

**AUTO INTERLOCUTORIO**

Radicado No. 700013121002 2021 0000800  
Acumulado 700013121001 2021 0001600

Sincelejo, Sucre, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

**Tipo de proceso:** Proceso de Restitución y/o Formalización de Tierras

**Demandantes/Solicitantes/Accionantes:** Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y/o Abandonadas Forzosamente Territorial Bolívar – Sucre, en representación de Ronny Manuel Salcedo Monterroza y Nidian Arrieta Paniza.

**Demandado/Oposición/Accionado:**

**Predio:** “Arenal – Parcela 9” - FMI No. 342-4425 y “Arenal – Parcela 17” - FMI No. 342-16230.

En atención a la nota secretarial, otea éste Estamento Judicial, que no se han obtenido respuesta de las entidades de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y/o Abandonadas Forzosamente Territorial Bolívar – Sucre, y de la Secretaría Planeación de la Alcaldía municipal de Los Palmitos, Departamento de Sucre, a lo esgrimido mediante providencia que antecede, por tanto se le requerirá nuevamente.

Como quiera, que en el expediente acumulado 2021-00016 proveniente del Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de esta ciudad, se profirió auto admisorio el 03/11/2021 y en sus ordinales sexto y séptimo, dispuso:

*“Sexto. - Publíquese esta solicitud a cargo de la **UAEGRTD - Territorial Bolívar**, según el literal e del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, para que las personas que tengan derechos legítimos sobre el predio denominado **“Arenal – Parcela 17” y FMI N° 342-16230**, de la ORIP de Corozal, Sucre, solicitado en restitución y el cual se encuentra ubicado en el corregimiento Naranjal, jurisdicción del municipio de Los Palmitos – Sucre, así como los acreedores con garantía real y de otras obligaciones relacionadas con este inmueble, y quienes se consideren afectados por la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos, comparezcan a este proceso y hagan valer sus derechos.*

*Hágase dicha publicación en **i)** un diario de amplia circulación nacional, como El Tiempo o El Espectador, e igualmente **ii)** en una emisora regional con cobertura en la zona de ubicación del bien a restituir, **iii)** en un diario de circulación local como El Meridiano de Sucre, y **iv)** en la página web de la UAEGRTD; e inclúyase en tal publicación las medidas, coordenadas, y colindancias tanto del predio de mayor extensión denominado **“Arenal – Parcela 17”**, como la del área requerida en restitución identificado con **FMI N° 342-16230**, de la ORIP de Corozal, Sucre. **Oficiése** en tal sentido.*

*Séptimo. - Hágase saber a las personas indeterminadas que se consideren afectadas por este proceso y deban acudir al mismo para hacer valer sus derechos, que cuentan con un término de **quince (15) días** siguientes a la publicación de que trata el literal e del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, para tal fin.”*

No obstante, no se advierte en el expediente correspondiente, el cumplimiento de tales ordinales, por lo que se requerirá en ese sentido.

Igualmente, en el expediente acumulado 2021-00016 proveniente del Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de esta ciudad, se profirió auto admisorio el 03/11/2021 y en sus ordinales décimo tercero y décimo quinto, dispuso:

*“**Décimo Tercero.** - Oficiése a la **Secretaría Planeación de la Alcaldía municipal de Los Palmitos**, departamento de Sucre, para que en el término de quince (15) días siguientes a la notificación de la presente providencia a efectos de que, en ejercicio de su marco funcional de competencias, determine la vocación del suelo del predio objeto de restitución, con el fin de implementar el respectivo proyecto productivo.*

***Décimo Quinto.** - Oficiése a la **Notaría Única de Corozal**, para que en el término de quince (15) días siguientes a la notificación de la presente providencia, se sirvan allegar a este juzgado copia de la*

*escritura pública de compraventa No. 1132 del 25 de noviembre de 2002 de esa Notaria, donde funge como vendedor el señor **Manuel de Jesús Monterroza Peralta** y comprador el solicitante **Ronny Manuel Salcedo Monterroza.***

Comoquiera que no se advierte dicha información dentro del expediente, se oficiará en tal sentido.

Con fundamento en lo expuesto, se

**RESUELVE:**

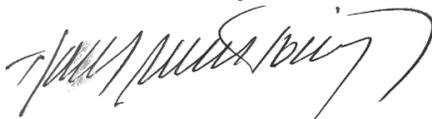
**PRIMERO: REQUERIR nuevamente** a la apoderada judicial de la parte solicitante, para que en el término de cuarenta y ocho (48) horas siguientes al recibido de la respectiva comunicación, proceda allegar las constancias de las publicaciones de que trata el auto admisorio de la solicitud de restitución en los distintos medios de comunicación determinados, entre estas, la realizada en el diario de amplia circulación nacional, exigida en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

**SEGUNDO: REQUIÉRASE nuevamente** a la UAEGRTD - Territorial Bolívar, para que den cumplimiento a los ordinales sexto y séptimo del auto de 03 de noviembre de 2021, proferido por el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de esta ciudad, dentro del expediente 2021-00016 que se encuentra acumulado al 2021-00008 que se tramita en este despacho.

**TERCERO: REQUIÉRASE nuevamente** a la Secretaría Planeación de la Alcaldía municipal de Los Palmitos, Departamento de Sucre, para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de la presente providencia, en ejercicio de su marco funcional de competencias, certifique a este despacho, la vocación y uso del suelo del predio objeto de restitución, denominado ARENAL PARCELA 17, ubicado en el corregimiento NARANJAL del municipio de Los Palmitos, Sucre, con folio de matrícula inmobiliaria No 342-16230, con el fin de implementar el respectivo proyecto productivo.

De igual manera también se requerirá dicha información para el predio denominado ARENAL PARCELA 9 ubicado en el corregimiento NARANJAL del municipio de Los Palmitos, Sucre, con folio de matrícula inmobiliaria No 342-4425, con el fin de implementar el respectivo proyecto productivo.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**



**JOSE DAVID SANTODOMINGO CONTRERAS**  
**JUEZ**

JDSC/VMI.

**Firmado Por:**  
**Jose David Santodomingo Contreras**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002 De Restitución De Tierras**  
**Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5987c3a34560bfd03ed1890e3e4bdf976361cbbdb57840e54c705367c194213d**

Documento generado en 21/09/2022 09:46:06 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**