



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, diciembre 01 de 2020

OFICIO N°642

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: GUILLERMO LEON MONTOYA RIOS
Rad. 05-000-31-21-101-2020-00065-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-342 del treinta (30) de noviembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2020-00065-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **ABELARDO DE JESUS AGUDELO MORALES**, identificado con cedula de ciudadanía N.º 70.350.715, en calidad de *propietario*, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre el predio identificado con la matricula inmobiliaria **Nro. 023-14832**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Bárbara - Antioquia.

PREDIO “Mirador” ID 152139 GUILLERMO LEON MONTOYA RIOS, CC. 8.389.032		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Montebello	
Naturaleza del Predio:	Rural	
Vereda:	La Trinidad	
Oficina de Registro:	Santa Bárbara	
Matricula Inmobiliaria:	023-14832	
Código Catastral:	467-2-001-000-0026-00072-0000-0000	
Ficha Predial:	14903443	
Área Georreferenciada:	10 Hectáreas + 6472m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Latitud	Longitud
17706	5°57'21,078"N	75°33'25,981"W
17705	5°57'24,008"N	75°33'20,928"W
17704	5°57'22,875"N	75°33'21,544"W
17703	5°57'20,841"N	75°33'21,323"W
17702	5°57'21,231"N	75°33'19,445"W
17701	5°57'21,102"N	75°33'18,436"W
17759	5°57'17,095"N	75°33'18,334"W
17758	5°57'16,631"N	75°33'21,074"W
17757	5°57'15,183"N	75°33'22,985"W
17756	5°57'14,805"N	75°33'19,071"W



Juzgado Civil del Circuito Especializado
En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia

17755	5°57'10,747"N	75°33'23,080"W
17754	5°57'7,000"N	75°33'28,196"W
17753	5°57'8,759"N	75°33'32,852"W
17708	5°57'12,755"N	75°33'30,704"W
17707	5°57'16,303"N	75°33'27,184"W
17706	5°57'21,078"N	75°33'25,981"W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto 17706 en línea recta, en dirección nor-orientado, hasta llegar al punto 17705 con una longitud de 179,64 metros con el caño y desde punto 17705 en línea quebrada que pasa por los puntos: 17704, 17703, 17702, en dirección sur-orientado hasta llegar al punto 17701. Con una longitud de 192, 79 metros con Luis A, Ruiz.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 17701, en línea recta en dirección sur hasta llegar al punto 17759, con una longitud de 123,17 metros colindando con José Rendón y desde el punto 17759 en línea quebrada que pasa por los puntos: 17758 17757, en dirección sur hasta llegar al punto 17756, con una longitud de 280.19 con Antonio López, y desde el punto 17756 en línea quebrada que pasa por el punto 17755, en dirección sur-orientado hasta llegar al punto 17754 con una longitud de 370,42 metros con José Rendón.	
SUR:	Partiendo desde el punto 17754 en línea recta, en dirección nor-occidentado hasta llegar al punto 1775, con una longitud de 153,09 metros con José Rendón.	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 17753 en línea recta, en dirección nor-orientado hasta llegar al punto 17708 con una longitud de 139.46 metros, con el señor Heriberto Loaiza y desde el punto 17708 en línea quebrada que pasa por los puntos: 17707, 17706 (punto de partida), en dirección nor-orientado hasta llegar al punto 17706 (punto de partida) con una longitud de 304,97 metros con el señor Alberto Cardona.	

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario