

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO VEINTISIETE ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
SECCIÓN SEGUNDA**

AUTO INTERLOCUTORIO:	1171
RADICACIÓN:	11001-33-35-027-2022-00443-00
MEDIO DE CONTROL:	ACCION DE GRUPO
ACCIONANTE:	CONJUNTO RESIDENCIAL ARBOS PROPIEDAD HORIZONTAL
ACCIONADAS:	CONSTRUCTORA VECA LTDA, EDUARDO VILLATE BONILLA, JOSÉ ALBERTO CASTRO HOYOS, CARLOS ARTURO CASTRO SILVA, ALFONSO URIBE SARDIÑA Y DISTRITO CAPITAL DE BOGOTÁ-ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO
ASUNTO:	Remisión demanda por competencia funcional

Bogotá D.C., treinta (30) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Correspondería pronunciarse sobre la admisión de la demanda, si no se hubiere advertido que este juzgado carece de competencia funcional para tramitarla.

En efecto, el Dr. Andrés Humberto Vásquez Álvarez, actuando en nombre y representación del Conjunto Residencial Arbos Propiedad Horizontal, promueve acción de grupo contra la Constructora Veca Ltda, los señores Eduardo Villate Bonilla, José Alberto Castro Hoyos, Carlos Arturo Castro Silva y Alfonso Uribe Sardiña, y el Distrito Capital de Bogotá-Alcaldía Local de Chapinero, para que se les declare patrimonialmente responsables y se les ordene indemnizar integralmente los perjuicios derivados de los daños y deficiencias constructivas que presenta la estructura de cimentación del Conjunto Residencial Arbos PH, en consonancia con el amparo de los derechos e intereses colectivos consagrados en los literales b), l), m) y n) del artículo 4 de la Ley 472 de 1998.

En cuanto a las reglas de competencia para conocer de la acción de grupo, el numeral 15 del artículo 152 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 28 de la Ley 2080 de 2021, prevé que el medio de control relativo a la reparación de perjuicios causados a un grupo, cuando la cuantía exceda los 1.000 SMLV, será conocido en primera instancia por el respectivo tribunal administrativo.

A su turno, mediante Decreto No. 1724 del 15 de diciembre 2021, el Gobierno Nacional fijó el salario mínimo legal mensual vigente para el año 2022 en un millón de pesos, por lo que los 1.000 SMLMV ascienden a mil millones de pesos (\$1.000'.000.000).

Visto el estimativo de los perjuicios que realizó la parte demandante, conforme al numeral 3 del artículo 52 de la Ley 472 de 1998 (págs. 12 y 13 de la demanda), su monto asciende a tres mil trescientos cincuenta y ocho millones quinientos treinta y dos mil noventa y dos pesos (\$3.358'532.092), de los cuales los costos directos corresponden a dos mil quinientos tres millones cuatrocientos dos mil novecientos setenta y un pesos (\$2.503'402.971), por lo que se concluye que la cuantía supera ampliamente los 1.000 salarios mínimos legales mensuales vigentes, motivo por el cual, con arreglo al numeral 15 del artículo 152 de la Ley 1437 de 2011, este juzgado carece de competencia para conocer de la presente acción de grupo y, por tal razón, se dispondrá la remisión de la demanda y de sus anexos al Tribunal Administrativo de Cundinamarca.

En mérito de lo expuesto, se dispone:

1. REMITIR la demanda y sus anexos, por competencia funcional, al Tribunal Administrativo de Cundinamarca para que, salvo mejor criterio, sea asignada entre los magistrados de esa colegiatura.

2. EFECTUAR las anotaciones a que haya lugar por el egreso del expediente.

NOTIFÍQUESE

HUMBERTO LÓPEZ NARVÁEZ
Juez

JVG

Firmado Por:
Humberto Lopez Narvaez
Juez
Juzgado Administrativo
027
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **89bdf5c5ebd3b41850e2bfdbdb6c55d12094fc3f67aa7c04700a709e9c71132f**

Documento generado en 30/11/2022 02:27:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>