



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, noviembre 12 de 2020

OFICIO N° 599

**REF:** *Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras*  
**Solicitante:** *Pedro Claver Naranjo Quintero.*  
**Rad.** *05-000-31-21-101-2020-00076-00*

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-318 del once (11) de noviembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2020-00076-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **PEDRO CLAVER NARANJO QUINTERO**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.492.290, en calidad de *Ocupante*; así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre el predio identificado con las matrículas inmobiliaria N.º **018-166628, 018-166629**, de la ORIP de Marinilla - Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “El Guadual” – ID. 135449		
Pedro Claver Naranjo Quintero		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Granada	
<b>Vereda:</b>	San Francisco	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Marinilla	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	<b>Lote A:</b> 018-166628 <b>Lote B:</b> 018-166629	
<b>Código Catastral:</b>	<b>Lote A:</b> 313-00-02-000-016-043-00-00 <b>Lote B:</b> 313-00-02-000-016-046-00-00	
<b>Ficha Predial:</b>	<b>Lote A:</b> 11207082 <b>Lote B:</b> 11207085	
<b>Area Georreferenciada:</b>	<b>Lote A:</b> 0 Has 3215 m <sup>2</sup> <b>Lote B:</b> 0 Has 4768 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Ocupante	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
LOTE A.		
Puntos	Longitud	Latitud
318291A	75° 4' 52,057" W	6° 5' 47,256" N
318292	75° 4' 52,630" W	6° 5' 45,914" N
318292A	75° 4' 50,366" W	6° 5' 44,991" N
318292B	75° 4' 50,126" W	6° 5' 45,546" N
318293	75° 4' 50,662" W	6° 5' 46,461" N
318293A	75° 4' 51,571" W	6° 5' 47,627" N
LOTE B.		
Puntos	Longitud	Latitud



<b>318289</b>	75° 4' 54,586" W	6° 5' 47,653" N
<b>318290</b>	75° 4' 54,142" W	6° 5' 46,869" N
<b>318290A</b>	75° 4' 53,704" W	6° 5' 46,295" N
<b>318291</b>	75° 4' 53,047" W	6° 5' 46,941" N
<b>318291A</b>	75° 4' 52,057" W	6° 5' 47,256" N
<b>318293A</b>	75° 4' 51,571" W	6° 5' 47,627" N
<b>318294</b>	75° 4' 51,778" W	6° 5' 48,288" N
<b>318295</b>	75° 4' 53,304" W	6° 5' 48,238" N
<b>318296</b>	75° 4' 53,832" W	6° 5' 48,947" N
<b>318296A</b>	75° 4' 54,533" W	6° 5' 49,053" N
<b>318296B</b>	75° 4' 55,449" W	6° 5' 49,156" N
<b>318297</b>	75° 4' 55,707" W	6° 5' 48,875" N
<b>318298</b>	75° 4' 54,542" W	6° 5' 48,245" N

**LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO**

<b>NORTE:</b>	<p><b>LOTE A:</b> Partiendo desde el punto 318291A en línea recta en dirección nororiente con 18,80 metros hasta llegar al punto 318293A con el predio de Pedro Claver Naranjo.</p> <p><b>LOTE B:</b> Partiendo desde el punto 318297 en línea quebrada que pasa por los puntos 318296B, 318296A, 318296 y 318295 en dirección oriente con 136,00 metros hasta llegar al punto 318294 con el predio de José de Jesús Naranjo.</p>
<b>ORIENTE:</b>	<p><b>LOTE A:</b> Partiendo desde el punto 318293A en línea quebrada que pasa por el punto 318293 en dirección suroriente con 78,03 metros hasta llegar al punto 318292B con el predio de Omar Giraldo.</p> <p><b>LOTE B:</b> Partiendo desde el punto 318294 en línea recta en dirección suroriente con 21,28 metros hasta llegar al punto 318293A con el predio de Omar Giraldo.</p>
<b>SUR:</b>	<p><b>LOTE A:</b> Partiendo desde el punto 318292B en línea quebrada que pasa por el punto 318292A en dirección noroccidente con 93,77 metros hasta llegar al punto 318292 con el predio de Omar Giraldo.</p> <p><b>LOTE B:</b> Partiendo desde el punto 318293A en línea recta en dirección suroccidente con 18,80 metros hasta llegar al punto 318291A con el predio de Pedro Claver Naranjo; continuando, partiendo desde el punto 318291A en línea quebrada que pasa por el punto 318291 en dirección suroccidente con 60,27 metros hasta llegar al punto 318290A con el predio de Omar Giraldo.</p>
<b>OCCIDENTE:</b>	<p><b>LOTE A:</b> Partiendo desde el punto 318292 en línea recta en dirección nororiente con 44,83 metros hasta llegar al punto 318291A con el predio de Omar Giraldo.</p> <p><b>LOTE B:</b> Partiendo desde el punto 318290A en línea recta en dirección noroccidente con 22,19 metros hasta llegar al punto 318290 con el predio de Omar Giraldo; finalizando, partiendo desde el punto 318290 en línea quebrada que pasa por los puntos 318289 y 318298 en dirección noroccidente con 86,66 metros hasta llegar al punto 318297 con el predio de Gilmar Naranjo.</p>

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)

**JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ**  
Secretario