



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, agosto 24 de 2021

OFICIO N° 477

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: LUIS NORBERTO DUQUE CARDONA Y OTRA.
Rad. 05-000-31-21-101-2021-00074-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-322 del veintitrés (23) de agosto de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2021-00074-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por el señor nombre **Luis Norberto Duque Cardona**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 3.575.958 y su cónyuge **María del Consuelo Galeano de Duque**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 21.998.341, en calidad de ocupantes y/o exploradores de baldíos; así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre el predio identificado con la matrícula inmobiliaria **N° 018-45771**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Marinilla - Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

Predio "El Frutal" ID 975924 Solicitante: LUIS NORBERTO DUQUE CARDONA		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	San Carlos	
Vereda:	Peñol Grande	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Marinilla- Antioquia	
Matricula Inmobiliaria:	018-45771	
Código Catastral:	649-2-001-000-0044-00036-0000-00000	
Área Georreferenciada:	3 hectáreas + 3967 m ²	
Relación del solicitante con el predio:	Ocupante y/o explorador de baldío	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Latitud	Longitud
366324	6° 11' 8,888" N	74° 50' 3,033" W
366325	6° 11' 8,158" N	74° 50' 2,345" W
366325-1	6° 11' 7,938" N	74° 50' 2,255" W
366325-2	6° 11' 7,908" N	74° 50' 1,462" W
366326	6° 11' 7,115" N	74° 50' 1,427" W



366327	6° 11' 6,522" N	74° 49' 57,907" W
366327-1	6° 11' 6,152" N	74° 49' 59,617" W
366328	6° 11' 8,901" N	74° 49' 56,088" W
366329	6° 11' 10,213" N	74° 49' 54,211" W
366329-1	6° 11' 13,796" N	74° 49' 54,439" W
366330	6° 11' 13,699" N	74° 49' 57,618" W
366331	6° 11' 10,867" N	74° 49' 59,602" W
AUX-1006	6° 11' 7,120" N	74° 50' 0,461" W
AUX-1007	6° 11' 6,614" N	74° 49' 59,933" W
AUX-1008	6° 11' 7,902" N	74° 49' 57,041" W
AUX-1009	6° 11' 12,201" N	74° 49' 54,766" W
AUX-1010	6° 11' 14,191" N	74° 49' 56,114" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo del punto 366330 en línea quebrada que pasa en dirección nororiente por el punto AUX-1010, hasta llegar en dirección suroriente al punto 366329-1, con LUIS ÁNGEL GALEANO, camino de herradura en medio, en una longitud de 101,54 metros.	
ORIENTE:	Partiendo del punto 366329-1 en línea quebrada que pasa en dirección suroccidente por el punto AUX-1009, hasta llegar en dirección suroriente al punto 366329, con LUIS ÁNGEL GALEANO, en una longitud de 113,45 metros. Se continúa desde el punto 366329 en línea quebrada en dirección suroccidente, que pasa por los puntos 366328 y AUX-1008, hasta llegar al punto 366327, con JUAN VELÁSQUEZ, en una longitud de 162,92 metros.	
SUR:	Partiendo del punto 366327 en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 366327-1, con JUAN VELÁSQUEZ, en una longitud de 53,77 metros. Se continúa desde el punto 366327-1 en línea quebrada que pasa en dirección noroccidente por el punto AUX-1007 y AUX-1006, hasta llegar en dirección occidente al punto 366326, con LUIS ÁNGEL GALEANO, quebrada innominada en medio, en una longitud de 69,37 metros. Se continúa desde el punto 366326 en línea recta que pasa en dirección norte por el punto 366325-2, y se sigue en dirección noroccidente por los puntos 366325-1 y 366325, hasta llegar al punto 366324, con LUZ MARINA DUQUE GALEANO, en una longitud de 86,92 metros.	
OCCIDENTE:	Partiendo del punto 366324 en línea quebrada en dirección nororiente, que pasa por el punto 366331, hasta llegar al punto 366330, con LUIS ÁNGEL GALEANO, en una longitud de 228,03 metros	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario