

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Diciembre 10 de 2019

OFICIO N° 888

**REF:** Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras.

**Solicitante:** Yadira Rosa Zapata Parra y Otros – ID(s) 158521, 158000, 158807, 158814, 158854, 158915, 158925, 158930, 158942 y 158945.

**Rad.** 05-000-31-21-101-2019-00096-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del **Auto I 408** del nueve (9) de diciembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial, Antioquia, **radicado 05-000-31-21-101-2019-00096-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por **Esperanza Hernández Álzate y Otros**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con matrícula inmobiliaria **Nro. 018-125823**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Marinilla, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

| PREDIO “La Primavera” ID 158521<br>Yadira Rosa Zapata Parra CC 22.001.159 y Otros.                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Departamento:                                                                                        | Antioquia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Municipio:                                                                                           | San Carlos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Vereda:                                                                                              | La Esperanza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Naturaleza del Predio:                                                                               | Rural                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Oficina de Registro:                                                                                 | Marinilla- Antioquia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Matrícula Inmobiliaria:                                                                              | 018-125823                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Código Catastral:                                                                                    | 649-2-001-000-0045-00066-000-0000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ficha Predial                                                                                        | 18707423                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Área Registrada:                                                                                     | 12 Hectáreas 2463 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:                                                   | Propietarios                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| COORDENADAS GEOGRÁFICAS                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>NORTE:</b>                                                                                        | Partiendo desde el punto 202212 en línea recta, en dirección Sur -Oriente hasta llegar al punto 202211 con Héctor Quiceno en una longitud de 65,42 metros, desde el punto 202211 en línea recta en dirección Sur-Oriente, hasta llegar al punto 202210 con Diego Quiceno en una longitud de 135,32 metros y desde el punto 202210 que pasa por el punto 202209, hasta llegar al punto 202276 con Oscar Quiceno en una longitud de 214,34 metros |
|                                                                                                      | Partiendo desde el punto 202276 en línea quebrada en dirección Sur -Occidente que pasa por los puntos: 202208 y 101, hasta llegar al punto 202237 con Albeiro y                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ORIENTE:</b>   | Jaid Zapata (este también está siendo reclamado ante UAEGRTD con los IDS: 1119388 y 119387) en una longitud de 248,79 metros.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>SUR:</b>       | Partiendo desde el punto 202237 en línea quebrada en dirección Sur -Occidente, que pasa por los puntos Aux-2, 108, Aux-1, 107, 106, 105 y 202236 hasta llegar al punto 202235 con quebrada en Medio con Neftali Álzate con una longitud de 726,86 metros.                                                                                                                                 |
| <b>OCCIDENTE:</b> | Partiendo desde el punto 202235 en línea quebrada en dirección Nor-Oriente, que pasa por los puntos: 202215, 202214, 202213 hasta llegar al punto 104 con Carlos Parra con una longitud de 396,38 metros y desde el punto 104 en línea quebrada en dirección Nor -Oriente, que pasa por el punto: 103 hasta llegar al punto 2022012 con Héctor Quiceno con una longitud de 199,59 metros. |

| ID Punto                             | LATITUD          | LONGITUD          | NORTE                                | ESTE       |
|--------------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------------|------------|
| 101                                  | 6° 13' 22,945" N | 74° 56' 58,256" W | 1179982,432                          | 903493,087 |
| 103                                  | 6° 13' 26,056" N | 74° 57' 11,534" W | 1180078,672                          | 903085,033 |
| 104                                  | 6° 13' 23,897" N | 74° 57' 12,938" W | 1180012,417                          | 903041,737 |
| 105                                  | 6° 13' 19,309" N | 74° 57' 19,580" W | 1179871,799                          | 902837,325 |
| 106                                  | 6° 13' 20,000" N | 74° 57' 16,662" W | 1179892,878                          | 902927,05  |
| 107                                  | 6° 13' 20,127" N | 74° 57' 12,482" W | 1179896,583                          | 903055,592 |
| 108                                  | 6° 13' 19,719" N | 74° 57' 7,286" W  | 1179883,771                          | 903215,306 |
| 202208                               | 6° 13' 25,105" N | 74° 56' 57,429" W | 1180048,759                          | 903518,624 |
| 202209                               | 6° 13' 26,946" N | 74° 56' 59,265" W | 1180105,390                          | 903462,275 |
| 202210                               | 6° 13' 27,637" N | 74° 57' 4,096" W  | 1180126,880                          | 903313,782 |
| 202211                               | 6° 13' 28,562" N | 74° 57' 8,399" W  | 1180155,519                          | 903181,526 |
| 202212                               | 6° 13' 29,733" N | 74° 57' 10,177" W | 1180191,584                          | 903126,945 |
| 202213                               | 6° 13' 23,561" N | 74° 57' 15,251" W | 1180002,225                          | 902970,635 |
| 202214                               | 6° 13' 22,311" N | 74° 57' 18,319" W | 1179963,973                          | 902876,226 |
| 202215                               | 6° 13' 20,537" N | 74° 57' 20,556" W | 1179909,584                          | 902807,372 |
| 202235                               | 6° 13' 16,937" N | 74° 57' 23,070" W | 1179799,100                          | 902729,895 |
| 202236                               | 6° 13' 18,272" N | 74° 57' 21,178" W | 1179840,016                          | 902788,122 |
| 202237                               | 6° 13' 20,065" N | 74° 57' 0,995" W  | 1179894,085                          | 903408,752 |
| 202276                               | 6° 13' 26,896" N | 74° 56' 57,174" W | 1180103,767                          | 903526,557 |
| AUX1                                 | 6° 13' 20,402" N | 74° 57' 9,476" W  | 1179904,872                          | 903148,012 |
| AUX2                                 | 6° 13' 21,344" N | 74° 57' 3,651" W  | 1179933,524                          | 903327,145 |
| Coordenadas Geográficas MAGNA SIRGAS |                  |                   | Coordenadas Planas MAGNA Colombia Bt |            |

Atentamente,

  
JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ  
Secretario