

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Abril 13 de 2021

OFICIO N°598

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: *Jesús Antonio Quintero Marulanda.*
Rad. *05-000-31-21-101-2021-00081-00.*

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-390 del cinco (05) de octubre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2021-00081-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitados por, **JESÚS ANTONIO QUINTERO MARULANDA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.451.451, en calidad de *Propietario y Ocupante*, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre los predios identificados con los Folios de Matrículas Inmobiliarias **Nros. 018-72137 Y 018-78997**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla – Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio “Innominado- ID 970243” Jesús Antonio Quintero Marulanda		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	San Francisco	
Vereda:	Guacales	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Marinilla- Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	018-72137	
Número predial:	652-2-001-000-015-0026-00-00	
Área Georreferenciada:	1 Has + 9406 m ²	
Relación Jurídica del solicitante con el predio:	Propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
366095	75° 6' 0,035" W	5° 58' 22,308" N
366096	75° 6' 0,339" W	5° 58' 18,659" N
366096-1	75° 6' 1,938" W	5° 58' 19,111" N
366096-2	75° 6' 3,484" W	5° 58' 18,928" N
366092	75° 6' 5,852" W	5° 58' 18,000" N
366092-1	75° 6' 7,760" W	5° 58' 18,765" N
366092-2	75° 6' 7,233" W	5° 58' 20,038" N
366093	75° 6' 6,236" W	5° 58' 21,215" N
366093-1	75° 6' 4,964" W	5° 58' 20,770" N
366093-2	75° 6' 4,391" W	5° 58' 20,550" N
366094	75° 6' 3,695" W	5° 58' 21,791" N
366094-1	75° 6' 2,322" W	5° 58' 22,208" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
NORTE:	Partiendo desde el punto 366093 en línea quebrada que pasa por los puntos 366093-1, 366093-2 en dirección oriente hasta llegar al punto 366094 en colindancia con predio de Antonio Londoño con caño de por medio en 104,01 metros. Continuando desde el punto 366094 en línea quebrada que pasa por el punto 366094-1 en dirección oriente hasta llegar al punto 366095 en colindancia con predio de José Henao con cerca de por medio en 114,53 metros.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 366095 en línea quebrada en dirección sur hasta llegar al punto 366096 en colindancia con predio de Sucesión de María Eva Villegas de Quintero con cerca de por medio en 112,49 metros.	

SUR:	Partiendo desde el punto 366096 en línea quebrada que pasa por los puntos 366096-1, 366096-2, en dirección occidente hasta llegar al punto 366092 en colindancia con predio de Jesús Antonio Quintero Marulanda con caño de por medio en 177,19 metros. Continuando desde el punto 366092 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 366092-1 en colindancia con predio de Francisco Luis Quintero Villegas con caño de por medio en 63,20 metros.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 366092-1 en línea quebrada que pasa por el punto 366092-2 en dirección nororiente hasta llegar al punto 366093 en colindancia con predio de Carlos Amaya en 89,72 metros.

Predio "Innominado- ID 970244" Jesús Antonio Quintero Marulanda		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	San Francisco	
Vereda:	Guacales	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Marinilla- Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	018-78997	
Número predial:	652-2-001-000-0015-00026-00-00	
Área Georreferenciada:	1 Has + 0043 m ²	
Relación Jurídica del solicitante con el predio:	Ocupante de baldío	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
366096	75° 6' 0,0339" W	5° 58' 18,659" N
366091-1	75° 6' 0,888" W	5° 58' 16,700" N
366091	75° 6' 1,251" W	5° 58' 15,476" N
366091-2	75° 6' 3,604" W	5° 58' 16,825" N
366092	75° 6' 5,852" W	5° 58' 18,000" N
366096-2	75° 6' 3,484" W	5° 58' 18,928" N
366096-1	75° 6' 1,938" W	5° 58' 19,111" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
NORTE:	Partiendo desde el punto 366092 en línea quebrada que pasa por los puntos 366096-2, 366096-1 en dirección oriente hasta llegar al punto 366096 en colindancia con predio de Jesús Antonio Quintero Marulanda con caño de por medio en 177,19 metros.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 366096 en línea quebrada que pasa por el punto 366091-1 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 366091 en colindancia con predio de Sucesión María Eva Villegas de Quintero con cerca de por medio en 101,70 metros.	
SUR:	Debido a la forma en punta en dirección sur del predio, se toma como único lindero sur el punto 366091.	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 366091 en línea quebrada que pasa por el punto 366091-2 en dirección nororiente hasta llegar al punto 366092 en colindancia con predio de Francisco Luis Quintero Villegas en 161,36 metros.	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
 Secretario