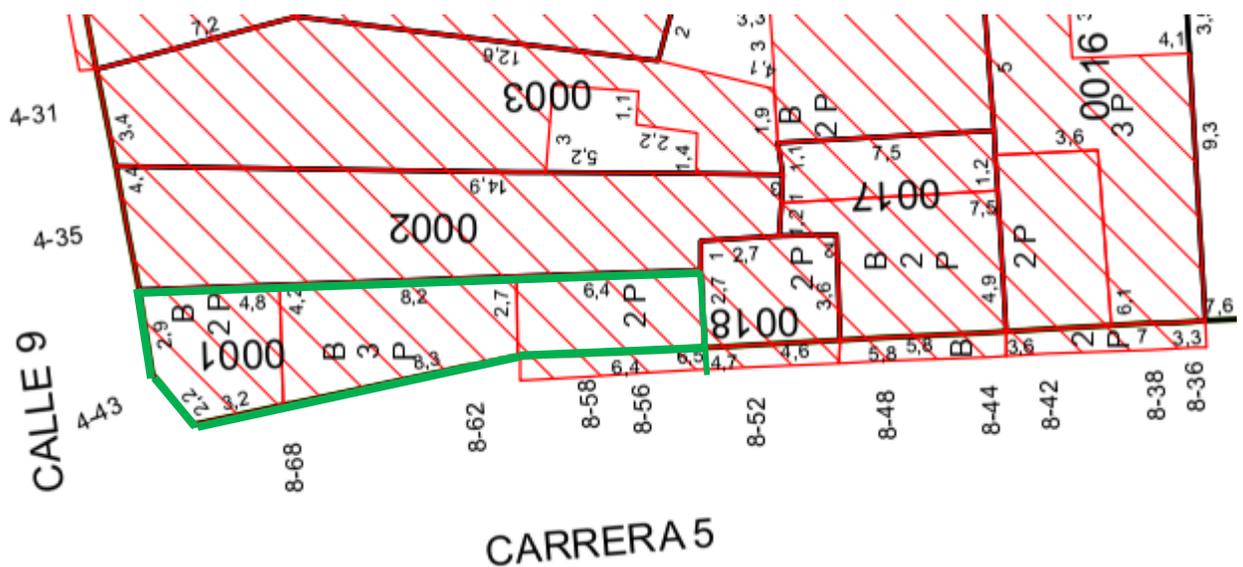
El predio visitado en diligencia de Inspección judicial no corresponde con el identificado en el escrito de la demanda.

Descripción del predio en la demanda



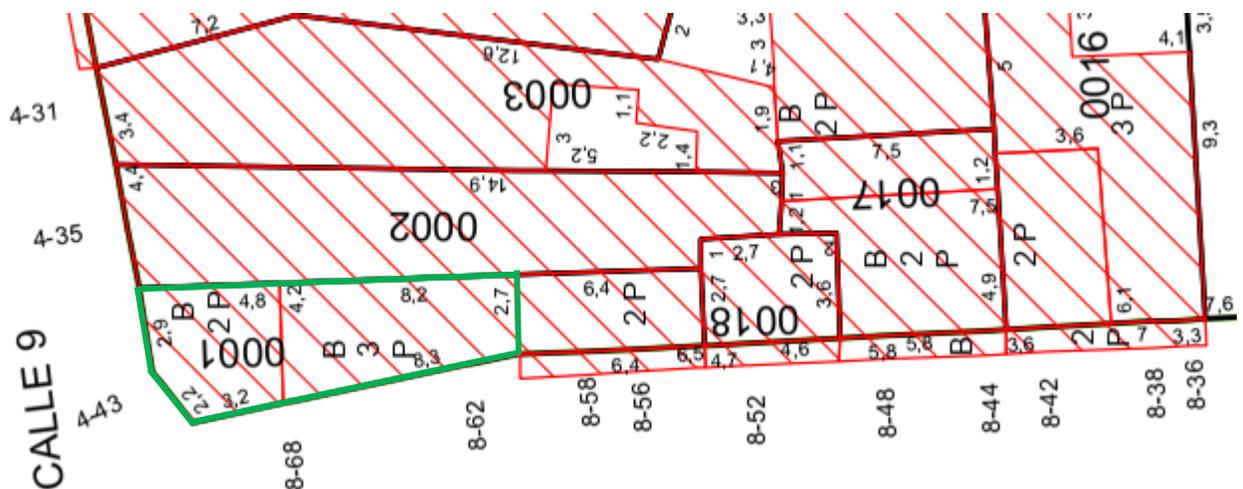
Indica la pretensión de la demanda que por el costado sur del predio se pretende en pertenencia linda con la casa de nomenclatura **8-36**, inmueble que lo acompaña también los números **8-38 y 8-42** de la carrera 5 como indica el grafico catastral; el predio de este inmueble le corresponde la numeración catastral **0016**, quedando dos predios al medio con el área que se pretende en usucapión que es el identificado con la numeración catastral **0001**. Aquí se observa que entre estos dos predios, ósea el que se pretende usucapir y que describe como su lindero sur en la pretensión de la demanda existen dos predios al medio de ellos que son los identificados con los números catastrales **0017 y 0018**

Ahora bien



La zona que se pretende usucapir es parte de una de mayor extensión (achurada en verde) y que corresponde a un área total de terreno **62** metros cuadrados, identificada con el número catastral **0001**.

Entonces



El área que se recorrió en diligencia (achurada en verde) es la ocupada por la demandante y cuenta con una área de **45.57** metros cuadrados

**Linderos actuales del predio materia de litigio**

Corresponde a la nomenclatura carrera **5 No 8-62/68** calle **9 No. 4-43** del Municipio de El Colegio Cundinamarca,

**NORTE:**

En línea quebrada en distancias de **2.9 y 2.20** metros, que es parte de su frente, linda con la Calle **9** de la nomenclatura urbana actual.

**ORIENTE:**

En línea recta en distancia de **13** metros linda con predio identificado con la nomenclatura urbana actual No **4-35** de la calle **9** y registró catastral No 01 00-0141 0002 000 de propiedad de Luz Marina Moreno y otros.

**SUR:**

En línea recta en distancia de **2.70** metros linda con resto o saldo del predio de la mayor extensión que se identifica con la nomenclatura urbana carrera **5 No 8-56/58** con registró catastral No **01 00-0141 0001 000** en posesión de Luz Marina Moreno.

**OCCIDENTE:**

En línea recta en distancia de **11.50** metros, que es parte de su frente, linda con la Carrera **5** de la nomenclatura urbana actual y encierra.

Hasta aquí la aclaración

EL PERITO



DANIEL MORENO ROA