



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Bogotá - Cundinamarca

Comité evaluador y asesor

Evaluación invitación pública de mínima cuantía No. 58 de 2012

En la ciudad de Bogotá D.C., siendo las 4:58 p.m. del veintiuno (21) de septiembre de dos mil doce (2012), se reunieron en la oficina del área jurídica, los integrantes del comité evaluador y asesor (Tabla No. 1), conforme al Decreto 0734 de 2012 y la Resolución Interna No. 9507 del 21 de octubre de 2009, de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca, con el fin de evaluar los requisitos habilitantes contenidos en la invitación pública de mínima cuantía No. 58 de 2012, cuyo objeto es contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá- Cundinamarca, el mantenimiento preventivo y correctivo de cortinas enrollables, talanqueras y puertas eléctricas de las sedes judiciales de Bogotá, a cargo de esta Dirección Ejecutiva Seccional, contando con recursos del Presupuesto Nacional, correspondiente a la vigencia fiscal del año 2012, según certificado de disponibilidad presupuestal, expedido por la coordinadora del área financiera de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, bajo el No. 56512 de fecha trece (13) de septiembre de 2012.

Nombres y apellidos	Dependencia
Claudia Yaneth Villa Martínez	Área jurídica
Blanca Lilia Mancipe	Área administrativa
Johana Paola Moreno Martínez	Área financiera
Evelin Lilibiana Leal Galindo	Grupo servicios administrativos
Juan Carlos Álvarez Orjuela	Grupo de inmuebles y mantenimiento

Tabla No. 1 Comité Evaluador y Asesor

TEMA

Evaluar los requisitos habilitantes contenidos en la invitación pública de mínima cuantía No. 58 de 2012, cuyo objeto es contratar en nombre de la Nación – Consejo Superior de la Judicatura Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, el mantenimiento preventivo y correctivo de cortinas enrollables, talanqueras y puertas eléctricas de las sedes judiciales de Bogotá, a cargo de esta Dirección Ejecutiva Seccional, según acta de apertura de sobres de fecha veinte (20) de septiembre 2012, y en la cual participaron las siguientes firmas, con valor en la oferta económica presentados en la Tabla No. 2, así:

Oferentes	Valor de la oferta
Controles y Automatización S.A.S	\$ 43.570.600
Expertos Ingenieros Ltda.	\$ 45.650.000
Seguridad Perco Ltda.	\$ 46.130.700
Ateci Ingeniería Ltda.	\$ 54.130.789

Tabla No. 2 Oferente y valor ofrecido

Lo anterior conforme al Decreto 0734 de 2012, el cual enuncia que se evaluará Controles y Automatización S.A.S., con una oferta económica de valores unitarios por la suma de cuarenta y tres millones quinientos setenta mil seiscientos pesos m/cte., \$ 43.570.600 incluido I.V.A.

1. Verificación de los requisitos jurídicos

La coordinadora del área jurídica, presenta al comité evaluador y asesor el cuadro que contiene la verificación jurídica de los documentos aportados por la firma Controles y Automatización S.A.S., como se observa en la Tabla No. 3.

No.	DOCUMENTOS DE REVISIÓN	CONTROLES Y AUTOMATIZACION S.A.S.	
1	Nit del proponente	Nit: 900074646-1.	
2	Fecha de radicación de la propuesta	Fecha: 20/09/2012 Hora: 03:32 p.m. Número de radicado: 01887. Cumple	
3	Carta de presentación	Suscrita por: Alfonso Alba Cárdenas, en calidad de representante legal. C.C. No. 79.284.911 expedida en Bogotá. Folio(s): 01 y 02. Cumple.	
4	Compromiso Anticorrupción.	Suscrita por: Alfonso Alba Cárdenas. C.C. No. 79.284.911 expedida en Bogotá. Folio(s): 03 y 04. Cumple.	
5	Carta de conformación de consorcio	N.A	
6	Manifestación de no encontrarse incurso en causales de inhabilidad e incompatibilidad	Suscrita por: Alfonso Alba Cárdenas. C.C. No. 79.284.911 expedida en Bogotá. Folio(s): 2 numeral 6. Cumple	
7	Boletín de responsables fiscales de la Contraloría General de la República	Folio(s): 08. Cumple	
8	Certificado de existencia y representación legal	Expedido por: Cámara de Comercio de Bogotá Certificado No. R035932694 del 21 de septiembre de 2012. Folio(s): Subsanó el 21 de septiembre.	
9	Cumplimiento del objeto social	Folio(s): 05 al respaldo. Cumple	
10	Certificado de paz y salvo de pago de aportes parafiscales Ley 789 de 2002	Suscrita por: Sandra Isabel Wilches Sierra, revisora fiscal T.P. No. 143666-T. Folio(s): 09. Cumple	
11	Registro Único Tributario (RUT)	Folio(s): 10. Cumple	
12	Validez de la oferta	Folio (s): 11. Cumple	
13	Vigencia de la empresa	Duración: Hasta el 31 de diciembre de 2020. Folio(s): Cumple	
14	Facultad para contratar	Otorgada a: Alfonso Alba Cárdenas, Cargo: Representante legal y gerente. Folio(s): Observación: Los gerentes generales y subgerente podrán, obrando de manera individual y sin límite de cuantía, celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se realicen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. Cumple.	
15	Conclusión	CUMPLE JURIDICAMENTE	

Tabla No. 3 Verificación jurídica

2. Verificación de las especificaciones técnicas.

El coordinador de inmuebles y mantenimiento, presenta al comité evaluador y asesor el cuadro que contiene las verificaciones de las especificaciones técnicas aportadas por la firma evaluada en primer lugar, los cuales se observan en la Tabla No. 4.

PROPONENTE : CONTROLES Y AUTOMATIZACION		Garantía			Salud Ocupacional		No. de folios aportados subsanando / aclarando	Observaciones	Cumple o no cumple
		Folio	Meses	Cumple	Folio	Cumple			CUMPLE
		31	12	CUMPLE	12	CUMPLE			
		Catálogo		CRONOGRAMA		Estructura Organizacional			
Folio	Cumple	Cumple	Folio	Cumple					
Ítem	Descripción	39-43	CUMPLE	30	32	CUMPLE	0	NO	Verificación Final
1	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,90 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
2	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,66 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
3	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,83 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
4	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,81 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
5	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,82 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
6	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,80 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
7	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 1,40 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
8	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,27 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
9	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de	37-38	CUMPLE						CUMPLE

PROPONENTE : CONTROLES Y AUTOMATIZACION		Garantía			Salud Ocupacional		No. de folios aportados subsanando / aclarando	Observaciones	Cumple o no cumple
		Folio	Meses	Cumple	Folio	Cumple			CUMPLE
		31	12	CUMPLE	12	CUMPLE			
		Catálogo		CRONOGRAMA		Estructura Organizacional			
Folio	Cumple	Cumple	Folio	Cumple			Verificación Final		
Ítem	Descripción	39-43	CUMPLE	30	32	CUMPLE	0	NO	
	apertura y cierre de 2,24 x 3,30 mts								
10	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,37 x 3,60 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
11	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,25 x 3,60 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
12	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,31 x 3,00 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
13	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,30 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
14	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,29 x 3,30 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
15	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,24 x 3,12 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
16	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,29 x 3,10 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
17	Mantenimiento de cortina enrollable en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,31 x 3,10 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
18	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,32 x 3,10 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
19	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,90 x 3,25 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE

PROPONENTE : CONTROLES Y AUTOMATIZACION		Garantía			Salud Ocupacional		No. de folios aportados subsanando / aclarando	Observaciones	Cumple o no cumple
		Folio	Meses	Cumple	Folio	Cumple			CUMPLE
		31	12	CUMPLE	12	CUMPLE			
		Catálogo		CRONOGRAMA		Estructura Organizacional			
Folio	Cumple	Cumple	Folio	Cumple					
Ítem	Descripción	39-43	CUMPLE	30	32	CUMPLE	0	NO	Verificación Final
20	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 3,02 x 3,10 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
21	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,84 x 2,94 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
22	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 2,63 x 2,80 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
23	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 3,40 x 3,90 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
24	Mantenimiento de cortina enrollable metálica en calibre 18 y 20 con mecanismo manual de apertura y cierre de 3,00 x 2,66 mts	37-38	CUMPLE						CUMPLE
25	Suministro e instalación de resortes para cortina enrollable.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
26	Suministro e instalación de batiente metálica para cortina enrollable.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
27	Suministro e instalación de polea para cortina enrollable.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
28	Suministro e instalación de machimbre metálico para cortina enrollable.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
29	Suministro e instalación de paral metálico para cortina enrollable.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
30	Suministro e instalación de rodamientos para patín de portón corredizo.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
31	Suministro e instalación de brazo para talanquera en aluminio con banda de caucho para patín de portón corredizo.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
32	Suministro e instalación de contactores para el control de mando para portones y talanqueras eléctricas	37-38	CUMPLE						CUMPLE
Nota: Estos elementos se utilizaran en los mecanismos cuando se requiera durante 6 meses		37-38	CUMPLE						CUMPLE
PINTURA GENERAL PARA		37-38	CUMPLE						CUMPLE

PROPONENTE : CONTROLES Y AUTOMATIZACION		Garantía			Salud Ocupacional		No. de folios aportados subsanando / aclarando	Observaciones	Cumple o no cumple
		Folio	Meses	Cumple	Folio	Cumple			CUMPLE
		31	12	CUMPLE	12	CUMPLE			
		Catálogo		CRONOGRAMA		Estructura Organizacional			
Folio	Cumple	Cumple	Folio	Cumple				Verificación Final	
Ítem	Descripción	39-43	CUMPLE	30	32	CUMPLE	0	NO	
CORTINAS METALICAS									
33	Mantenimiento de pintura general para cortinas metálicas, incluye anticorrosivo y pintura final.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
PUERTAS ACCESO VEHICULAR									
	Mantenimiento trimestral, engrase, ajuste de distancias de las guías de cierre y apertura; control del buen funcionamiento del motor, tensión de cadenas y rectificación del funcionamiento del moto-reductor. Se reparara cualquier pieza de la puerta y sus mecanismos, (mecánicos, electromecánicos y electrónicos) que puedan dañarse durante el tiempo que el contratista tenga este mantenimiento a cargo, garantizando el perfecto funcionamiento de la puerta existente.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
34	Mantenimiento de cortina enrollable metálica (puerta acceso vehicular Hernando Morales Molina) en calibre 18 y 20 con mecanismo electromecánico de apertura y cierre. Control remoto control de pared manual con sensor de obstáculos que invierte el funcionamiento para evitar accidentes, de 6,00 m X 3,50 m	37-38	CUMPLE						CUMPLE
35	Mantenimiento de cortina enrollable metálica (puerta acceso vehicular Paloquemao) en calibre 18 y 20 con mecanismo electromecánico de apertura y cierre. Control remoto control de pared manual y dispositivo de apertura por medio de lectoras, con sensor de obstáculos que invierte el funcionamiento para evitar accidentes, de 3.60 m X 2.50 m	37-38	CUMPLE						CUMPLE
36	Mantenimiento de puerta corrediza metálica (puerta acceso vehicular Tribunales de Bogotá y Cundinamarca) en calibre 18 y 20 con mecanismo electromecánico de apertura y cierre horizontal, control remoto, control de pared manual, de 5.00 m X 2.20 m	37-38	CUMPLE						CUMPLE

PROPONENTE : CONTROLES Y AUTOMATIZACION		Garantía			Salud Ocupacional		No. de folios aportados subsanando / aclarando	Observaciones	Cumple o no cumple
		Folio	Meses	Cumple	Folio	Cumple			CUMPLE
		31	12	CUMPLE	12	CUMPLE			
		Catálogo		CRONOGRAMA	Estructura Organizacional				
Folio	Cumple	Cumple	Folio	Cumple					
Ítem	Descripción	39-43	CUMPLE	30	32	CUMPLE	0	NO	Verificación Final
37	Mantenimiento de puerta corrediza metálica (puerta acceso vehicular Edificio calle 31) en calibre 18 y 20 con mecanismo electromecánico de apertura y cierre horizontal, control remoto, control de pared manual, de 4.00 m X 2.20 m	37-38	CUMPLE						CUMPLE
TALANQUERAS		37-38	CUMPLE						CUMPLE
Mantenimiento trimestral de mecanismos de apertura y cierre electromecánico, platinas receptoras y programación de movimiento y paradas, dispositivo oleodinámico, electro válvula, motor, correa, pintura para el brazo y la tapa de protección del mecanismo. Se reparará cualquier pieza de las barreras y sus mecanismos, (mecánicos y electromecánicos) una vez sea necesario durante el tiempo que el contratista tenga este mantenimiento a cargo, garantizando el perfecto funcionamiento de las barreras existentes.		37-38	CUMPLE						CUMPLE
EDIFICIO CALLE 85		37-38	CUMPLE						CUMPLE
38	Mantenimiento de barrera vehicular, dispositivo de apertura por medio de lectoras.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
EDIFICIO TRIBUNALES		37-38	CUMPLE						CUMPLE
39	Mantenimiento de barrera vehicular, dispositivo de apertura por medio de lectoras.	37-38	CUMPLE						CUMPLE
Mantenimiento una vez durante el contrato para el tratamiento anticorrosivo y de pintura de acabado para cortinas enrollables, puerta corrediza y barreras vehiculares (talanqueras), el color de cada uno de estos elementos será dispuesto por el supervisor del contrato.		37-38	CUMPLE						CUMPLE
EDIFICIO TRIBUNALES		37-38	CUMPLE						CUMPLE
40	Mantenimiento anticorrosivo de pintura anticorrosiva y pintura de acabado para puerta corrediza,	37-38	CUMPLE						CUMPLE
EDIFICIO NEMQUETEBÁ		37-38	CUMPLE						CUMPLE
41	Mantenimiento anticorrosivo de pintura anticorrosiva y pintura de acabado para puerta corrediza,	37-38	CUMPLE						CUMPLE

PROPONENTE : CONTROLES Y AUTOMATIZACION		Garantía			Salud Ocupacional		No. de folios aportados subsanando / aclarando	Observaciones	Cumple o no cumple
		Folio	Meses	Cumple	Folio	Cumple			
		31	12	CUMPLE	12	CUMPLE			
		Catálogo		CRONOGRAMA		Estructura Organizacional			
Ítem	Descripción	Folio	Cumple	Cumple	Folio	Cumple			Verificación Final
		39-43	CUMPLE	30	32	CUMPLE	0	NO	
	EDIFICIO HERNANDO MORALES MOLINA	37-38	CUMPLE						CUMPLE
42	Mantenimiento de limpieza con desengrasantes y brillo para la cortina enrollable	37-38	CUMPLE						CUMPLE
	EDIFICIO CALLE 31	37-38	CUMPLE						CUMPLE
43	Mantenimiento anticorrosivo de pintura anticorrosiva y pintura de acabado para puerta corrediza.	37-38	CUMPLE						CUMPLE

Tabla No. 4 Verificación especificaciones técnicas

Nota: Las especificaciones de los elementos requeridos por la entidad en el presente proceso se encuentran descritas en la invitación pública No. 58 de 2012

3. Verificación de las condiciones de experiencia

La coordinadora de servicios administrativos presenta al comité evaluador y asesor el cuadro que contiene las verificaciones de las condiciones de experiencia aportadas por la firma evaluada en primer lugar, las cuales se observan en la Tabla No. 5

Oferente		Controles y automatización S.A.S							
No. de certificación	Entidad certificadora	Objeto	Fecha de inicio	Fecha de finalización	Valor	Calidad del servicio			Observaciones
						E	B	R	
1	Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de cortinas enrollables metálicas, puertas eléctricas y barreras vehiculares incluido repuestos y piezas menores de estos elementos de las sedes judiciales y oficinas administrativas a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca	01-abr-11	31-dic-11	\$53.000.000		x		Cumple el contrato al que hace alusión es el Menor PS07-11
2	Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca	Contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de cortinas enrollables metálicas, puertas eléctricas y barreras vehiculares incluido repuestos y piezas menores de estos elementos de las sedes judiciales y oficinas administrativas a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional	07-dic-11	En ejecución	\$79.500.000		x		Cumple el contrato al que hace alusión es el Menor PS30-11 incluida su adición
VALOR TOTAL ACREDITADO					\$132.500.000				Cumple

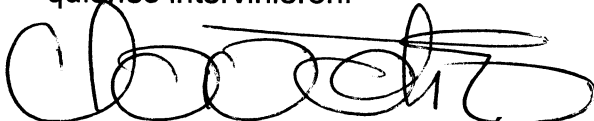
Tabla No. 5 Verificación de las condiciones de experiencia

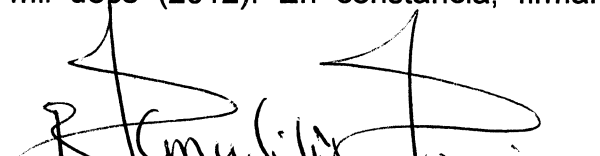
3. Verificación del aspecto económico

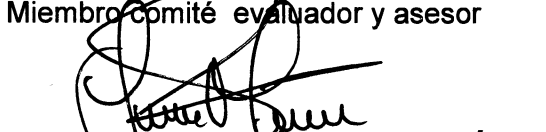
La coordinadora del área financiera, informa que el menor valor presentado en la apertura de sobres, para la invitación pública de mínima cuantía No. 58 de 2012, corresponde a la firma Controles y Automatización S.A.S., por la suma de cuarenta y tres millones quinientos setenta mil seiscientos un pesos m/cte., \$43.570.601 incluido I.V.A., valor que no excede el presupuesto oficial estimado por la entidad para los servicios solicitados en el presente proceso.

Por lo anterior, el comité recomienda dar publicidad al informe de evaluación durante el día veinticuatro (24) de septiembre de 2012 y en caso de no presentarse observación alguna y/o modificación a los resultados de la evaluación, comunicar la aceptación de la propuesta a la firma Controles y Automatización S.A.S, con oferta económica por valor de cuarenta y tres millones quinientos setenta mil seiscientos un pesos m/cte., \$43.570.601 incluido I.V.A. y un presupuesto oficial estimado por valor de cincuenta y cinco millones ochocientos setenta y nueve mil cuatrocientos dos pesos m/cte., \$55.879.402 incluido I.V.A.

De esta manera se dio por concluida la reunión, siendo las 5:09 p.m. del día veintiuno (21) de septiembre de dos mil doce (2012). En constancia, firman quienes intervinieron:


CLAUDIA YANETH VILLA MARTÍNEZ
Miembro comité evaluador y asesor


BLANCA LILIA MANCIRE
Miembro comité evaluador y asesor


JOHANA PAOLA MORENO MARTÍNEZ
Miembro comité evaluador y asesor


EVELIN LILIANA LEAL GALINDO
Secretaria comité evaluador y asesor


JUAN CARLOS ALVAREZ ORJUELA
Miembro comité técnico