



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

1.DATOS DE LA CONTRATACION	
Plan Anual de adquisición – versión y fecha	Sexta versión de julio
Tipo de presupuesto asignado	Gastos corrientes
Nombre de Proyecto o de la necesidad que se incluyó en el anual de adquisición	Adquisición del mantenimiento preventivo de aires acondicionados y ventilación mecánica adscritos a esta Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogota-Cundinamarca.
2. DATOS DE LA CONTRATACION	
Fecha de elaboración del estudio previo	23 de julio de 2018
Nombre del funcionario que diligencia el estudio previo	Daniel Humberto Barrantes.
Grupo o área de origen	Coordinador grupo de Mantenimiento

### 3.ELEMENTOS DE ESTUDIO (De conformidad con lo dispuesto en los numerales 7 y 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, este último modificado por el Artículo 87 de la Ley 1474 de 2011 y el Artículo 2.2.12.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, se procede a efectuar el estudio previo para llevar a cabo una contratación).

#### 3.1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD QUE PRETENDE SATISFACER CON EL PROCESO DE CONTRATACION. Según el Numeral 1 Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015.

La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca, tiene a su cargo los despachos judiciales y sedes administrativas ubicados en las ciudades de Bogotá D.C. y Leticia (Amazonas), en el departamento de Cundinamarca y en el municipio de Puerto Nariño (Amazonas), donde debe garantizar el adecuado suministro de bienes y servicios que permita la prestación del servicio de acceso a la justicia de manera oportuna y en la mejores condiciones, asimismo el adecuado manejo de los recursos.

Con el fin de mantener la infraestructura física, equipos e instalaciones en completa operación con un nivel de eficiencia óptimo que permita proporcionar un ambiente adecuado para los funcionarios, empleados y usuarios del servicio de justicia, se requiere disponer de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo para los aires acondicionados, que garanticen la prestación del servicio de manera continua e ininterrumpida.

Por lo anteriormente expuesto, esta Dirección Seccional requiere adquirir de forma oportuna los elementos que aseguren el cumplimiento de los objetivos.

#### 3.2. OBJETO A CONTRATAR, ESPECIFICACIONES, AUTORIZACIONES, PERMISOS Y LICENCIAS REQUERIDA PARA SU EJECUCION.

##### 3.2.1. Objeto contractual

Contratar en nombre de la Nación Consejo Superior de la Judicatura el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de aire acondicionado y ventilación mecánica ubicados en las diferentes sedes judiciales a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca.

##### 3.2.2. Clasificación UNSPSC

De acuerdo al Numeral 3 del Artículo 84 del Decreto 1510 de 2013, se procede a identificar el objeto a contratar en el clasificador de bienes y servicio.

Segmento	Familia	Clase	Producto	Nombre
72	10	15	11	Servicios de instalación o mantenimiento o reparación de aires acondicionados



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

### 3.2.3. Especificaciones del objeto contractual

Los elementos necesarios para dar cumplimiento al objeto contractual son:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CANTIDAD MANTENIMIENTOS
<b>EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO - BOGOTA</b>			
1	Equipo aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	2	2
2	Equipo de aire acondicionado mini splits de 12.000 BTU - <b>220 V</b>	5	2
3	Equipo aire acondicionado tipo mini split 18.000 BTU	8	2
4	Equipo aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	2	2
5	Equipo de aire acondicionado mini splits de 24.000 BTU - <b>220V</b>	2	2
6	Equipo aire acondicionado tipo mini split de 36000 BTU	5	2
7	Equipo aire acondicionado de 60.000 BTU	2	2
8	Equipo aire acondicionado de 90.000 BTU	4	2
<b>VENTILACION MECÁNICA Y LAVADORES DE AGUA - BOGOTA</b>			
9	Ventilación mecánica, lavadores de agua y hongos	<b>30</b>	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO ARBELAEZ</b>			
10	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU ecológico	<b>3</b>	2
<b>JUZGADOS PENALES DE GIRARDOT</b>			
11	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	17	2
12	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	5	2
<b>PALACIO DE JUSTICIA DE GIRARDOT</b>			
14	Equipo SHILLER marca Trane de 100 toneladas	1	2
15	Equipo de aire acondicionado 180.000 BTU, marca Trane	1	2
16	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU marca Trane	11	2
17	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 22.000 BTU, marca Trane	17	2
18	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU marca Trane	1	2
19	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 36.000 BTU, marca Trane	1	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO GUADUAS</b>			
20	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU ecológico	1	2
21	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	2	2
22	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	4	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO GUTIERREZ</b>			
23	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU ecológico	<b>1</b>	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO LA MESA</b>			
24	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU, modelo KF-51GW	<b>3</b>	2
<b>PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA</b>			
25	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	3	2



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

26	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	5	2
27	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	39	2
28	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 36.000 BTU	2	2
29	Central de 60.000 BTU	2	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO RICAURTE</b>			
31	Equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 24.000 BTU ecológico	1	2
32	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TOCAIMA</b>			
33	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU, modelo KF-51GW	1	2
34	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU, modelo KF-51GW	1	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO VILLETA</b>			
35	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU marca Confort Line	1	2
36	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU, modelo MSG18CR -220V	3	2
37	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU, modelo MSG18CR -220V	1	2
38	Equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 BTU, modelo V36C2AB2 -220V	3	2
39	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SASAIMA</b>			
41	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUETAME</b>			
42	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	4	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO JERUSALEN</b>			
43	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	2	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO APULO</b>			
47	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO VIOTÁ</b>			
48	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	2	2

Tabla No. 1 Descripción de los elementos

### 3.3. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El contratista seleccionado se obligara con la Nación Consejo Superior de la Judicatura a cumplir con las siguientes condiciones técnicas:

- Realizar los mantenimientos requeridos cumpliendo estrictamente las especificaciones técnicas descritas y de acuerdo a las indicaciones del supervisor designado.
- Garantizar la calidad del servicio durante el tiempo solicitado por la entidad.



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

- Suministrar al supervisor designado por la Dirección Ejecutiva Seccional, la información que le sea solicitada para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae.
- Cumplir con los mantenimientos de forma oportuna de acuerdo al cronograma que fije el supervisor del contrato.
- Suministrar la información necesaria al supervisor del contrato para elaborar el proyecto de acta de liquidación del mismo, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la terminación del contrato, según lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.
- Suministrar la información necesaria al supervisor del contrato para elaborar el proyecto de acta de liquidación del mismo, dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la terminación del contrato, según lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.
- Garantizar la calidad del servicio ofertado y responder por ello de conformidad con lo estipulado por el Artículo 5°, numeral 4 de la Ley 80 de 1993.
- Presentar a la Dirección Ejecutiva Seccional una vez finalizado el contrato, constancia del cumplimiento de los aportes al Sistema General de Seguridad Social y Parafiscales, expedida por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.
- El contratista se compromete con la Dirección Ejecutiva Seccional a una vez adjudicado el presente proceso a incrementar cantidades según los requerimientos de la entidad hasta agotar el presupuesto oficial estimado.
- Permitir al supervisor y a los demás funcionarios autorizados, la revisión de los trabajos y acatar las órdenes e instrucciones que le impartan; corregir a su costa el trabajo que no cumpla con las especificaciones respectivas
- Asumir todos los gastos que se ocasionen en relación con la ejecución del presente contrato.
- Las demás obligaciones relacionadas con la naturaleza del objeto del contrato.

**Nota 1.** El personal que el contratista ocupe en la ejecución del contrato no tendrá ninguna vinculación laboral, civil ni comercial con el Consejo Superior de la Judicatura. La responsabilidad de estas vinculaciones correrá a cargo exclusivo del contratista.

**Nota 2. Compromiso anticorrupción.** Con la suscripción del contrato el CONTRATISTA se obligara a prestar apoyo a la acción del Estado Colombiano para fortalecer la transparencia y responsabilidad de rendir cuentas y en este contexto asume explícitamente, entre otros, los siguientes compromisos, sin perjuicio de la obligación de cumplir la ley colombiana, especialmente la Ley 1474 de 2011:

El oferente se compromete a no ofrecer ni dar sobornos ni ninguna otra forma de halago o dádiva a ningún funcionario público en relación con su oferta, con el proceso de contratación ni con la ejecución del contrato que pueda celebrarse como resultado de su oferta.

El oferente se compromete a no permitir que nadie, bien sea empleado suyo o un agente comisionista independiente lo haga en su nombre.

El oferente se compromete formalmente a impartir instrucciones a todos sus empleados y agentes y a cualesquiera otros representantes suyos, exigiéndoles el cumplimiento en todo momento de las leyes de la República de Colombia, y especialmente de aquellas que rigen el presente proceso de contratación y la relación contractual que podría derivarse de ella, y les impondrá la obligación de no ofrecer o pagar sobornos o cualquier halago corrupto a los funcionarios de la Nación - Consejo Superior de la Judicatura



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

- Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca, ni a cualquier otro funcionario público que pueda influir en la adjudicación del contrato, bien sea directa o indirectamente, ni a terceras personas que por su influencia sobre funcionarios públicos, puedan influir sobre la adjudicación, ni de ofrecer pagos o halagos a los funcionarios de Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca durante el desarrollo del contrato que se suscribiría de ser elegida su oferta.

El oferente se compromete formalmente a no celebrar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en el proceso, o como efecto la distribución de la adjudicación de contratos entre los cuales se encuentre el que es materia del presente documento, o la fijación de los términos de la oferta.

En el evento de conocerse casos especiales de corrupción en las entidades del Estado, se debe reportar el hecho al Programa Presidencial "Lucha Contra la Corrupción" a través de alguno de los siguientes medios: los números telefónicos (1) 5623868, (1) 5658690, (1) 3413432, (1) 5657649, (1) 2410318 la Línea Transparente del Programa, al número: (1) 3341507; o al correo electrónico del sitio de denuncias del programa en la página web [buzon1@presidencia.gov.co](mailto:buzon1@presidencia.gov.co) correspondencia o personalmente, en la dirección carrera 8 No. 7 - 27, Bogotá D.C, también puede reportar el hecho ante la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca.

Si durante el proceso de contratación se comprobare el incumplimiento del oferente, sus representantes o sus empleados o agentes, a los compromisos antes enunciados, procederá el rechazo de la oferta presentada. En caso que la Nación - Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca advierta hechos constitutivos de corrupción de parte del oferente durante el proceso de selección, tales hechos se pondrán inmediatamente en conocimiento de las autoridades competentes, a fin de que se inicien las acciones legales a que hubiere lugar.

Si se comprobare el incumplimiento de dichos compromisos con posterioridad a la adjudicación del proceso o con posterioridad a la suscripción del contrato, ello será suficiente para declarar la caducidad del contrato, de acuerdo con lo previsto en el numeral 5 del Artículo 5 de la Ley 80 de 1993, y se harán exigibles las sanciones previstas en el contrato."

### 3.4. OBLIGACIONES DE LA ENTIDAD

La Dirección Ejecutiva Seccional, además de las obligaciones y derechos que se deriven de la naturaleza de contrato se obliga a:

- a. Pagar al contratista el valor del contrato de conformidad con las condiciones establecidas.
- b. Supervisar la correcta ejecución del contrato.
- c. Impartir a través del supervisor designado, las instrucciones necesarias para la ejecución del contrato.
- d. Solicitar al contratista, en cualquier tiempo, las informaciones que requiera en relación con el contrato y con el cumplimiento de las obligaciones de este.
- e. Todas las demás que surjan de la naturaleza del contrato.

### 3.5. MODALIDAD DE SELECCIÓN, JUSTIFICACION Y FUNDAMENTOS JURIDICOS

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y Decreto 1082 de 2015, la presente contratación se adelantará bajo la modalidad de "mínima cuantía compraventa.

### 3.6. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACION DEL MISMO

El presupuesto para la ejecución de la presente contratación corresponde a la suma de Sesenta y dos millones seiscientos treinta y dos mil quinientos noventa y seis pesos m/cte. incluido I.V.A (\$62.632.596).



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

El proponente no podrá exceder el presupuesto oficial estimado destinado para los mantenimientos preventivos del presente proceso correspondiente a la suma de cincuenta y cuatro millones cuatrocientos sesenta y tres mil ciento veintisiete pesos m/cte. (\$54.463.127), incluido I.V.A.

Asimismo esta entidad ha destinado una partida presupuestal para los repuestos que no se encuentran incluidos en los mantenimientos preventivos (Bolsa de repuestos), correspondiente a la suma de ocho millones ciento sesenta y nueve mil cuatrocientos sesenta y nueve pesos m/cte., (\$8.169.469) incluido I.V.A.

Empresa Cotizante	Cotización 1	Cotización 2	Cotización 3	Promedio
Valor Total Cotizado incluido I.V.A	\$45,793,580	\$56,127,540	\$61,468,260	\$54,463,127

### 3.7. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El presupuesto está financiado mediante la Ley General de Presupuesto de la Nación, así:

CDP					
No.	Fecha expedición	Rubro	Recurso	Subunidad Ejecutora	Valor
88418	26/07/2018	2045-2	16SSF	27-01-08-001	\$ 51.698.144
10818	26/07/2018	2045-2	10CSF	27-01-02-001	\$ 10.934.452

### 3.8. FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

La Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca, cancelará el valor del contrato en mensualidades vencidas, previa presentación de la factura o cuenta de cobro correspondiente, certificación del supervisor del contrato especificando la satisfacción del servicio, acompañada de la certificación del pago de las obligaciones al sistema integral de seguridad social (ARL, EPS, AFP) y aportes parafiscales expedidos por el contador o revisor fiscal según sea el caso (ICBF, Cajas de Compensación Familiar y Sena) cuando a ello haya lugar.

Los pagos estarán aprobados por el Director Ejecutivo Seccional de Administración Judicial Bogotá - Cundinamarca, previo visto bueno del supervisor designado para la verificación del cumplimiento del objeto contractual y demás cláusulas que se deriven del contrato.

El coordinador de área donde se encuentre adscrito el supervisor designado expedirá la certificación de cumplimiento, para lo cual, contará con la constancia de los aspectos financieros y contables, expedida por la coordinadora del área financiera y con la constancia de cumplimiento de los aspectos jurídicos, expedida por la coordinadora del área jurídica.

En todo caso los pagos estipulados en el presente numeral, quedarán sujetos a los recursos que la Dirección del Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público sitúe a la entidad y que podrán consultar a través de la página del Ministerio de Hacienda y Crédito Público.

*La ruta donde puede realizar la consulta de los pagos se ubica en:*  
<http://www.minhacienda.gov.co/MinHacienda/haciendapublica/siifnacion/SiifNacion/Consulta%20de%20pagos>.

El contratista realizara el pago oportuno de salarios y prestaciones sociales a los operarios que presten el servicio, los cuales deben ser dentro de los cinco (05) primeros días calendario de cada mes.



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

Nota: La forma de pago será de conformidad con las medidas adoptadas por la Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional Ministerio de Hacienda y Crédito Público respecto del PAC autorizado para la vigencia actual.

### 4. CRITERIOS PARA LA SELECCIÓN DE OFERTA – HABILITANTES

#### 4.1. REQUISITOS JURIDICOS

Al presente proceso de selección de contratista, podrán comparecer las personas naturales, jurídicas, consorcios o uniones temporales y las personas jurídicas extranjeras sin sucursal o domicilio en Colombia, que reúnan los requisitos habilitantes para participar que se enumeran a continuación, así como la forma de acreditarlos y que no se encuentren incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en los artículos 8 y 9 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con los Artículos 1 al 4 y 90 de la Ley 1474 de 2011, Artículo 221 del Decreto - Ley 019 de 2012, que modificó el Artículo 6 Ley 1150 de 2007, en especial lo dispuesto por el Inciso 5 de su Numeral 6.3, concordante con lo dispuesto por el Numeral 1 del Artículo 2.2.12.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015.

##### 4.1.1. Carta de presentación de la oferta

Este documento debe venir firmado por la persona natural si actúa en esta calidad, por el representante legal de la sociedad, si se trata de una persona jurídica o por el representante legal del consorcio o unión temporal, si la propuesta se presenta bajo esta figura asociativa; el documento se encuentra para ser descargado del apartado denominado anexos y diligenciado en la forma y términos allí indicados.

##### 4.1.2. Documentos de identidad

El proponente en caso de ser persona natural, acreditará tal calidad adjuntando con la propuesta la copia legible de su cédula de ciudadanía; en caso de ser persona jurídica, su representante legal adjuntará su respectiva copia de cédula de ciudadanía; en el caso de consorcio o unión temporal el representante legal del consorcio o unión temporal, así como cada uno de sus integrantes adjuntará su respectiva copia de la cédula de ciudadanía; en caso de la persona jurídica extranjera, su representante legal adjuntará copia de su cédula de ciudadanía si es colombiano y copia de su cédula de extranjería o su pasaporte, si tiene otra nacionalidad.

##### 4.1.3. Cumplimiento de las obligaciones con la seguridad social y aportes parafiscales

De conformidad con lo establecido por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, a la fecha de la presentación de la propuesta, el proponente deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social y Parafiscales según corresponda; si es persona jurídica adjuntando certificación en la que se haga constar que se encuentra al día con el pago de los referidos aportes, dentro de los seis (6) meses anteriores a la presentación de la oferta; dicha certificación debe ser expedida por el representante legal o revisor fiscal, según sea el caso; si es persona natural se deben presentar las planillas de pago de los citados aportes.

#### 4.2. CRITERIOS DE VERIFICACIÓN

Para la verificación de los requisitos habilitantes de los proponentes, La Nación – Consejo Superior de la Judicatura, asignará el criterio de CUMPLE o NO CUMPLE, de conformidad con lo exigido en el Capítulo III del presente proceso de selección.

Requisito habilitante	CUMPLE / NO CUMPLE
Jurídico	CUMPLE / NO CUMPLE
Técnico	CUMPLE / NO CUMPLE
Oferta económica	MENOR VALOR



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

### 4.2.1 Verificación de los requisitos jurídicos (Cumple / No cumple)

La evaluación de los requisitos jurídicos, estará a cargo del comité jurídico y se realizará mediante la verificación de los documentos presentados en cumplimiento de los términos y condiciones que se expresen en la solicitud de oferta y las disposiciones legales vigentes. Este aspecto no otorgará puntaje pero habilitará o deshabilitará la oferta. Se evaluará con “Cumple o No Cumple”.

### 4.2.2 Verificación de las especificaciones técnicas y experiencia (Cumple/No cumple)

La verificación de las especificaciones técnicas estará a cargo del comité técnico, y se analizará con base en la revisión de cumplimiento de los documentos presentados en acatamiento de los términos y condiciones que se expresen en la solicitud de oferta y las disposiciones legales vigentes. Este aspecto no dará puntaje, pero habilitará o deshabilitará la oferta. Se calificará con “Cumple o No Cumple”.

### 4.2.3 Verificación de la oferta económica (Cumple/No cumple)

La verificación de este factor estará a cargo del área financiera y se verificará de acuerdo a las condiciones establecidas en la invitación pública.

## 5. CONDICIONES GENERALES

**5.1 SALUD OCUPACIONAL:** El proponente deberá aportar de conformidad con lo previsto en el Acuerdo No.10560 del 11 de Agosto de 2016 del Consejo Superior de la Judicatura, una certificación suscrita por la A.R.L. o por el representante legal, en la que conste que la empresa cuenta con un programa de salud ocupacional y/o que lo está implementando, el cual debe estar enfocado al riesgo correspondiente al objeto de la presente solicitud de oferta. En el evento de ser persona natural y no contar con personal a su cargo, el oferente estará exento del cumplimiento de este requisito, siempre y cuando acredite y certifique no contar con trabajadores a su cargo al riesgo correspondiente al objeto de la presente solicitud de oferta.

**5.2 GARANTÍA DEL SERVICIO:** El contratista deberá acreditar mediante documento escrito firmado por el representante legal una garantía durante el plazo de ejecución no menor a tres (3) meses para el mantenimiento de los elementos que conforman los equipos sujetos a sustento.

**5.3 VERIFICACIÓN TÉCNICA:** Se deberá aportar fichas técnicas de los elementos solicitados (estas fichas son consideradas como documentos complementarios de los elementos ofertados y deberán contener descripciones, funcionamiento, usos y características del producto, fotografías claras preferiblemente a full color) que permita la correcta verificación por parte de la entidad, está a su vez aportará las descripciones claras de los elementos solicitados, la entidad se reserva el derecho de solicitar muestras físicas a aquellos proponentes que presenten dentro de su oferta fichas técnicas, por lo tanto el proponente deberá estar en capacidad de presentarlas en el momento que lo requiera la entidad y bajo las condiciones establecidas.

**5.4 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE:** Se acreditará experiencia mediante el anexo de hasta tres (3) certificaciones de contratos con objeto igual y/o similar al del presente proceso de selección, en ejecución y/o terminados durante los dos (2) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, expedidas por las entidades del estado o particulares, cuya sumatoria sea igual o superior al presupuesto oficial estimado. Se entiende por objeto igual o similar el suministro, fabricación y/o distribución de herramientas.

**5.5 VALIDEZ DE LA OFERTA:** El oferente deberá acreditar mediante un escrito que su oferta será válida hasta tres (3) meses después de su presentación, tiempo en el cual mantendrá las condiciones ofrecidas.

**5.6 LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN:** Los servicios objeto de la presente contratación se presentaran en las siguientes en la siguientes sedes judiciales a cargo de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Bogotá – Cundinamarca:



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

No.	Sede Judicial	Dirección	Ciudad/Municipio
1	Edificio Calle 31	Calle 31 No. 6-24	Bogotá D.C.
2	Edificio Hernando Morales Molina	Carrera 10 No. 14-33	Bogotá D.C.
3	Complejo Judicial de Paloquemao	Carrera 28 A No. 18 A - 76	Bogotá D.C.
4	Edificio de los Tribunales	Avenida Calle 24 No. 53-28	Bogotá D.C.
5	Complejo El Virrey	Carrera 9 No. 11-45	Bogotá D.C.
6	Edificio Nemqueteba	Calle 14 No. 7-33	Bogotá D.C.
7	Juzgado Promiscuo Municipal de Arbeláez	Carrera 8 No 4 -35	Arbeláez (Cundinamarca)
8	Palacio de Justicia Girardot	Carrera 10 No. 37-39 Barrio Miraflores	Girardot (Cundinamarca)
9	Juzgados Penales de Girardot	Calle 16 No. 12-08	Girardot (Cundinamarca)
10	Juzgado Promiscuo del Circuito de Guaduas	Carrea 4 No. 2-17	Guaduas (Cundinamarca)
11	Juzgado Promiscuo Municipal de Gutiérrez	Carrera 5 No. 5-40	Gutiérrez (Cundinamarca)
12	Juzgados Penal del Circuito, Penal Municipal y Promiscuo de Familia Edificio Multicentro Jacobo	Calle 8 No. 19-88	La Mesa (Cundinamarca)
13	Palacio de Justicia Leticia (Amazonas)	Palacio de Justicia	Leticia (Amazonas)
14	Juzgado Promiscuo Municipal de Ricaurte	Carrera 15 No. 6-22	Ricaurte (Cundinamarca)
15	Juzgado Promiscuo Municipal de Tocaima	Calle 2 No. 8-94	Tocaima (Cundinamarca)
16	Centro de Servicios Judiciales de Villeta	Carrera 8 No. 4-13 Edificio Verona	Villeta (Cundinamarca)
17	Juzgado Promiscuo Municipal de Sasaima	Alcaldía piso 3	Sasaima (Cundinamarca)
18	Juzgado Promiscuo Municipal de Quetame	Calle 2 No 4-18 Piso 2	Quetame (Cundinamarca)
19	Juzgado Promiscuo Municipal de Jerusalen	Palacio Municipal	Jerusalen (Cundinamarca)
20	Juzgado Promiscuo Municipal de Apulo	Calle 12 No 5 - 01 / 05	Apulo (Cundinamarca)
21	Juzgado Promiscuo Municipal de Viota	Calle 20 No 11-42 piso 1. Palacio Municipal	Viota (Cundinamarca)

El tiempo de ejecución estimado será hasta el treinta y uno (31) de octubre de 2018 y/o hasta agotar el presupuesto oficial estimado, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato.

### 6. GARANTÍAS

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 116 Garantía de cumplimiento, en su Numeral 7 y el Artículo 2.2.1.2.3.1.15 del Decreto 1082 de 2015, se procede a solicitar pólizas de cumplimiento por los siguientes conceptos que se establecerán como requisito en la etapa contractual al oferente seleccionado, solicitándolas desde la etapa precontractual de acuerdo a la naturaleza del contrato y con el fin de garantizar los elementos solicitados.

**6.1. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.** Corresponderá al diez por ciento (10%) del valor del contrato, vigente por el plazo de ejecución y cuatro (4) meses más. El monto exigido obedece al valor estimado



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

	<p>del contrato, el tiempo de duración es el máximo previsto para el cumplimiento del contrato, teniendo en cuenta hechos no previsibles que demoren su ejecución.</p> <p><b>6.2. CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.</b> Corresponderá al diez por ciento (10 %) del valor del contrato, vigente por el plazo de ejecución y un (1) año más. El monto exigido obedece al valor estimado del contrato y el tiempo de duración es el máximo garantizado según las ofertas presentadas en el Estudio de Precios del Mercado, tales como adiciones, prorrogas y modificaciones, en caso que las hubiere.</p>								
<b>B</b>									
	<p>La contratación de la que trata el presente estudio previo se encuentra cobijada por Acuerdos Internacionales y Tratados Internacionales vigentes para el estado de Colombia, por cuanto la Rama Judicial se encuentra en el listado de entidades públicas cubiertas, el monto de contratación supera los umbrales señalados en éstos y no está incluida bajo alguna exclusión de aplicabilidad o excepción, que a continuación se relaciona:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- TLC COLOMBIA – CHILE</li><li>- TLC COLOMBIA – CANADA</li><li>- TLC COLOMBIA - GUATEMALA</li><li>- TLC COLOMBIA – EEUU</li><li>- TLC COLOMBIA – ESTADOS AELC (EFTA)</li></ul>								
<b>8. ANALISIS DEL SECTOR</b>									
	<p><b>8.1.</b> Conforme a las disposiciones del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 y con base en la metodología descrita en la guía elaborada por Colombia Compra Eficiente, para elaborar estudios del sector relativo al objeto del proceso de contratación procede a su identificación</p>								
<b>9. SUPERVISION</b>									
	<table border="1"><tr><td>Nombre:</td><td>Daniel Humberto Barrantes</td></tr><tr><td>C.C:</td><td></td></tr><tr><td>Cargo:</td><td>Coordinador grupo de mantenimiento</td></tr><tr><td>Dependencia:</td><td>Área Administrativa</td></tr></table>	Nombre:	Daniel Humberto Barrantes	C.C:		Cargo:	Coordinador grupo de mantenimiento	Dependencia:	Área Administrativa
Nombre:	Daniel Humberto Barrantes								
C.C:									
Cargo:	Coordinador grupo de mantenimiento								
Dependencia:	Área Administrativa								
<b>Firma</b>									
<b>Nombre</b>	<b>LUIS ALEJANDRO VELEZ TORO</b>								
<b>Cargo</b>	Coordinador de almacén e inventarios								
<b>Funcionario que proyectó</b>	Jhonatan Hernandez Briceño								
<b>FECHA</b>	23 de julio de 2018								



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

### ANEXO 1 ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	CANTIDAD MANTENIMIENTOS
<b>EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO - BOGOTA</b>			
1	Equipo aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	2	2
2	Equipo de aire acondicionado mini splits de 12.000 BTU - <b>220 V</b>	5	2
3	Equipo aire acondicionado tipo mini split 18.000 BTU	8	2
4	Equipo aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	2	2
5	Equipo de aire acondicionado mini splits de 24.000 BTU - <b>220V</b>	2	2
6	Equipo aire acondicionado tipo mini split de 36000 BTU	5	2
7	Equipo aire acondicionado de 60.000 BTU	2	2
8	Equipo aire acondicionado de 90.000 BTU	4	2
<b>VENTILACION MECÁNICA Y LAVADORES DE AGUA - BOGOTA</b>			
9	Ventilación mecánica, lavadores de agua y hongos	<b>30</b>	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO ARBELAEZ</b>			
10	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU ecológico	<b>3</b>	2
<b>JUZGADOS PENALES DE GIRARDOT</b>			
11	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	17	2
12	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	5	2
<b>PALACIO DE JUSTICIA DE GIRARDOT</b>			
14	Equipo SHILLER marca Trane de 100 toneladas	1	2
15	Equipo de aire acondicionado 180.000 BTU, marca Trane	1	2
16	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU marca Trane	11	2
17	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 22.000 BTU, marca Trane	17	2
18	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU marca Trane	1	2
19	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 36.000 BTU, marca Trane	1	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO GUADUAS</b>			
20	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU ecológico	1	2
21	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	2	2
22	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	4	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO GUTIERREZ</b>			
23	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU ecológico	<b>1</b>	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO LA MESA</b>			
24	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU, modelo KF-51GW	<b>3</b>	2
<b>PALACIO DE JUSTICIA DE LETICIA</b>			
25	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	3	2



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

26	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	5	2
27	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	39	2
28	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 36.000 BTU	2	2
29	Central de 60.000 BTU	2	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO RICAURTE</b>			
31	Equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 24.000 BTU ecológico	1	2
32	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TOCAIMA</b>			
33	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU, modelo KF-51GW	1	2
34	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU, modelo KF-51GW	1	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO VILLETA</b>			
35	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU marca Confort Line	1	2
36	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU, modelo MSG18CR -220V	3	2
37	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU, modelo MSG18CR -220V	1	2
38	Equipo de aire acondicionado tipo mini Split de 36.000 BTU, modelo V36C2AB2 -220V	3	2
39	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SASAIMA</b>			
41	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUETAME</b>			
42	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	4	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO JERUSALEN</b>			
43	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 12.000 BTU	2	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO APULO</b>			
47	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 18.000 BTU	3	2
<b>EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO VIOTÁ</b>			
48	Equipo de aire acondicionado tipo mini split de 24.000 BTU	2	2

Los elementos a utilizar serán de primera clase, las medidas deberán coincidir con las solicitadas, asimismo la entrega de los mantenimientos se efectuará en el sitio y en el tiempo indicado por el supervisor designado



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

### ANEXO 2. MATRIZ DE RIESGO

De conformidad con el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007 y Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, se procede en el presente estudio a enumerar y asignar los riesgos previsible del proceso de selección. Los riesgos se tipifican acorde a las diferentes etapas procesales y se elabora de conformidad con los documentos CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011:

Los siguientes riesgos hacen parte integral del proceso por consiguiente deben ser tenidos en cuenta por las partes en todas las etapas del contrato.

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción del riesgo	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Asignación del riesgo		Controles
										C	E	
1	General	Interno	Planificación	Operacional	Elementos o servicios inexactos o con descripciones incompletas que no satisfacen la necesidad concreta de la Entidad	1. Obsolescencia de bienes o servicios 2. Estudios previos incompletos 3. Elementos o servicios de baja calidad 4. Contratistas inexpertos	Improbable	Menor	4 (bajo)		x	1. Fichas técnicas de los elementos y servicios 2. Investigación del mercado sobre su disponibilidad 3. Desagregación del bien o servicio y descripción detallada de materiales
2	General	Interno	Planificación	Operacional	Estudios previos sin la normatividad establecida o actualizada	1. Pliegos de condiciones erróneos 2. Adquisición de bienes o servicios sin las condiciones requeridas por la Entidad	Improbable	Menor	4 (bajo)		x	1. Utilización de los mecanismos de apoyo del secop 2. Conceptos jurídicos 3. Creación de manuales para comités evaluadores y supervisores
3	General	Interno	Planificación	Operacional	Solicitud de requisitos habilitantes que no correspondan con la modalidad de contratación	1. Poca pluralidad de oferentes 2. Declaratoria desierta del proceso 3. Retraso en la ejecución del presupuesto	Improbable	Menor	4 (bajo)		x	1. Aplicación de la normatividad de acuerdo a las modalidades de contratación 2. Revisión jurídica del proceso de acuerdo a la norma aplicable 3. Utilización de los manuales en el secop
4	General	Interno	Selección	Económicos	Elección de contratistas que no cumplan con las condiciones del contrato o con inhabilidades o incompatibilidades	1. Detrimiento de los bienes públicos 2. Incumplimiento del contrato	Raro	Menor	3 (bajo)		x	1. Solicitud del RUP 2. Consulta en las páginas de Procuraduría y Contraloría
5	General	Externo	Selección	Económicos	Precios artificialmente bajos	1. Quiebra económica del contratista 2. Elementos o servicios deficientes 3. Retardo en la atención de necesidades	Improbable	Moderado	5 (medio)		x	1. Estudios de mercado con pluralidad de participantes 2. Certificación de cumplimiento 3. Garantías sobre los elementos o servicios 4. Históricos de precios 5. Verificación de elementos antes de iniciar producción final
6	General	Externo	Contratación	Operacional	La no firma del contrato o la no presentación de garantías requeridas en el proceso	1. Retraso en el inicio de la ejecución del contrato 2. Multas o sanciones establecidas al contratista 3. Inicio del proceso nuevamente	Raro	Menor	3 (bajo)		x	1. Aplicación de multas o sanciones al contratista 2. Comité evaluador y asesor 3. Adjudicación al segundo proponente
7	General	Externo	Contratación	Operacional	Reclamos de terceros sobre la selección del oferente retrasando el perfeccionamiento del contrato	1. Declaratoria de nulidad del proceso 2. Comités extraordinarios para evaluar la situación 3. Inicio del proceso de selección	Raro	Menor	3 (bajo)		x	1. Evaluación concienzuda de las ofertas y requisitos habilitantes 2. Pliegos de condiciones claros y detallado
8	General	Externo	Ejecución	Operacional	Entrega de elementos o servicios de poca calidad	1. Retardo en la atención de la necesidad de la Entidad 2. Obliga a la Entidad a devolver o rectificar los elementos o servicios	Raro	Menor	3 (bajo)		x	1. Obligaciones para el contratista estipuladas en los pliegos de condiciones 2. Obligatoriedad de garantías de cumplimiento para todos los procesos 3. Solicitud de cambio o modificación de elementos o servicios por parte del supervisor



## FORMATO DE ESTUDIOS PREVIOS

### ANEXO 3. PLAN SECTORIAL DE DESARROLLO 2015-2018 RAMA JUDICIAL

El Plan de Formación de la Rama Judicial 2015, aprobado adoptado mediante el Acuerdo PSAA15-10318 del 25 de marzo de 2015 por el Consejo Superior de la Judicatura, se orienta a acercar la justicia al ciudadano, con modelos de gestión judicial que visibilicen las actuaciones Judiciales, en forma sistémica con la colaboración armónica de otros organismos del Estado que apoyan la Administración de Justicia, descongestionando el servicio, tomando como eje fundamental profundizar la eficiencia y eficacia del sistema de justicia, velando por la calidad del servicio, la transparencia en las actuaciones y la autonomía administrativa e independencia judicial.

En este sentido el presente proceso de contratación estaría enfocado a fortalecer la eficiencia y eficacia de la gestión judicial como se establece a continuación:

<p><b>* OBJETIVO</b> Fortalecer la eficiencia y eficacia de la gestión judicial, mejorar la oportunidad y capacidad de respuesta de la Administración de justicia a partir de la modernización de los modelos de gestión judicial, la simplificación de procedimientos, la racionalización de la oferta del servicio, la aplicación de modelos de descongestión, la adecuación de la arquitectura judicial, la tecnología, las comunicaciones y la seguridad al servicio de la Administración de Justicia bajo preceptos de racionalidad financiera, control de la gestión de los despachos judiciales promoviendo un aumento de los casos despachados, una reducción de los niveles de atraso y el efectivo cumplimiento de los las decisiones judiciales.</p>
<p><b>* POLÍTICA</b> Justicia moderna en sus procedimientos</p>
<p><b>* ESTRATEGIA</b> Ajuste a procedimiento sistema escrito</p>
<p><b>* METAS PROGRAMATICAS</b> Procedimiento ajustados</p>
<p><b>* METAS ESTRATEGICAS</b> Gestión judicial accesible al ciudadano y a los actores intervinientes en el proceso judicial mediante trámites expeditos y procedimientos visibles.</p>