

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Junio 23 de 2020

OFICIO N° 290

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: María Gilma Duque de Ramírez
Rad. 05-000-31-21-101-2020-00023-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-128 del 29 de junio de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – TERRITORIAL ANTIOQUIA**, radicado **05-000-31-21-101-2020-00023-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por la señora **María Gilma Duque de Ramírez**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con las matriculas inmobiliarias **Nros 018-818878 y 018-24983**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Marinilla, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO URBANO “Apartamento 301 Edificio “Limarher” ubicado en la calle 19 N° 16b-189/ carrera 29 N° 26-135” ID 36638 María Gilma Duque de Ramírez				
Departamento:	Antioquia			
Municipio:	San Rafael			
Naturaleza del Predio:	Urbano			
Oficina de Registro:	Marinilla			
Matricula Inmobiliaria:	018-81878			
Código Catastral:	667-1-001-001-0001-00002-0001-00004.			
Ficha Predial	20305961			
Área Georreferenciada:	0 hectáreas + 0185 mts2			
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietaria.			
COORDENADAS GEOGRÁFICAS				
Punto	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
S-1002	1187900,484	895020,221	6° 17' 40,194" N	75° 1' 34,306" W
S-1001	1187898,911	895051,097	6° 17' 40,145" N	75° 1' 33,302" W
S-1000	1187899,746	895039,468	6° 17' 40,171" N	75° 1' 33,680" W
OFI-1014	1187893,535	895044,330	6° 17' 39,970" N	75° 1' 33,522" W
OFI-1013	1187894,675	895035,629	6° 17' 40,006" N	75° 1' 33,805" W
OFI-1012	1187874,162	895032,826	6° 17' 39,338" N	75° 1' 33,895" W
OFI-1011	1187873,004	895041,756	6° 17' 39,301" N	75° 1' 33,604" W
OFI-1010	1187884,328	895034,159	6° 17' 39,669" N	75° 1' 33,852" W
OFI-1007	1187883,731	895038,720	6° 17' 39,650" N	75° 1' 33,704" W
OFI-1006	1187886,107	895039,058	6° 17' 39,727" N	75° 1' 33,693" W
OFI-1005	1187885,540	895043,371	6° 17' 39,709" N	75° 1' 33,552" W
OFI-1004	1187895,665	895035,770	6° 17' 40,038" N	75° 1' 33,800" W
OFI-1003	1187894,527	895044,449	6° 17' 40,002" N	75° 1' 33,518" W

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:	
NORTE:	Partiendo del punto OFI-1013 en línea recta en dirección suroriente, hasta llegar al punto OFI-1014, con la CALLE 19, en 8,75 metros.
ORIENTE:	Partiendo del punto OFI-1014 en línea recta en dirección suroccidente, que pasa por el punto OFI-1005, hasta llegar al punto OFI-1011, con ELVIA GARCÍA, en 20,70 metros.
SUR:	Partiendo del punto OFI-1011 en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto OFI-1012, con KIKO COLORADO, en 9,0 metros
OCCIDENTE:	Partiendo del punto OFI-1012 en línea recta en dirección nororiente, que pasa por el punto OFI-1010, hasta llegar al punto OFI-1013, con HOSPITAL PRESBITERO ALONSO MARÍA GIRALDO, en 20,70 metros.

PREDIO URBANO "Apartamento Piso 4 Edificio "Limarher" ubicado en la calle 19 N° 16b-189/ carrera 29 N° 26-135" ID 36630 María Gilma Duque de Ramírez	
Departamento:	Antioquia
Municipio:	San Rafael
Naturaleza del Predio:	Urbano
Oficina de Registro:	Marinilla
Matricula Inmobiliaria:	018-24983
Código Catastral:	667-1-001-001-0001-00002-0000-000000.
Ficha Predial	18654
Área Georreferenciada:	0 hectáreas + 0185 mts2
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Poseedora.

COORDENADAS GEOGRÁFICAS				
Punto	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
S-1002	1187900,484	895020,221	6° 17' 40,194" N	75° 1' 34,306" W
S-1001	1187898,911	895051,097	6° 17' 40,145" N	75° 1' 33,302" W
S-1000	1187899,746	895039,468	6° 17' 40,171" N	75° 1' 33,680" W
OFI-1014	1187893,535	895044,330	6° 17' 39,970" N	75° 1' 33,522" W
OFI-1013	1187894,675	895035,629	6° 17' 40,006" N	75° 1' 33,805" W
OFI-1012	1187874,162	895032,826	6° 17' 39,338" N	75° 1' 33,895" W
OFI-1011	1187873,004	895041,756	6° 17' 39,301" N	75° 1' 33,604" W
OFI-1010	1187884,328	895034,159	6° 17' 39,669" N	75° 1' 33,852" W
OFI-1007	1187883,731	895038,720	6° 17' 39,650" N	75° 1' 33,704" W
OFI-1006	1187886,107	895039,058	6° 17' 39,727" N	75° 1' 33,693" W
OFI-1005	1187885,540	895043,371	6° 17' 39,709" N	75° 1' 33,552" W
OFI-1004	1187895,665	895035,770	6° 17' 40,038" N	75° 1' 33,800" W
OFI-1003	1187894,527	895044,449	6° 17' 40,002" N	75° 1' 33,518" W

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:	
NORTE:	Partiendo del punto OFI-1013 en línea recta en dirección suroriente, hasta llegar al punto OFI-1014, con la CALLE 19, en 8,75 metros.
ORIENTE:	Partiendo del punto OFI-1014 en línea recta en dirección suroccidente, que pasa por el punto OFI-1005, hasta llegar al punto OFI-1011, con ELVIA GARCÍA, en 20,70 metros.
SUR:	Partiendo del punto OFI-1011 en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto OFI-1012, con KIKO COLORADO, en 9,0 metros.
OCCIDENTE:	Partiendo del punto OFI-1012 en línea recta en dirección nororiente, que pasa por el punto OFI-1010, hasta llegar al punto OFI-1013, con HOSPITAL PRESBITERO ALONSO MARÍA GIRALDO, en 20,70 metros.

(Firmado Electrónicamente)
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
 Secretario