



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, septiembre 14 de 2020

OFICIO N° 474

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: Heriberto Dávila Zuluaga.
Rad. 05-000-31-21-101-2020-00055-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-228 del once (11) de septiembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2020-00055-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **HERIBERTO DÁVILA ZULUAGA**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 6.131.162, en calidad de *Propietario*, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre el predio identificado con la matrícula inmobiliaria N.º **028-10245, 028-8875**, de la ORIP de Sonsón - Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “El Trapiche” – ID. 62147 Heriberto Dávila Zuluaga		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Nariño	
Vereda:	San Pedro Arriba	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Sonsón	
Matricula Inmobiliaria:	028-10245	
Código Catastral:	483-2-01-000-029-081-00-00	
Ficha Predial:	15503493	
Área Georreferenciada:	6 Has 2452 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
189501	75°14' 6.94361" W	5°38' 19.34703" N
189502	75°14' 6.99531" W	5°38' 21.97341" N
189503	75°14' 9.76113" W	5°38' 24.75366" N
189504	75°14' 10.53265" W	5°38' 25.49072" N
189505	75°14' 13.36894" W	5°38' 26.38296" N
189506	75°14' 13.98022" W	5°38' 26.39626" N
189507	75°14' 17.46815" W	5°38' 27.24407" N
189508	75°14' 17.54624" W	5°38' 24.34181" N
189509	75°14' 17.46803" W	5°38' 22.3442" N
189510	75°14' 16.49606" W	5°38' 19.99275" N
189510A	75°14' 13.84484" W	5°38' 18.84263" N
189510B	75°14' 10.57081" W	5°38' 18.83164" N



189510-1	75°14' 15.45723" W	5°38' 19.44145" N
189510-2	75°14' 14.9221" W	5°38' 18.76693" N
189510A-1	75°14' 12.77494" W	5°38' 18.59115" N
189510A-2	75°14' 11.62585" W	5°38' 18.52031" N
189510B-1	75°14' 9.37243" W	5°38' 19.34974" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
NORTE:	Partiendo desde el punto 189507 en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 189506, 189505, hasta llegar al punto 189504 con una longitud de 220,79 metros en colindancia con el señor Aurelio Dávila.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 189504 en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 189503, 189502, hasta llegar al punto 189501 con una longitud de 234,12 metros en colindancia con el señor Aurelio Dávila	
SUR:	Partiendo desde el punto 189501 en línea quebrada, en dirección occidente, pasando por los puntos 189510B-1, 189510B, 189510A-2, 189510A-1, 189510A, 189510-2, 189510-1 hasta llegar al punto 189510 con una longitud de 313,94 metros en colindancia con la Quebrada La Romelia	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 189510 en línea quebrada, en dirección norte, pasando por los puntos 189509, 189508, hasta llegar al punto 189507 con una longitud de 228,82 metros en colindancia con el señor Aurelio Dávila.	

PREDIO “La Avanzada” – ID. 62142		
Heriberto Dávila Zuluaga		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Nariño	
Vereda:	San Pedro Arriba	
Tipo de Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Sonsón	
Matricula Inmobiliaria:	028-8875	
Código Catastral:	483-2-01-000-029-082-00-00	
Ficha Predial:	15503494	
Área Georreferenciada:	22 Has 9569 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietario	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
135901	75°14'47.56161" W	5°37' 55.4517" N
189511	75°14'11.62625" W	5°38' 18.36196" N
189512	75°14'10.90239" W	5°38' 15.03288" N
189513	75°14'11.54839" W	5°38' 13.04908" N
189515	75°14'13.90405" W	5°38' 12.44695" N
189516	75°14'17.79422" W	5°38' 10.90338" N
189517	75°14'22.34362" W	5°38' 9.04511" N
189517A	75°14'25.99533" W	5°38' 6.2554" N
189518	75°14'30.43314" W	5°38' 4.08531" N
189518A	75°14'33.61175" W	5°38' 1.84193" N
189519	75°14'36.60915" W	5°38' 0.20833" N
189520	75°14'39.41692" W	5°37' 58.4859" N
189524	75°14'15.65925" W	5°38' 19.29986" N
189525	75°14'18.98899" W	5°38' 20.41868" N
189526	75°14'22.376" W	5°38' 22.66772" N
189527	75°14'24.66818" W	5°38' 22.67984" N
189528	75°14'26.84567" W	5°38' 21.14582" N
189528A	75°14'27.07786" W	5°38' 18.31421" N
189529	75°14'24.86326" W	5°38' 14.15480" N
189529A	75°14'27.06126" W	5°38' 9.97827" N
189530	75°14'30.5404" W	5°38' 9.47939" N
189530A	75°14'36.22127" W	5°38' 6.26112" N
189530B	75°14'40.90376" W	5°38' 1.90942" N
190652	75°14'17.15863" W	5°38'11.37144" N



LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO	
NORTE:	Partiendo desde el punto 189527 en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por los puntos 189526, 189525 y 189524 hasta llegar al punto 189511 con una longitud de 438,15 metros en colindancia con la Quebrada La Romelia
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 189511 en línea quebrada, en dirección sur, pasando por el punto 189512, hasta llegar al punto 189513 con una longitud de 168,79 metros en colindancia con el predio del señor Jaime Betancur
SUR:	Partiendo desde el punto 189513 en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos 189515, 190625, 189516, 189517, 189517 A, 189518, 189518 A y 189519, hasta llegar al punto 189520 con una longitud de 978,21 metros en colindancia con el predio del señor Rafael Osorio; Partiendo desde el punto 189520 en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 135901 con una longitud de 267,47 metros en colindancia con predios baldíos.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 135901 en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por los puntos 189530 B, 189530 A, 189530, 189529 A, 189529, 189528 A y 189528, hasta llegar al punto 189527 con una longitud de 1250,02 metros en colindancia con la Cañada y la Quebrada La Romelia

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario