



RAMA JUDICIAL
JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE VALLEDUPAR - CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

j07cmvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co

VALLEDUPAR, DIECISÉIS (16) DE ABRIL DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

Referencia : DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
Demandante : INMOBILIARIA CÓNDOR DEL CESAR S.A.
Demandado : LEÓN JULIO BELTRÁN BARRETO Y ROBERTO JOSÉ ANILLO GARCÍA
Radicado : 20001-40-03-007-2022-00146-00
Asunto : AUTO ORDENA SECUESTRO DE INMUEBLE

Teniendo en cuenta el oficio de fecha 23 de noviembre de 2022 visible en el archivo digital No. 16 del cuaderno de medidas cautelares, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Valledupar informó que inscribió el embargo decretado por este Despacho mediante la providencia del 13 de octubre de 2023, comunicada a través del oficio No. 1446-2022, el cual recae sobre la cuota parte de propiedad del demandado Roberto José Anillo García **ubicado en la calle 13B Bis No. 14 - 58 de esta ciudad**, distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **190-49216**, se estima procedente ordenar su secuestro con fundamento en lo dispuesto en los artículos 595 y 601 del C.G.P.

Para tal efecto, se designará secuestre de la lista de auxiliares de justicia como lo dispone el numeral 1° del artículo 48 y se comisionará al señor Alcalde Municipal de Valledupar con el fin de que lleve a cabo la diligencia con fundamento en lo normado en el artículo 37 y en el parágrafo 1° del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016.

En mérito de lo expuesto se,

RESUELVE

PRIMERO: Ordénese el secuestro de la cuota parte de propiedad del demandado Roberto José Anillo García C.C.: 9.171.460, **ubicado en la calle 13B Bis No. 14 - 58 de esta ciudad**, distinguido con la matrícula inmobiliaria No. **190-49216**.

SEGUNDO: Para la práctica de la diligencia de secuestro ordenada en el numeral anterior, **comisiónese** a la Alcaldía Municipal de Valledupar a quien se le conceden las mismas facultades del comitente en relación con la diligencia en mención, dentro de ellas se incluye la de posesionar y/o reemplazar al auxiliar de justicia designado por el Despacho en caso de su inasistencia a la diligencia y la de subcomisionar y **se exceptúa** la de fijar honorarios al secuestre.

TERCERO: Adviértasele al comisionado en el evento de que el inmueble objeto de la diligencia se encuentre ocupado exclusivamente para la vivienda de la persona contra quien se decretó la medida, se deberá dejar a ella en calidad de secuestre y hacerle las prevenciones del caso, salvo que el interesado en la medida solicite que se le entregue al secuestre designado por el juez. De dejársele en calidad de secuestre al demandado, no se causarán honorarios ni para él ni para el auxiliar de la justicia designado.

CUARTO: Désígnese como secuestre a **Diana Paola Conde Torres** C.C.: 1.098.704.306 ubicada en la calle 33 A No. 4 – 51, cuyo correo electrónico es dianapaolac91@hotmail.com y teléfono 301 274 2510.

QUINTO: Por secretaría, líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


JUAN SEBASTIÁN MONSALVO CUAN
Juez