

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OF. 206, CEL. 3133884210, TEL. 3532666 EXT.51340  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Mesa, Cundinamarca, septiembre 25 de 2023

CLASE DE PROCESO: VERBAL - PERTENENCIA  
RADICACIÓN: 253863103001-2023-00155-00  
DEMANDANTE: MARTHA VILMA MELO DE MÉNDEZ Y OTROS  
DEMANDADOS: HEREDEROS INDETERMINADOS DE JESÚS  
ADONAI OCHOA FORERO Y PERSONAS  
INDETERMINADAS

En la tarea de revisar la demanda de la referencia, encuentra el Despacho que la misma debe ser inadmitida, por las siguientes razones:

1. No se allegó el certificado de tradición del inmueble objeto de usucapión, cuya fecha de expedición sea menor a un mes, de conformidad con el artículo 375 del C.G.P.
2. No se identificó plenamente en las pretensiones de la demanda, cuál es el bien inmueble objeto de usucapión, indicando claramente sus linderos particulares, área expresada en metros cuadrados, número de matrícula inmobiliaria y chip catastral.
3. No se acreditó que la dirección de correo aportada por el apoderado corresponde a la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, de conformidad con el numeral 2° artículo 5° de la Ley 2213 de 2022.
4. No se aportó la ficha y el mapa catastral del predio objeto de esta litis.

En consideración a lo anterior, esta Juzgadora

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de la referencia, conforme a las razones señaladas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte interesada el término de cinco (5) días hábiles para subsanar la demanda en los precisos términos que se indicaron en la parte considerativa de este auto, so pena de rechazo.

**TERCERO: ORDENAR A LA DEMANDANTE, INTEGRAR** en un solo escrito la demanda y subsanación, conforme a lo aquí requerido y remitirle copia de la inadmisión a la demandada conforme a lo establecido en el art. 6 inc. 5 de la Ley 2213 de 2022.

**NOTIFÍQUESE,**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO**  
JUEZA

**Firmado Por:**  
**Angelica Maria Sabio Lozano**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**La Mesa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bb6ea47f4925e91526a1413e466d83f2bcc5c208eb67ebce47d33336f5c76aa**

Documento generado en 25/09/2023 03:27:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**