

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO  
CELULAR: 3133884210, TELÉFONO 3532666 EXT.51340  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Mesa, Cundinamarca, marzo 4 de 2024

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
RADICACIÓN: 253863103001-2024-00015-00  
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ  
DEMANDADO: AGRICOLOMBIA S.A. Y OTROS

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales para su presentación y los documentos aportados como base de recaudo son representativos de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, provienen del deudor y por sus características deben tenerse como auténticos, con apoyo en lo dispuesto en los artículos 82, 422, 424, 430, 431 y 468 del Código General del Proceso, y 621, 709, 710 y 711 del Código de Comercio, el Juzgado

RESUELVE:

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** a favor del BANCO DE BOGOTA y contra GLADYS STELLA RIVERA PINEDA, CARLO BRUNO FIGUEROA, AGRICOLOMBIA S.A. y el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO PARQUEO V-88, último representado por la ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A., por las siguientes cantidades de dinero:

1. **\$ 750.000.000,00** por concepto de capital insoluto y acelerado del pagaré N° **16707**.
2. **\$450.000.000,00** por concepto de capital insoluto respecto a las cuotas causadas en los meses de mayo, agosto y noviembre de 2023, respecto al pagaré N° **16707**.
3. **\$153.500.323,80** por concepto de intereses de plazo respecto a las cuotas que habrían de pagarse en los meses de mayo, agosto y noviembre de 2023, respecto al pagaré N° **16707**.
4. Por los intereses moratorios respecto de la suma expresada en los **numerales primero y segundo**, a la tasa máxima legalmente autorizada y certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el **5 de febrero de 2024**, y hasta cuando se verifique su pago.

**SEGUNDO: DIFERIR** el pronunciamiento sobre costas del proceso, para la oportunidad respectiva.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo de los inmuebles objeto del gravamen hipotecario e identificados con el folio de matrícula Inmobiliaria No. 166-60845. Por secretaria líbrese oficio con destino a la oficina de instrumentos públicos de este municipio comunicándole la medida para su registro en el folio de matrícula respectivo. Inclúyase en el oficio cédula y/o NIT de ambas partes procesales. Acreditado lo anterior, se ordenará lo pertinente respecto a su secuestro. **OFÍCIESE.**

**CUARTO: ORDENAR SE NOTIFIQUE** al ejecutado el presente proveído, tal como lo establecen los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso y/o 8° de la Ley 2213 de 2022, entregándole copia de la demanda y sus anexos.

ADVIÉRTASE que cuenta con el término de cinco (5) días para pagar o diez (10) para excepcionar.

**QUINTO: OFICIAR** a la DIAN en los términos y para los fines señalados en el artículo 630 del Estatuto Tributario. Por secretaría, procédase de conformidad. **OFÍCIESE.**

**SEXTO: RECONOCER PERSONERÍA** para actuar al abogado Manuel Hernández Díaz, en los términos y para los fines del poder a él conferido.

**SÉPTIMO: ORDENAR** a los demandantes y a su apoderado que, conforme al numeral 12° del artículo 78 del C.G.P. y de acuerdo con el principio de buena fe y lealtad procesal, los títulos valores base de esta acción, deberán conservarse bajo su custodia y responsabilidad y entregarse en original en caso de solicitarse en el trámite del proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO  
JUEZA**

Firmado Por:

Angelica Maria Sabio Lozano

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 001

La Mesa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **40c8c560e0e41d7418dc7d2abcd7ef3be6a14a8a3bf9e6ffc9a6d0ce9666b21a**

Documento generado en 04/03/2024 07:35:32 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**