

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO, TELEFAX 8472246  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

**CLASE DE PROCESO** : PERTENENCIA  
**RADICACIÓN** : 2538631030012012-00364-00  
**DEMANDANTE** : MARÍA FLORALBA SALINAS.  
**DEMANDADOS** : HEREDEROS DE EUDORO SALINAS.

**ACTA EN AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO**

En La Mesa Cundinamarca, a las dos de la tarde (9:00 A.m.), del día veintinueve (29) del mes de julio de dos mil veinte (2020), la suscrita Jueza se constituye en audiencia pública de manera virtual por medio de la plataforma digital **TEAMS**, para llevar a cabo la **AUDIENCIA DE INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO**, dentro del proceso de la referencia.

**TRÁMITE DE LA AUDIENCIA:**

**VERIFICACIÓN DE ASISTENCIA:**

Este Despacho deja constancia que a la audiencia asistió la demandante **MARÍA FLORALBA SALINAS NUÑEZ**, su apoderado **MARIO MANJARREZ RODRIGUEZ**, la demandada **MARÍA ALICIA SALINAS PARRA** y su apoderada **ROSALBA HERRERA POVEDA**.

El objeto de la audiencia es dar cumplimiento a las etapas de **INSTRUCCIÓN Y JUZGAMIENTO** previstas en el 373 del Código General del Proceso.

En ese orden de ideas, se le concede el uso de la palabra a los apoderados de las partes para formular sus **ALEGATOS DE CONCLUSIÓN** previo al proferimiento del fallo de instancia.

Evacuada la etapa de alegaciones, el Despacho procede a proferir el fallo de instancia.

**DECISIÓN:** En mérito de lo expuesto, la Jueza Civil del Circuito de la Mesa Cundinamarca, administrando justicia en nombre de la Republica de Colombia y por autoridad de la ley.

**RESUELVE:**

**PRIMERO. NEGAR** las pretensiones de la demanda planteada por **MARÍA FLORALBA SALINAS NUÑEZ** contra **ANA DELIA SALINAS PARRA, CARLOS JULIO SALINAS PARRA** y **MARÍA ALICIA SALINAS PARRA**, así como contra los **HEREDEROS INDETERMINADOS** de **EUDORO SALINAS ORTÍZ** y demás personas indeterminadas en relación con el predio "**VILLA NICOL**" vereda el Cabral del Municipio de Anapoima con folio de matrícula inmobiliaria **N° 166-23141** de la

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la Mesa Cundinamarca por las razones expuestas en la parte considerativa.

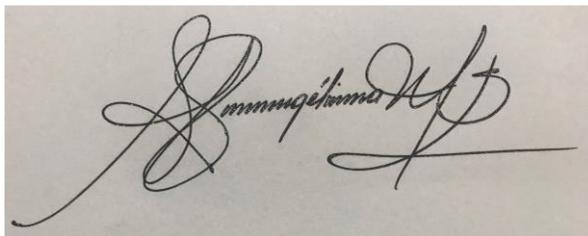
**SEGUNDO.** En consecuencia, **ORDENAR** el **LEVANTAMIENTO** de las **MEDIDA CAUTELAR** practicada durante la instancia.

**TERCERO. CONDENAR** en **COSTAS** de esta instancia a la parte **DEMANDANTE**, fijando como agencias en derecho la cantidad equivalente a **1SMMLV** a favor de los demandados quienes se opusieron a estas pretensiones. Se **ORDENA** que por secretaría se tasen oportunamente las costas. Esta sentencia se notifica en estrados.

Como quiera que el apoderado de la parte demandante interpone **RECURSO DE APELACIÓN** contra el fallo de instancia y hace sus reparos, la Jueza Civil del Circuito de la Mesa Cundinamarca lo **CONCEDE** en el efecto **SUSPENSIVO**, para ante el Honorable Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca Sala Civil - Familia. En consecuencia, se ordena la remisión del expediente electrónico para su reparto entre los Honorables Magistrados de esa sala especializada. Decisión que se notifica en estrados.

La parte apelante debe proveer las expensas necesarias para la digitalización del expediente. Para lo cual cuenta con el término de 5 días. Decisión que se notifica en estrados.

Cumplido el objeto de la audiencia se declara terminada.

A handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature is cursive and appears to read 'Angélica María Sabio Lozano'.

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO**

La Jueza

La presente acta consta de 2 páginas y un medio magnético.

**LA PRESENTE ACTA ES DE CARÁCTER INFORMATIVO, LAS PARTES HAN DE ESTARSE AL CONTENIDO DEL AUDIO DE LA AUDIENCIA.**