

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Mesa, Cundinamarca, Agosto 25 de 2022

**Proceso:** Declarativo de pertenencia  
**Radicado:** 253863103001-2022-00111-00  
**Demandante:** Blanca Adela Aldana Tejedor  
**Demandante:** Alberto Quiroga León y demás Personas Indeterminadas

En la tarea de revisar la demanda de pertenencia, encuentra el Despacho que la misma debe ser inadmitida, por las siguientes razones:

1.- No es clara la pretensión primera, al tenor de lo preceptuado en el numeral 4 del artículo 82 del CGP, en relación con la fecha desde la cual, la parte actora ostenta la posesión del 14,287% del bien inmueble, propiedad del demandado ALBERTO QUIROGA LEÓN.

2.- No es claro el hecho primero, habida cuenta que aduce que ejercen la posesión desde hace más de 20 años y al referirse al acto mismo, indica que a partir de junio de 2007; hecha la operación, solo corresponde a 15 años.

3.- No se indicó expresamente la dirección de correo electrónico de los demandantes, conforme lo señala el numeral 10 del artículo 82 del CGP y los artículos 3º y 6º de la Ley 2213 de 2022.

4.- No se aportó el certificado especial y el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de usucapión, debidamente actualizado, pues los presentados datan de octubre y noviembre de 2020.

En consideración a lo anterior, esta Juzgadora **Resuelve:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de pertenencia, promovida por **BLANCA ADELA ALDANA TEJEDOR, MISAEL ALDANA TEJEDOR, ISABEL ALDANA DE CASTAÑEDA, GRACIELA ALDANA DE CORTES, RICARDO ALDANA TEJEDOR y DAVID ALDANA MARTÍNEZ**, contra **ALBERTO QUIROGA LEÓN y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**, conforme el segmento que precede.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la demandante un término de cinco (5) días hábiles para subsanarla.

**TERCERO: INTÉGRESE** en un solo escrito demanda y subsanación, so pena de tenerla por no subsanada.

**CUARTO: RECONOCER** como apoderado de la parte demandante al abogado MARTÍN JIMÉNEZ PULIDO, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO  
JUEZA**

**Firmado Por:**

**Angelica Maria Sabio Lozano**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**La Mesa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b03c7bd69f21b4c1be76ebc396baf55bc5bf96b79390adf1bbcb5a303bdbbc60**

Documento generado en 25/08/2022 11:30:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**