



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Medellín, septiembre 10 de 2020

OFICIO N° 466

**REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras**  
**Solicitante:** Rosa Emma Gómez De Jiménez  
**Rad.** 05-000-31-21-101-2020-00053-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-222 del nueve (09) de septiembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2020-00053-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por **ROSA EMA GÓMEZ DE JIMÉNEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía N.º 21.775.051, en calidad de *legitimada por la propiedad del causante* **Juan Manuel Jiménez Gómez Cónyuge**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan sobre los predios identificados con las matrículas inmobiliarias Nros. **018-159600 y 018-159649**, de la ORIP de Sonsón - Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

<b>PREDIO “Carretera Para Abajo” ID 136907</b> Rosa Emma Gómez de Jiménez		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	San Carlos	
<b>Vereda:</b>	Calderas Arriba	
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Marinilla- Antioquia	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	<b>018-159600</b>	
<b>Código Catastral:</b>	649-2-001-000-037-026-00-000	
<b>Ficha Predial:</b>	18706177	
<b>Área Georreferenciada:</b>	1 hectárea + 5285 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Legitimada por la propiedad del causante Juan Manuel Jiménez Gómez	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
155739	75° 4' 41,426" W	6° 8' 58,890" N
155738	75° 4' 40,211" W	6° 8' 56,215" N
155737	75° 4' 39,710" W	6° 8' 54,696" N
155736	75° 4' 37,239" W	6° 8' 52,840" N
155735	75° 4' 36,924" W	6° 8' 54,156" N
155734	75° 4' 38,527" W	6° 8' 56,058" N
155733	75° 4' 38,635" W	6° 8' 58,387" N
155728	75° 4' 40,154" W	6° 8' 59,663" N
155727	75° 4' 40,949" W	6° 8' 59,546" N
117	75° 4' 39,627" W	6° 8' 59,839" N
116	75° 4' 39,378" W	6° 9' 0,068" N
115	75° 4' 39,017" W	6° 9' 0,344" N



114	75° 4' 38,669" W	6° 9' 0,500" N
113	75° 4' 38,282" W	6° 9' 0,458" N
105	75° 4' 38,586" W	6° 8' 53,141" N
104	75° 4' 37,350" W	6° 8' 52,947" N
4	75° 4' 41,347" W	6° 8' 56,697" N
3	75° 4' 38,352" W	6° 8' 55,499" N
2	75° 4' 38,810" W	6° 8' 57,928" N
1	75° 4' 38,012" W	6° 9' 0,322" N
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 155727 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 155728, 117, 116, 115, 114 y 113, hasta llegar al punto 01 con la VÍA GRANADA-SAN CARLOS, en una distancia de 99,17 metros.	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 01 en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 155733, con ROSA QUINTERO, en una distancia de 62,46 metros. Se continúa desde el punto 155773 en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 02, con ARCELIA QUINTERO, en una distancia de 15,08 metros. Se continúa desde el punto 02 en línea recta en dirección suroriente, hasta llegar al punto 155734, con NELSON QUINTERO, en una distancia de 58,11 metros. Se continúa desde el punto 155734 en línea quebrada que pasa en dirección suroriente por los puntos 03 y 155735, hasta llegar en dirección suroccidente al punto 155736, con AMELIA MARTÍNEZ, en una distancia de 119,84 metros.	
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 155736 en línea quebrada en dirección noroccidente, que pasa por el punto 104, hasta llegar al punto 105, con JAIME DE JESÚS CARDONA, en una distancia de 43,22 metros.	
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 105, en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 155737, con JAIME DE JESÚS CARDONA, en una distancia de 58,96 metros. Se continúa desde el punto 155737 en línea quebrada en dirección noroccidente, que pasa por los puntos 155738 y 04, hasta llegar al punto 155739, con JORGE BURITICÁ, en una distancia de 154,53 metros. Se continúa desde el punto 155739 en línea recta en dirección nororiente, hasta llegar al punto 155727, con AURA MARTÍNEZ, en una longitud de 24,93 metros.	

<b>PREDIO "Carretera Para Arriba" ID 136908</b>	
Rosa Emma Gómez de Jiménez	
<b>Departamento:</b>	Antioquia
<b>Municipio:</b>	San Carlos
<b>Vereda:</b>	Calderas Arriba
<b>Tipo de Predio:</b>	Rural
<b>Oficina de Registro:</b>	Marinilla- Antioquia
<b>Matrícula Inmobiliaria:</b>	<b>018-159649</b>
<b>Código Catastral:</b>	649-2-001-000-037-049-00-00
<b>Ficha Predial:</b>	18706206
<b>Área Georreferenciada:</b>	1 Hectárea + 360 m <sup>2</sup>
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Legitimada por la propiedad del causante Juan Manuel Jiménez Gómez

<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
Punto	Longitud	Latitud
155730	75° 4' 38,954"	6° 9' 4,233"
155729	75° 4' 39,798"	6° 9' 2,016"
155731	75° 4' 37,201"	6° 9' 4,781"
1	75° 4' 37,369"	6° 8' 59,493"
100	75° 4' 36,962"	6° 9' 2,713"
101	75° 4' 37,009"	6° 9' 1,829"
102	75° 4' 36,897"	6° 9' 0,541"
155732	75° 4' 37,381"	6° 8' 59,460"
112	75° 4' 40,128"	6° 8' 59,832"
111	75° 4' 39,720"	6° 8' 59,975"
110	75° 4' 39,483"	6° 9' 0,193"
109	75° 4' 39,101"	6° 9' 0,485"
108	75° 4' 38,695"	6° 9' 0,666"
107	75° 4' 38,235"	6° 9' 0,616"
106	75° 4' 37,892"	6° 9' 0,444"

<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>	
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 155730 en línea recta en dirección nororiente, hasta llegar al punto 155731, con predio de MAURICIO ZULUAGA, en una distancia de 56,47 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 155731 en línea quebrada en dirección sur que pasa por los puntos 100, 101, 102 y 1 hasta llegar al punto 155732 con LUIS ÁNGEL BURITICÁ CIRO, en una distancia de 167,30 metros
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 155732 en línea quebrada que pasa en dirección noroccidente por los puntos 106, 107 y 108, y se sigue en dirección suroccidente



**Juzgado Civil del Circuito Especializado**  
**En Restitución de Tierras – Itinerante, Antioquia**

	por los puntos 109, 110 y 111, hasta llegar al punto 112, con la VÍA GRANADA-SAN CARLOS, en una distancia de 111,76 metros.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 112 en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por el punto 155729, hasta llegar al punto de inicio 155730, con predio de ARMANDO JIMÉNEZ, en una distancia de 140,75 metros.

Atentamente,

(Firmado Electrónicamente)  
**JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ**  
Secretario