



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, noviembre 12 de 2020

OFICIO N° 599

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: Pedro Claver Naranjo Quintero.
Rad. 05-000-31-21-101-2020-00076-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-318 del once (11) de noviembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2020-00076-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **PEDRO CLAVER NARANJO QUINTERO**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 3.492.290, en calidad de *Ocupante*; así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre el predio identificado con las matrículas inmobiliaria N.º **018-166628, 018-166629**, de la ORIP de Marinilla - Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “El Guadual” – ID. 135449		
Pedro Claver Naranjo Quintero		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Granada	
Vereda:	San Francisco	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Marinilla	
Matricula Inmobiliaria:	Lote A: 018-166628 Lote B: 018-166629	
Código Catastral:	Lote A: 313-00-02-000-016-043-00-00 Lote B: 313-00-02-000-016-046-00-00	
Ficha Predial:	Lote A: 11207082 Lote B: 11207085	
Area Georreferenciada:	Lote A: 0 Has 3215 m ² Lote B: 0 Has 4768 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Ocupante	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
LOTE A.		
Puntos	Longitud	Latitud
318291A	75° 4' 52,057" W	6° 5' 47,256" N
318292	75° 4' 52,630" W	6° 5' 45,914" N
318292A	75° 4' 50,366" W	6° 5' 44,991" N
318292B	75° 4' 50,126" W	6° 5' 45,546" N
318293	75° 4' 50,662" W	6° 5' 46,461" N
318293A	75° 4' 51,571" W	6° 5' 47,627" N
LOTE B.		
Puntos	Longitud	Latitud



318289	75° 4' 54,586" W	6° 5' 47,653" N
318290	75° 4' 54,142" W	6° 5' 46,869" N
318290A	75° 4' 53,704" W	6° 5' 46,295" N
318291	75° 4' 53,047" W	6° 5' 46,941" N
318291A	75° 4' 52,057" W	6° 5' 47,256" N
318293A	75° 4' 51,571" W	6° 5' 47,627" N
318294	75° 4' 51,778" W	6° 5' 48,288" N
318295	75° 4' 53,304" W	6° 5' 48,238" N
318296	75° 4' 53,832" W	6° 5' 48,947" N
318296A	75° 4' 54,533" W	6° 5' 49,053" N
318296B	75° 4' 55,449" W	6° 5' 49,156" N
318297	75° 4' 55,707" W	6° 5' 48,875" N
318298	75° 4' 54,542" W	6° 5' 48,245" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
NORTE:	<p>LOTE A: Partiendo desde el punto 318291A en línea recta en dirección nororiente con 18,80 metros hasta llegar al punto 318293A con el predio de Pedro Claver Naranjo.</p> <p>LOTE B: Partiendo desde el punto 318297 en línea quebrada que pasa por los puntos 318296B, 318296A, 318296 y 318295 en dirección oriente con 136,00 metros hasta llegar al punto 318294 con el predio de José de Jesús Naranjo.</p>	
ORIENTE:	<p>LOTE A: Partiendo desde el punto 318293A en línea quebrada que pasa por el punto 318293 en dirección suroriente con 78,03 metros hasta llegar al punto 318292B con el predio de Omar Giraldo.</p> <p>LOTE B: Partiendo desde el punto 318294 en línea recta en dirección suroriente con 21,28 metros hasta llegar al punto 318293A con el predio de Omar Giraldo.</p>	
SUR:	<p>LOTE A: Partiendo desde el punto 318292B en línea quebrada que pasa por el punto 318292A en dirección noroccidente con 93,77 metros hasta llegar al punto 318292 con el predio de Omar Giraldo.</p> <p>LOTE B: Partiendo desde el punto 318293A en línea recta en dirección suroccidente con 18,80 metros hasta llegar al punto 318291A con el predio de Pedro Claver Naranjo; continuando, partiendo desde el punto 318291A en línea quebrada que pasa por el punto 318291 en dirección suroccidente con 60,27 metros hasta llegar al punto 318290A con el predio de Omar Giraldo.</p>	
OCCIDENTE:	<p>LOTE A: Partiendo desde el punto 318292 en línea recta en dirección nororiente con 44,83 metros hasta llegar al punto 318291A con el predio de Omar Giraldo.</p> <p>LOTE B: Partiendo desde el punto 318290A en línea recta en dirección noroccidente con 22,19 metros hasta llegar al punto 318290 con el predio de Omar Giraldo; finalizando, partiendo desde el punto 318290 en línea quebrada que pasa por los puntos 318289 y 318298 en dirección noroccidente con 86,66 metros hasta llegar al punto 318297 con el predio de Gilmar Naranjo.</p>	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario