

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**La Mesa, Cundinamarca, Agosto 3 de 2022**

**Clase de Proceso: Servidumbre de tránsito  
RADICACIÓN: 2538631030012022-00096-00  
Demandante: CARLOS HUGO DUQUE RAMÍREZ  
Demandado: Sociedad Inversiones Agropecuarias Tamayo  
Torre y Cía., S, en C.S, en Liquidación**

En la tarea de revisar la demanda de servidumbre de tránsito, encuentra el Despacho que la misma debe ser inadmitida, por las siguientes razones:

- 1.-** Deberá citar en la demanda las personas que tengan derechos reales sobre el predio dominante, conforme se desprende del folio de matrícula inmobiliaria que se adjunta con la demanda y de acuerdo a la exigencia contemplada en el artículo 376 del CGP.
- 2.-** Deberá describir los hechos que le sirven de fundamento a las pretensiones, debidamente determinados, clasificados y numerados, exigencia del numeral 5 del artículo 82 ibídem, así en los hechos debe indicar su interés que le asiste como demandante en el presente trámite, pues no es propietario del predio dominante, ni del sirviente.
- 3.-** En cuanto a la solicitud de testimonios, debe ceñirse a los lineamientos del Art. 212 del C.G.P., debiendo indicar claramente los hechos objeto de la prueba, y el lugar de domicilio de cada testigo.
- 4.-** Deberá allegar las pruebas extraprocesales y los documentos que se pretenda hacer valer, conforme lo señala el numeral 3 del Art. 84 del CGP, entre éstos, el dictamen pericial, en razón de que, es una prueba que corresponde a la parte y que puede practicar directamente, conforme al artículo 173 del Código Adjetivo Civil, por lo que debe aportarla el interesado; dicho dictamen ha de constar sobre la constitución de la servidumbre y ser presentado con las formalidades señaladas den el artículo 226 ibídem.

5.- Deberá acreditar que se agotó la conciliación extrajudicial, como requisito de procedibilidad, consagrado en el Art. 35 de la Ley 640 de 2001, en concordancia con lo dispuesto en el numeral 7º del inciso 3º del Art. 90 del CGP.

En consideración a lo anterior, esta Juzgadora **Resuelve:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de servidumbre de tránsito promovida por **CARLOS HUGO DUQUE REMÍREZ**, contra **BERTILDA, EDGAR, ELVIA, ESTEBAN FIDEL, GONZALO, JAIME, JOSÉ HECTOR, LUIS y TITO ARIAS COLMENARES** y **HANS EDWAR CUELLAR ARIAS** conforme el segmento que precede.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la demandante un término de cinco (5) días hábiles para subsanarla.

**TERCERO: INTÉGRENSE** en un solo escrito la demanda y subsanación, so pena de tenerla por no subsanada.

**Notifíquese y cúmplase,**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO  
JUEZA**

Firmado Por:

Angelica Maria Sabio Lozano

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 001

La Mesa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e441b456145697fd4638ad14de62d81c20150539e10cdab8603e39a898f2bba**

Documento generado en 02/08/2022 06:15:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**