



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Julio 09 de 2019

OFICIO N° 396

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: JESUS EMILIO GUARIN DUQUE.
Rad. 05-000-31-21-101-2019-00037-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I 180 del 08 de julio de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Territorial, Antioquia, **radicado 05-000-31-21-101-2019-00037-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, solicitado por el señor JESUS EMILIO GUARIN DUQUE, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con la matrícula inmobiliaria **N° 018-64722**, y **018-61667** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Marinilla, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “La Florida o La Esperanza” ID 199396				
Jesús Emilio Guarín Duque.				
Departamento:	Antioquia			
Municipio:	Granada			
Vereda:	Galilea			
Naturaleza del Predio:	Rural			
Oficina de Registro:	Marinilla			
Matrícula Inmobiliaria:	018-64722			
Código Catastral:	313-2-002-000-0006-000128-0000-00000			
Ficha Predial	11206173			
Área Registrada:	0 Has 5480 mts2			
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietario			
COORDENADAS GEOGRÁFICAS				
Punto	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
280516	882644,5662	1163798,438	6° 4' 34.949"	75° 8' 15.313" W
280515	882661,7018	1163792,415	6° 4' 34.754"	75° 8' 14.755" W
280507	882674,9373	1163773,437	6° 4' 34.137"	75° 8' 14.324" W
280508	882706,4873	1163731,551	6° 4' 32.776"	75° 8' 13.295" W
280509	882702,254	1163718,868	6° 4' 32.363"	75° 8' 13.432" W
280510	882671,9051	1163708,441	6° 4' 32.022"	75° 8' 14.418" W
279693	882640,8502	1163714,878	6° 4' 32.229"	75° 8' 15.428" W
280511	882621,5759	1163718,873	6° 4' 32.358"	75° 8' 16.055" W
280512	882618,1863	1163733,231	6° 4' 32.825"	75° 8' 16.166" W
280513	882599,2369	1163735,785	6° 4' 32.907"	75° 8' 16.783" W
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO				
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:				
NORTE:	Partiendo desde el punto 280516 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 280512 en 18,16 m con José Delia Suárez.			



ORIENTE:	Partiendo desde el punto 280S1S, ¿en línea quebrada que pasa por el punto 280509 En dirección suroriente hasta llegar al punto 280508 en 75.58 m con José Delio Suárez.
SUR:	Partiendo desde el punto 280508, en línea quebrada que pasa por los puntos 280509, 280510, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 279693 en 77.17 m con José Delio Suárez. Continuo desde el punto 279693, en línea quebrada que pasa por los puntos 280511, 280512, en dirección noroccidente
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 280513 en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto 280516 con Jesús Emilio Guarín en 77.33 m.

PREDIO "El Astillero" ID 206115 Jesús Emilio Guarín Duque.	
Departamento:	Antioquia
Municipio:	Granada
Vereda:	Galilea
Naturaleza del Predio:	Rural
Oficina de Registro:	Marinilla
Matricula Inmobiliaria:	018-61667
Código Catastral:	313-2-002-000-0006-000127-0000-00000
Ficha Predial	11206171
Área Registrada:	2 Has 1691 mts2
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Poseedor

COORDENADAS GEOGRÁFICAS				
Punto	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
11	1164052,659	882679,5799	6° 4' 43.226"	75° 8' 14.190" W
12	1164005,505	882664,9504	6° 4' 41.690"	75° 8' 14.663" W
13	1163954,712	882660,3315	6° 4' 40.036"	75° 8' 14.810" W
14	1163944,045	882656,5803	6° 4' 39.689"	75° 8' 14.931" W
15	1163905,574	882685,9824	6° 4' 38.439"	75° 8' 13.973" W
50445	1163803,625	882736,3806	6° 4' 35.124"	75° 8' 12.328" W
211	1163778,442	882767,8114	6° 4' 34.306"	75° 8' 11.304" W
212	1163785,547	882777,1383	6° 4' 34.538"	75° 8' 11.001" W
213	1163813,334	882801,0201	6° 4' 35.444"	75° 8' 10.226" W
214	1163807,885	882786,582	6° 4' 35.266"	75° 8' 10.696" W
215	1163802,617	882773,7988	6° 4' 35.093"	75° 8' 11.111" W
249918	1163771,577	882762,3224	6° 4' 34.082"	75° 8' 11.482" W
216	1163798,106	882790,6632	6° 4' 34.948"	75° 8' 10.562" W
217	1163856,032	882779,332	6° 4' 36.832"	75° 8' 10.934" W
218	1163880,176	882787,7613	6° 4' 37.619"	75° 8' 10.662" W
219	1163938,945	882759,6147	6° 4' 39.530"	75° 8' 11.581" W
220	1163955,268	882751,6686	6° 4' 39.976"	75° 8' 11.840" W
221	1164040,873	882721,9799	6° 4' 42.845"	75° 8' 12.811" W
249968	1163802,012	882698,6208	6° 4' 35.069"	75° 8' 13.555" W
210	1163787,068	882794,23	6° 4' 34.588"	75° 8' 10.446" W

LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:	
NORTE:	Partiendo desde el punto 11 en línea recta en dirección sur-oriente hasta llegar al punto 221 con una longitud de 44,01 metros en colindancia con Quebrada Anagallo.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 221 en línea quebrada en dirección sur-oriente pasando por los puntos 220, 219, 218, 217, y 213 hasta llegar al punto 216 con una longitud de 265,97 metros en colindancia con Claret Suarez Gómez
SUR:	Partiendo desde el punto 216 en línea recta en dirección sur-occidente pasando por los puntos 212, 211, 249918, 50445 hasta llegar al punto 249968 con una longitud de 117,99 metros en colindancia con Delio Suarez
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 249968 en línea recta en dirección nor-occidente hasta llegar al punto 15 con una longitud de 104,33 metros en colindancia con Carlos Herrera. Se continua desde el punto 15 en línea quebrada en dirección nor-occidente pasando por los puntos 14, 13, 12 hasta llegar al punto de inicio 11 con una longitud de 160,10 metros en colindancia con Sergio Augusto Suarez.

Atentamente,


JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario