

SEÑOR,
SINCELEJO

JUEZ SEPTIMO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE
E.S.D.

ASUNTO: ACTUALIZACION DE LIQUIDACION DE CREDITO

DEMANDA: EJECUTIVA
RADICADO: **70-001-33-33-007-2014-00122-00**
DEMANDANTE: ANA ISABEL SERPA DE BERRIO
DEMANDADO: MUNICIPIO DE SAN ONOFRE

ROSA ELENA AVILA ZARZA, Abogada reconocida dentro del presente proceso Ejecutivo, comedidamente presento ante su digno despacho actualización de la liquidación del crédito, para que imparta su respectiva aprobación o modificación de la misma, La cual de conformidad con la liquidación presentada proyecta un valor de CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES SETENTEA Y SIETE MIL CINCO PESOS (\$ 192.077,005) millones de pesos.

Sírvase señor juez, respetuosamente ordenar liquidar las costas dentro del presente proceso.

Quedo atenta a su respectiva aprobación.

ANEXO: liquidación del crédito

Cordialmente,



ROSA ELENA AVILA ZARZA
CC 64525017
T.P 185755CSJ

Período	canon arrendamiento	canon reajustado	actualización	int. Moratorio
		valor ipc	del canon	1% mensual
año 2021	valor canon	1,61		
1/01/2021	763.408,91	792.418,45	859.768,83	8.597,69
2/01/2021	763.408,91	792.418,45	848.812,63	8.488,13
3/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
4/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
5/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
6/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
7/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
8/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
9/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
10/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
11/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28	8.406,12
12/01/2021	763.408,91	792.418,45	840.612,28 10,114,704.26	8.406,12 101,147.04

Período	canon arrendamiento	canon reajustado	actualización	int. Moratorio
		valor ipc	del canon	1% mensual
año 2022	valor canon	5,62		
1/01/2022	792.418,45	821.427,99	888.778,37	8.887,78
2/01/2022	792.418,45	821.427,99	877.822,17	8.778,22
3/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22

4/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
5/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
6/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
7/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
8/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
9/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
10/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82	8.696,22
11/01/2022	792.418,45	821.427,99	869.621,82 9,593,196.92	8.696,22 95,931.98

LIQUIDACION APROBADA HASTA EL 01/11/2020 172.172.027

- TOTAL, CANON ACTUALIZADOS

01/01/2021- 01/11/2022 \$19.707.900

- TOTAL, INTERES MORATORIOS

01/01/2021- 01/11/2022 \$ 197.078

- TOTAL, CANON MAS INTERESES MORATORIOS \$19.904.978

- GRAN TOTAL CANON * GRAN TOTAL INT. MORATORIOS ACTUALIZADA **\$ 192,077.005**

Cordialmente.

ROSA E. AVILA ZARZA
T.P 185.755 CSJ