



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Consejo Superior de la Judicatura**  
**Sala Administrativa**  
**Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial**  
**Bogotá - Cundinamarca**

**Comité evaluador y asesor**

**Evaluación invitación pública de mínima cuantía No. 48 de 2012**

En la ciudad de Bogotá D.C., siendo las 4:44 p.m. del día catorce (14) de agosto de dos mil doce (2012), se reunieron en la oficina del área jurídica, los integrantes del comité evaluador y asesor (Tabla No. 1), conforme al Decreto 0734 de 2012 y la Resolución Interna No. 9507 del 21 de octubre de 2009, de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca, con el fin de evaluar los requisitos habilitantes contenidos en la invitación pública de mínima cuantía No. 48 de 2012, cuyo objeto es contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, la obra civil para la adecuación del piso de algunas sedes judiciales y administrativas a cargo de esta Dirección Ejecutiva Seccional, contando con recursos del Presupuesto Nacional, correspondiente a la vigencia fiscal del año 2012, según certificado de disponibilidad presupuestal, expedido por el coordinador de ejecución presupuestal de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, bajo el No. 38712 de fecha primero (01) de agosto de 2012.

| Nombres y apellidos           | Dependencia                     |
|-------------------------------|---------------------------------|
| Claudia Yaneth Villa Martínez | Área jurídica                   |
| Bianca Lilia Mancipe          | Área administrativa             |
| Johana Paola Moreno Martínez  | Área financiera                 |
| Evelin Liliana Leal Galindo   | Grupo servicios administrativos |
| Juan Carlos Alvarez Orjuela   | Grupo inmuebles y mantenimiento |

Tabla No. 1 Comité Evaluador y Asesor

**TEMA**

Evaluar los requisitos habilitantes contenidos en la invitación pública de mínima cuantía No. 48 de 2012, cuyo objeto es contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, la obra civil para la adecuación del piso de algunas sedes judiciales y administrativas a cargo de esta Dirección Ejecutiva Seccional, según acta de apertura de sobres de fecha trece (13) de julio 2012, con valor en la oferta económica presentados en la Tabla No. 2, así:

| Oferentes   | Valor de la oferta |
|---|--------------------|
| Constructora Induel S.A.S.                                      | \$11.420.160       |
| Sánchez Blanco Mauricio y/o PRONTEX Establecimiento de comercio | \$14.882.594       |
| Nano Ingeniería Ltda.   | \$15.008.820       |
| Expertos Ingenieros Ltda.                                       | \$15.643.600       |

| Oferentes  | Valor de la oferta |
|--|--------------------|
| TEC-CONS S.A.S.  | \$15.670.232.60    |
| Induconstruc Ltda.   | \$15.702.000       |
| Hidroductos Ltda.  | \$15.781.610       |
| Ingeductos Ingeniería Especializada S.A.S.                                   | \$15.876.224       |
| Soluciones Integrales de Oficina   | \$16.156.944       |
| Cristian Camilo Grimaldo Yanes   | \$16.174.372       |
| Inversiones Inardex E.U.   | \$16.466.001       |
| Civing Ingeniería Ltda.  | \$16.543.718       |
| Wilver Franciny Russy Ladino   | \$16.934.120       |
| Ingeniería Colombiana Ltda. – Coling Ltda.                                   | \$17.323.904       |
| Ing. Pedro Ignacio Rozo Contreras  | \$18.437.599       |
| Murillo Castaño Rocio Hermeyda propietaria Proarq - Proyectos y Arquitectura | \$18.658.406       |
| Invercoling S.A.S.   | \$ 18.754.200      |
| Kastelcon S.A.   | \$18.885.592       |
| Suarez Forero Sandoval Ingenieros Civiles Ltda.                              | \$19.104.330       |
| Construcciones Reto Ltda.  | \$19.127.100       |
| Arq. Myriam Susana Gómez Orjuela   | \$20.000.609       |
| JDC S.A.S.   | \$20.053.240       |
| Juan Carlos Sanabria Rodríguez   | \$20.252.472       |
| Gestión de Proyectos S.A. – GESPRO S.A.                                      | \$20.252.880       |
| GAD Grupo Empresarial Ltda.  | \$21.717.107       |
| Construarca S.A.S.   | \$22.861.872       |

Tabla No. 2 Oferente y valor ofrecido

Lo anterior conforme al Decreto 0734 de 2012, el cual enuncia que se evaluará al proponente con el precio más bajo, es decir la firma Constructora Induel S.A.S., con una oferta económica por la suma de once millones cuatrocientos veinte mil ciento sesenta pesos m/cte., \$11.420.160 incluido A.I.U e I.V.A.

#### 1. Verificación de los requisitos jurídicos

La coordinadora del área jurídica, presenta al comité evaluador y asesor el cuadro que contiene la verificación jurídica de los documentos aportados por la firma Constructora Induel S.A.S., lo cual se observa en la Tabla No. 3.

| No. | Documentos de revisión              | Constructora INDUEL S.A.S.  |
|-----|-------------------------------------|---|
| 1   | Nit del proponente                  | Nit: 860505201-2  |
| 2   | Fecha de radicación de la propuesta | Fecha: 13/08/2012<br>Hora: 02:06 p.m.<br>Número de radicado: 01799.<br>Cumple   |
| 3   | Carta de presentación               | Suscrita por: Angélica Pulido Moreno, en calidad de representante legal.<br>C.C. No. 41.661.569 expedida en Bogotá.<br>Folio(s): 02.<br>Cumple. |

| No. | Documentos de revisión  | Constructora INDUEL S.A.S.   |
|-----|---|--|
| 4   | Compromiso Anticorrupción.  | Suscrita por: Angélica Pulido Moreno.<br>C.C. No. 41.661.569 expedida en Bogotá<br>Folio(s): 04 y 05.<br>Cumple  |
| 5   | Carta de conformación de consorcio  | N.A  |
| 6   | Manifestación de no encontrarse incurso en causales de inhabilidad e incompatibilidad | Suscrita por: Angélica Pulido Moreno.<br>C.C. No. 41.661.569 expedida en Bogotá<br>Folio(s): 2 numeral 6<br>Cumple   |
| 7   | Boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República            | Folio(s): 11.<br>Cumple  |
| 8   | Certificado de existencia y representación legal                                      | Expedido por: Cámara de Comercio de Bogotá<br>Certificado No. R035394454 del 25 de julio de 2012.<br>Folio(s): 07 al 09.<br>Cumple   |
| 9   | Cumplimiento del objeto social  | Folio(s): 07 al respaldo.<br>Cumple  |
| 10  | Certificado de paz y salvo de pago de aportes parafiscales Ley 789 de 2002            | Suscrita por: Angélica Pulido Moreno, representante legal y Martha Adelia Jiménez M. Revisora fiscal.<br>T.P. No. 35473-T-<br>Folio(s): 13<br>Cumple   |
| 11  | Registro Único Tributario (RUT)   | Folio(s): 15.<br>Cumple  |
| 12  | Validez de la oferta  | Folio (s): 17.<br>Cumple   |
| 13  | Vigencia de la empresa  | Duración: Indefinido.<br>Folio(s): 7 al respaldo<br>Cumple   |
| 14  | Facultad para contratar   | Otorgada a: Angélica Pulido Moreno.<br>Cargo: Representante legal<br>Folio(s): 8 al respaldo<br>Observación: Celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social en que se relacione directamente con la existencia y funcionamiento de la sociedad.<br>Cumple. |
| 15  | Conclusión  | Cumple jurídicamente   |

Tabla No. 3 Verificación jurídica

## 2. Verificación de las especificaciones técnicas.

El coordinador del grupo de inmuebles y mantenimiento, presenta al comité evaluador y asesor el cuadro que contiene las verificaciones de las especificaciones técnicas aportadas por la firma Constructora Induel S.A.S., los cuales se observan en la Tabla No. 4.

|                                      |          |       |        |                   |        |                    |
|--------------------------------------|----------|-------|--------|-------------------|--------|--------------------|
| Oferente: Constructora INDUEL S.A.S. | Garantía |       |        | Salud Ocupacional |        | Cumple / No Cumple |
|                                      | Folio    | Meses | Cumple | Folio             | Cumple | Cumple             |
|                                      | 25       | 12    | Cumple | 23                | Cumple |                    |

| Ítem | Descripción  | Especificaciones Técnicas Anexo No 7 |        | No. de folios aportados subsanando / aclarando | Cronograma |        | Observaciones |
|------|--|--------------------------------------|--------|--|------------|--------|---------------|
|      |  | Folio                                | Cumple |  | Folio      | Cumple |               |
|      |  |                                      |        |  | Subsanó    | Cumple |               |
|      |  | Fichas Técnicas                      |        |  | Folio      | Cumple |               |
|      |  |                                      |        |  |            |        |               |
| 1    | Retiro de alfombra.  | 31                                   | Cumple | Ninguno  | N/A        | Cumple |               |
| 2    | Nivelación y aplomada del piso base.                           |                                      |        |  | N/A        |        |               |
| 3    | Suministro e instalación de porcelanato pulido de 50cm * 50cm. |                                      |        |  | 27         |        |               |
| 4    | Aseo y retiro de escombros fuera del edificio                  |                                      |        |  | N/A        |        |               |

Tabla No. 4 Verificación especificaciones técnicas

Nota: Las especificaciones de los elementos y servicios requeridos por la entidad en el presente proceso se encuentran descritas en la invitación pública No. 48 de 2012

### 3. Verificación de experiencia

La coordinadora del grupo de servicios administrativos, presenta al comité evaluador y asesor el cuadro que contiene la verificación de experiencia aportada por la firma Constructora Induel S.A.S., en la Tabla No. 5.

| Entidad certificadora     | Objeto   | Fecha de inicio | Fecha de finalización | Valor           | Calidad del servicio |   |   | Observaciones  |
|---------------------------|--|-----------------|-----------------------|-----------------|----------------------|---|---|--|
|                           |  |                 |                       |                 | E                    | B | R |  |
| Banco Agrario de Colombia | Ejecución de obras civiles, eléctricas, lógicas y de imagen corporativa, necesarias para la adecuación de las oficinas del Banco a nivel nacional pertenecientes al grupo 5. | 22-04-09        | 30-ago-11             | \$2.458.563.347 |                      | X |   | El valor tomado corresponde al porcentaje de participación en el consorcio del total de lo ejecutado en a obra civil |
| Valor acreditado          |  |                 |                       | \$2.458.563.347 |                      |   |   | Cumple   |

Tabla No. 5 Verificación de experiencia

#### 4. Verificación del aspecto económico

La coordinadora del área financiera, informa que el menor valor presentado para la invitación pública de mínima cuantía No. 48 de 2012, corresponde a la firma Constructora Induel S.A.S., por la suma once millones cuatrocientos veinte mil ciento sesenta pesos m/cte., \$11.420.160 incluido A.I.U e I.V.A., valor que no excede el presupuesto oficial estimado por la entidad para el elemento solicitado.

Por lo anterior, el comité recomienda dar publicidad al informe de evaluación durante el día quince (15) de agosto de 2012 y en caso de no presentarse observación alguna y/o modificación a los resultados de la evaluación, comunicar la aceptación de la propuesta a la firma Constructora Induel S.A.S. con oferta económica por valor once millones cuatrocientos veinte mil ciento sesenta pesos m/cte., \$11.420.160 incluido I.V.A., y un presupuesto oficial estimado por valor de veintitrés millones seiscientos treinta y un mil doscientos treinta y cuatro pesos m/cte., \$23.631.234, incluido A.I.U e I.V.A.

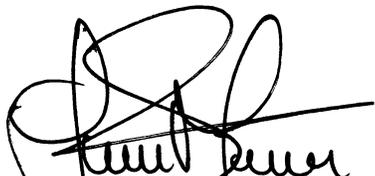
De esta manera se dio por concluida la reunión, siendo las 4:55 p.m. del día catorce (14) de agosto de dos mil doce (2012). En constancia, firman quienes intervinieron:



**CLAUDIA YANETH VILLA MARTÍNEZ**  
Miembro comité evaluador y asesor



**BLANCA LILIA MANCIPE**  
Miembro comité evaluador y asesor



**JOHANA PAOLA MORENO MARTÍNEZ**  
Miembro comité evaluador y asesor



**EVELIN LILIANA LEAL GALINDO**  
Secretaria comité evaluador y asesor



**JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA**  
Miembro comité técnico

