

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO  
CELULAR: 3133884210, TELÉFONO 3532666 EXT.51340  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Mesa, Cundinamarca, febrero 19 de 2024

**CLASE DE PROCESO:** EJECUTIVO POSTERIOR A SENTENCIA (POR COSTAS)  
**RADICACIÓN:** 253863103001-2007-00159-00  
**DEMANDANTE:** NUMAEL PEDRAZA CASAS Y OTROS  
**DEMANDADOS:** MARGARITA DE JESÚS CHOQUE Y OTRO

En atención al trámite procesal adelantado hasta la fecha y vista la documental allegada al plenario, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: REQUERIR al perito CARLOS DAVID NIETO MEDINA**, a fin de que, en el término de 10 días siguientes a la notificación por estado de esta providencia, se sirva adicionar su dictamen pericial, indicando de forma clara y precisa, cual es el valor del avalúo comercial de los derechos de cuota que pertenecen a las demandadas Margarita de Jesús Choque y Martha Rocío Osorio Choque.

Téngase en cuenta que el dictamen pericial presentado, hace referencia al avalúo comercial del 100% del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 166-63959, no obstante, el bien aquí embargado y secuestrado corresponde a una cuota parte equivalente al 70.54% del mismo.

**SEGUNDO: REQUERIR al secuestre ÁLVARO CALDERÓN VILLEGAS**, para que en el término de tres (3) días a la notificación de esta providencia, conforme a lo dispuesto en el artículo 51 del C.G.P., (i) rinda cuentas sobre su gestión y explique que actos ha adelantado a fin de realizar la correcta explotación del predio secuestrado, (ii) e indique cuál ha sido su actuación frente a los derechos que le corresponden a los demás copropietarios de los derechos de cuota del inmuebles objeto de secuestro, no ejecutados en este asunto. Por secretaría ofíciase, comunicando este requerimiento y advirtiéndole que el incumplimiento a este requerimiento podrá acarrearle las sanciones disciplinarias de que trata el artículo 50 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO**  
**JUEZA**

Firmado Por:

**Angelica Maria Sabio Lozano**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**La Mesa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f63c5ae09cb7e1d52ec4aab04ea070250bc0247ec3a7769eca7f1f58167225e**

Documento generado en 19/02/2024 09:37:45 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**