



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Mayo 28 de 2019

OFICIO N° 267

REF: Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras
Solicitante: Bertha Fonnegra de Hernández.
Rad. 05-000-31-21-101-2019-00015-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I 123 del veintisiete (27) de abril de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Territorial, Antioquia**, Rad. **05-000-31-21-101-2019-00015-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por **BERTHA FONNEGRA DE HERNÁNDEZ**, identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 21.680.587, como los procedimientos notariales y administrativos que afectan los predios identificados con las matriculas inmobiliarias **N°. 020-37277, 020-43458, 020-46306, y 020-48382**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Rionegro, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “Innominado” ID. 897751		
Bertha Fonnegra de Hernández.		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Guarne	
Vereda:	Canoas	
Naturaleza del Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Rionegro	
Matricula Inmobiliaria:	020-37277	
Código Catastral:	318-2-001-000-008-248-00-00	
Ficha Predial:	11607163	
Área Registrada:	0 Has 2283 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietaria	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
271613	75° 27' 0,051" W	6° 13' 48,223" N
271613A	75° 26' 59,529" W	6° 13' 48,756" N
271613B	75° 26' 58,575" W	6° 13' 48,242" N
271614	75° 26' 59,885" W	6° 13' 46,730" N
271614A	75° 26' 58,712" W	6° 13' 46,672" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto 271613 en línea quebrada que pasa por el punto 271613 A en dirección Nororiente con 56,23 metros hasta llegar al punto 271613 B con el predio de Bertha Fonnegra.	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 271613 B en línea recta en dirección Suroccidente con 48,41 metros hasta llegar al punto 271614 A con el predio Triangulo No. 1	
SUR:	Partiendo desde el punto 271614 A en línea recta en dirección Occidente con 36,12 metros hasta llegar al punto 271614 con el predio de Carlos Enrique Ruíz;	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 271614 en línea recta en dirección Noroccidente con 46,16 metros hasta llegar al punto 271613 con el predio El Cóndor.	

PREDIO “El Triángulo N° 1” ID. 897758



Bertha Fonnegra de Hernández.		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Guarne	
Vereda:	Canoas	
Naturaleza del Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Rionegro	
Matricula Inmobiliaria:	020-43458	
Código Catastral:	318-2-001-000-008-219-00-00	
Ficha Predial:	11607135	
Área Registrada:	0 Has 5176 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietaria	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
271613B	75° 26' 58,575" W	6° 13' 48,242" N
271614A	75° 26' 58,712" W	6° 13' 46,672" N
271615	75° 26' 54,892" W	6° 13' 46,663" N
271616	75° 26' 56,690" W	6° 13' 48,781" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto 271613 B en línea recta en dirección Nororiente con 60,28 metros hasta llegar al punto 271616 con el predio de Bertha Fonnegra;	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 271616 en línea recta en dirección Suroriente con 85,38 metros hasta llegar al punto 271615 con Vía La Honda;	
SUR:	Partiendo desde el punto 271615 en línea recta en dirección Occidente con 117,44 metros hasta llegar al punto 271614 A con el predio de Carlos Ruíz;	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 271614 A en línea recta en dirección Nororiente con 48,41 metros hasta llegar al punto 271613B con el predio de Bertha Fonnegra.	

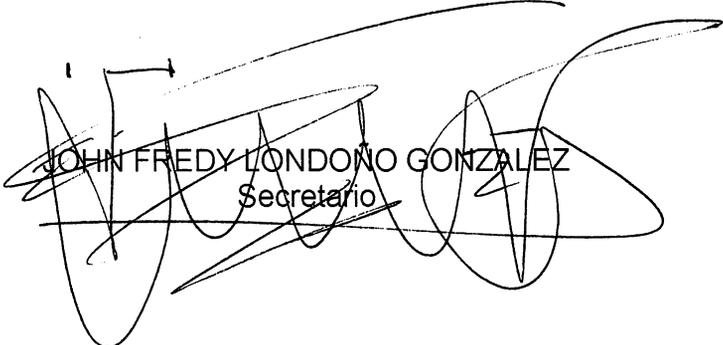
PREDIO "El Cóndor" ID. 897759 Bertha Fonnegra de Hernández.		
Departamento:	Antioquia	
Municipio:	Guarne	
Vereda:	Canoas	
Naturaleza del Predio:	Rural	
Oficina de Registro:	Rionegro	
Matricula Inmobiliaria:	020-46306	
Código Catastral:	318-2-001-000-008-259-00-00	
Ficha Predial:	11607173	
Área Registrada:	1 Has 4858 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietaria	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
271606	75° 27' 7,749" W	6° 13' 46,518" N
271606A	75° 27' 5,344" W	6° 13' 45,125" N
271606B	75° 27' 3,830" W	6° 13' 45,379" N
271607	75° 27' 7,567" W	6° 13' 46,977" N
271607A	75° 27' 6,441" W	6° 13' 47,666" N
271613	75° 27' 0,051" W	6° 13' 48,223" N
271614	75° 26' 59,885" W	6° 13' 46,730" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto 271607 en línea quebrada en dirección Nororiente con 41,39 metros hasta llegar al punto 271607 A con Vía Veredal; Continuando, partiendo desde el punto 271607 A en línea recta en dirección Nororiente con 197,23 metros hasta llegar al punto 271613 con el predio de Bertha Fonnegra;	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 271613 en línea recta en dirección Suroriente con 46,16 metros hasta llegar al punto 271614 con el predio de Bertha Fonnegra;	
SUR:	Partiendo desde el punto 271614 en línea quebrada que pasa por los puntos 271606B y 271606A dirección Noroccidente con 260,845 metros hasta llegar al punto 271606 con el predio de Carlos Enrique Ruíz;	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 271606 en línea recta en dirección Nororiente con 15,18 metros hasta llegar al punto 271607 con Vía Veredal.	

PREDIO "Innominado" ID. 897766 Bertha Fonnegra de Hernández.	
Departamento:	Antioquia
Municipio:	Guarne
Vereda:	Canoas
Naturaleza del Predio:	Rural



Oficina de Registro:	Rionegro	
Matricula Inmobiliaria:	020-48382	
Código Catastral:	318-2-001-000-008-273-00-00	
Ficha Predial:	11607187	
Área Registrada:	3 Has 2561 m ²	
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Propietaria	
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
271607A	75° 27' 6,441" W	6° 13' 47,666" N
271608	75° 27' 6,401" W	6° 13' 49,253" N
271608A	75° 27' 7,651" W	6° 13' 47,819" N
271608B	75° 27' 4,032" W	6° 13' 53,188" N
271608C	75° 27' 2,916" W	6° 13' 52,941" N
271609	75° 27' 2,189" W	6° 13' 52,976" N
271610	75° 26' 59,754" W	6° 13' 53,560" N
271611	75° 27' 0,481" W	6° 13' 52,240" N
271612	75° 26' 58,445" W	6° 13' 50,374" N
271613	75° 27' 0,051" W	6° 13' 48,223" N
271613A	75° 26' 59,529" W	6° 13' 48,756" N
271613B	75° 26' 58,575" W	6° 13' 48,242" N
271616	75° 26' 56,690" W	6° 13' 48,781" N
LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRD:		
NORTE:	Partiendo desde el punto 271608 B en línea quebrada que pasa por los puntos 271608 y 271609 dirección Occidente con 144,13 metros hasta llegar al punto 271610 con Vía Veredal;	
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 271610 en línea quebrada que pasa por el punto 271611 dirección Suroccidente con 131,29 metros hasta llegar al punto 271612 con el predio de Carlos Mario Montoya; Continuando, partiendo desde el punto 271612 en línea recta dirección Suroriente con 74,73 metros hasta llegar al punto 271616 con Vía Veredal;	
SUR:	Partiendo desde el punto 271616 en línea quebrada que pasa por los puntos 271613 B, 271613 A y 271613 dirección Suroccidente con 313,74 metros hasta llegar al punto 271607A con el predio de Bertha Fonnegra;	
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 271607 A en línea quebrada que pasa por los puntos 271608 A y 271608 dirección Noroccidente con 244,84 metros hasta llegar al punto 271608 B con el predio de Margarita Ochoa;	

Atentamente,


JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
 Secretario