

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA**  
**CÓDIGO 253863103001**  
**CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO**  
**jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**La Mesa, Cundinamarca, julio 25 de 2022**

<b>Clase de Proceso:</b>	<b>Declarativo de Pertenencia</b>
<b>RADICACIÓN:</b>	<b>253863103001-2022-00059-00</b>
<b>Demandante:</b>	<b>Yohana María Torres López</b>
<b>Demandado:</b>	<b>Javier Pico Almeida y demás personas indeterminadas</b>

Se encuentra la demanda declarativa de pertenencia propuesta por JOHANA MARÍA TORRES LÓPEZ, contra JAVIER PICO ALMEIDA y DEMÁS PERSONAS IDETERMINADAS, con el fin de estudiar su admisibilidad.

Revisados los documentos contentivos de la demanda, es deber de esta Operadora determinar el juez competente para conocer de la misma, por los diferentes factores que la determina, entre otros la cuantía; por tratarse de una demanda de pertenencia, revisado el avalúo catastral por valor de \$5'175.750,00, corresponde a un proceso de mínima cuantía de competencia de los juzgados civiles municipales.

Lo anterior conforme a lo reglado en los artículos 18 del CGP, que señala que son competencia de los juzgados civiles municipales los procesos de mínima cuantía, en concordancia con el artículo 25 que establece que son de mínima cuantía los procesos que versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a 40SMLMV.

Así las cosas, de conformidad con lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 90 del CGP, se RECHAZARÁ, por carecer de competencia de la presente demanda declarativa de pertenencia y, en consecuencia, se ordenará la remisión al Juzgado Promiscuo Municipal de El Colegio, Cundinamarca, lugar de ubicación del inmueble perseguido en usucapión.

En consideración a lo anterior, esta Juzgadora,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR POR FALTA DE COMPETENCIA**, la demanda la presente demanda declarativa de pertenencia, por el factor objetivo de la cuantía.

**SEGUNDO:** Por secretaría, **REMÍTASE** el expediente al Juzgado Promiscuo Municipal de El Colegio, Cundinamarca.

**Notifíquese y cúmplase,**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO  
JUEZA**

**Firmado Por:**

**Angelica Maria Sabio Lozano**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**La Mesa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **38616887d90d8a31927c410359233cb298966810317a0f73ae9682f30483b0fb**

Documento generado en 25/07/2022 01:58:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**