



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Abril 13 de 2018

OFICIO N° 724

REF: *Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras*
Solicitante: *Adalberto Antonio Peña Páez y Otro.*
Opositor: *Reforestadora del Sinú – Sucursal Colombia.*
Rad. *05-000-31-21-101-2018-00071-00*

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-231-58 del 11 de abril de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial, Apartadó (Ant.)**, radicado **05-000-31-21-101-2018-00071-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por **ADALBERTO ANTONIO PEÑA PÁEZ** y **CANDIDA DIAZ ROSSO**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan el predio identificado con la matrícula inmobiliaria **Nro. 034-29632**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Turbo, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

| PREDIO “Los Cedros” ID. 127111 Adalberto Antonio Peña Páez | | |
|--|------------------------------|------------------|
| Departamento: | Antioquia | |
| Municipio: | Arboletes | |
| Corregimiento: | El Guadual | |
| Vereda: | Platas Arriba | |
| Naturaleza del Predio: | Rural | |
| Oficina de Registro: | Turbo | |
| Matrícula Inmobiliaria: | 034-29632 | |
| Código Catastral: | 051-02-03-000-020-055-00-00. | |
| Ficha Predial | 2403735 | |
| Área Registrada: | 24 Has 6224 m ² | |
| Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio: | Propietario | |
| COORDENADAS GEOGRÁFICAS | | |
| Punto | Longitud | Latitud |
| 134269 | 76° 24' 53.552" W | 8° 30' 28.098" N |
| 134281 | 76° 24' 59.343" W | 8° 30' 33.148" N |
| 134210 | 76° 25' 3.133" W | 8° 30' 36.124" N |
| 1 | 76° 24' 59.246" W | 8° 30' 43.260" N |
| 2 | 76° 24' 55.542" W | 8° 30' 50.617" N |
| 134265 | 76° 24' 52.914" W | 8° 30' 55.468" N |
| 3 | 76° 24' 47.535" W | 8° 30' 49.960" N |
| 134209 | 76° 24' 43.677" W | 8° 30' 45.780" N |



| | | |
|--|--|------------------|
| 5 | 76° 24' 50.854" W | 8° 30' 33.082" N |
| 4 | 76° 24' 46.766" W | 8° 30' 40.314" N |
| LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO | | |
| De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD: | | |
| NORTE: | Partiendo desde el punto N° 134210 en línea recta, en dirección Nororienté, pasando por los puntos 1 y 2, hasta llegar al punto N° 134265, con una distancia de 672,06 metros, colindancia con el predio del señor Sergio Londoño. | |
| ORIENTE: | Partiendo desde el punto N° 134265 en línea recta, en dirección surorienté pasando por el punto 3, hasta llegar al punto N° 134209, con una distancia de 410,73 metros, colindancia con el predio del Jabe Londoño. | |
| SUR: | Partiendo desde el punto N° 134209 en línea recta, en dirección suroeste pasando por los puntos 4y 5, hasta llegar al punto N° 134269, con una distancia de 622,05 metros, colindancia con el predio del señor Antonio Londoño. | |
| OCCIDENTE: | Partiendo desde el punto N° 134269 en línea recta, en dirección nororienté pasando por el punto N° 134281, hasta llegar al punto de partida, con distancia de 383,89 metros, colindancia con el predio de la señora Teresa Monzón. | |

Atentamente,


JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ
Secretario