



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Septiembre 13 de 2018

OFICIO N° 1016

**REF:** *Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras*  
**Solicitante:** MAURICIO DE JESUS TOBON TOBON  
**Rad.** 05-000-31-21-101-2018-00127-00

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I 319-119 del 12 de septiembre de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial, Antioquia, **radicado 05-000-31-21-101-2018-0127-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por **MAURICIO DE JESUS TOBON TOBON**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan el predio identificado con la matrícula inmobiliaria N° **023-6210**, de la Oficina de Instrumentos Públicos del Circulo Registral de Santa Barbara, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

PREDIO “Bellavista” ID. 164755		
Mauricio de Jesús Tobón Tobón		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Montebello	
<b>Vereda:</b>	Sabanitas	
<b>Naturaleza del Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Santa Bárbara	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	023-6210	
<b>Código Catastral:</b>	467-2-001-000-007-00115-0000-0000	
<b>Ficha Predial</b>	14901304	
<b>Área Registrada:</b>	1 Has 6126 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Propietario	
<b>LINDEROS</b>		
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
<b>Punto</b>	<b>Longitud</b>	<b>Latitud</b>
104703	75° 30' 18,904" W	5° 54' 13,719" N
104704	75° 30' 19,448" W	5° 54' 12,420" N
104705	75° 30' 20,483" W	5° 54' 10,264" N
104706	75° 30' 19,270" W	5° 54' 9,130" N
104707	75° 30' 17,904" W	5° 54' 9,064" N
10	75° 30' 16,767" W	5° 54' 8,593" N
104708	75° 30' 18,526" W	5° 54' 5,817" N



<b>104709</b>	75° 30' 17,211" W	5° 54' 6,295" N
<b>104710</b>	75° 30' 15,783" W	5° 54' 6,473" N
<b>104711</b>	75° 30' 15,084" W	5° 54' 8,663" N
<b>11</b>	75° 30' 16,602" W	5° 54' 9,687" N
<b>12</b>	75° 30' 16,302" W	5° 54' 9,171" N
<b>283147</b>	75° 30' 16,418" W	5° 54' 10,593" N
<b>283148</b>	75° 30' 18,513" W	5° 54' 13,182" N
<b>283162</b>	75° 30' 15,930" W	5° 54' 10,709" N
<b>283163</b>	75° 30' 15,583" W	5° 54' 9,815" N
<b>AUX29</b>	75° 30' 18,194" W	5° 54' 12,652" N
<b>AUX26</b>	75° 30' 17,678" W	5° 54' 10,759" N
<b>AUX28</b>	75° 30' 17,817" W	5° 54' 12,256" N
<b>AUX25</b>	75° 30' 17,264" W	5° 54' 10,440" N
<b>AUX27</b>	75° 30' 18,016" W	5° 54' 11,584" N

**LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO**

De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:

<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 104703 en línea quebrada en dirección sur-oriente pasando por los puntos 283148, AUX27, AUX26, AUX25, 283147 hasta llegar al punto 283162 con una longitud de 163,11 metros en colindancia con WALTHER TOBON.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 283162 en línea recta en dirección sur-occidente hasta llegar al punto 283163 con una longitud de 29.47 metros de colindancia con MARIELA MEJIA  Se continua desde el punto 283163 en línea quebrada en dirección sur-oriente pasando por el punto 104711 hasta llegar al punto 104710 con una longitud de 109,25 metros de colindancia con WALTHER TOBON.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 104710 en línea quebrada en dirección nor-occidente pasando por el punto 104709 hasta llegar al punto 104708 con una longitud de 87,31 metros en colindancia con JOSE ALDEMAR BURITICA quebrada en medio
<b>OCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 104708 en línea quebrada en dirección nor-oriente pasando por el punto 10, hasta llegar al punto 104707 con una longitud de 138,87 metros en colindancia con OCTAVIO RAMIREZ  Se continua desde el punto 104707 en línea quebrada en dirección nor-occidente pasando por el punto 104706 hasta llegar al punto 104705 con una longitud de 87,31 metros en colindancia con JOSE ALDEMAR BURITICA.  Se continua desde el punto 104705 en línea quebrada en dirección nor-oriente pasando por el punto 104704 hasta llegar al punto 104703 con una longitud de 116,76 metros de colindancia con MARTINIANO FLOREZ.

Atentamente,

  
**JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ**  
 Secretario