

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LA MESA, CUNDINAMARCA  
CÓDIGO 253863103001  
CALLE 8 # 19-88 OFICINA 206 EDIFICIO JÁBACO  
jccmesa@cendoj.ramajudicial.gov.co

La Mesa, Cundinamarca, julio 12 de 2022

Clase de Proceso: Ejecutivo Efectividad de la Garantía Real  
RADICACIÓN: 253863103001-2022-0031-00  
Demandante: Luis Alfredo Cuervo Sastre  
Demandado: Harold Enrique Bohórquez Díaz

Como quiera que la demanda cumple con los requisitos legales y en especial los derivados de los artículos 82, 83, 84, 85, 422 y 468 del C. G. del P., esta Juzgadora,

**RESUELVE**

**PRIMERO. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mayor cuantía a favor de **LUIS ALFREDO CUERVO SASTRE** contra de **HAROLD ENRIQUE BAQUERO DÍAZ** con C.C. 79.697.434, para que dentro del término de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la notificación personal del presente proveído pague las siguientes cantidades de dinero, garantizadas con la hipoteca contenida en la Escritura Pública No. 1672 del 13 de mayo de 2021 de la Notaría Veintiuna del Circulo de Bogotá D.C.:

La cantidad de **\$160'000.000,00 M/CTE.**, por concepto de capital contenido en el pagaré No. CA-21446138, junto con los **intereses moratorios** de la obligación a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera de Colombia, liquidados a partir del 01 de octubre de 2021, hasta la fecha en que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Sobre las costas se resolverá en su oportunidad.

**TERCERO. NOTIFÍQUESE** el presente proveído a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del CGP o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, para que cumpla con la obligación, advirtiéndole que dispone del término de cinco (5) días para pagar y diez (10) días para proponer excepciones.

**CUARTO. DECRETAR** el EMBARGO del inmueble hipotecado identificado con la matrícula inmobiliaria No 166-15147, perfeccionado el embargo se resolverá sobre el SECUESTRO. Ofíciase por Secretaría.

**QUINTO.** Por Secretaría **OFÍCIESE** a la DIAN en la forma y con los insertos establecidos en el artículo 630 del estatuto tributario.

**SEXTO. RECONOCER** personería al abogado CARLOS EDUARDO ESPINOZA DÍAZ como apoderado de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**ANGÉLICA MARÍA SABIO LOZANO  
JUEZA**

Firmado Por:

Angelica Maria Sabio Lozano  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
La Mesa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0484f49d6835db0d2d3019af9fab2da45d126a4b013b6f8547600182854b256**

Documento generado en 11/07/2022 06:46:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**