



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCION DE TIERRAS – ITINERANTE, ANTIOQUIA**

Abril 09 de 2018

OFICIO N° 685

**REF:** *Admite Solicitud de Restitución y Formalización de Tierras*  
**Solicitante:** *Elpidio Gonzaga León Herrera y Otros.*  
**Rad.** *05-000-31-21-101-2018-00050-00*

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto I-198-50 del 05 de abril de la presente anualidad, mediante el cual se **ADMITIÓ** la solicitud de **Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente** presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial, Apartadó (Ant.)**, radicado **05-000-31-21-101-2018-00050-00**, se ordena la suspensión de los procesos que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección del derecho fundamental a la restitución de tierras, se solicita por **ELPIDIO GONZAGA LEÓN HERRERA, DANIEL LONGINOS LEÓN HERRERA, RUBIELA del SOCORRO LEÓN de BERRIO, CENEN HILARIO LEÓN HERRERA, DANILO ALIRIO LEÓN HERRERA, ATILIO ELIECER LEÓN HERRERA, ROSALBA GÓMEZ de LEÓN, MILTON EDUARDO LEÓN GÓMEZ, MARIO ALEXANDER LEÓN GÓMEZ, y CLAUDIA PATRICIA IRIS**, así como los procedimientos notariales y administrativos que afectan el predio identificado con la matrícula inmobiliaria **Nro. 034-32824, 034-92316, 034-13720**, de la Oficina de Instrumentos Públicos de Turbo, Antioquia, con los siguientes linderos y coordenadas:

<b>PREDIO “patio Bonito” ID. 89073</b> Elpidio Gonzaga León Herrera y Otros		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Turbo	
<b>Corregimiento:</b>	El Tres	
<b>Vereda:</b>	Caimancito	
<b>Naturaleza del Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Turbo	
<b>Matrícula Inmobiliaria:</b>	034-32824.	
<b>Código Catastral:</b>	837-2-010-000-003-003-00-00	
<b>Ficha Predial</b>	23313312	
<b>Área Registrada:</b>	27 Has 4238 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Poseedores	
LINDEROS		
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		
Punto	Longitud	Latitud
181396	76° 37' 39,456" W	8° 2' 46,866" N



181308	76° 37' 44,587" W	8° 2' 44,082" N
181304	76° 37' 37,415" W	8° 2' 22,529" N
37	76° 37' 41,352" W	8° 2' 28,885" N
38	76° 37' 43,849" W	8° 2' 30,678" N
40	76° 37' 44,743" W	8° 2' 31,823" N
41	76° 37' 45,140" W	8° 2' 32,713" N
42	76° 37' 45,658" W	8° 2' 33,461" N
43	76° 37' 46,119" W	8° 2' 33,892" N
181310	76° 37' 47,576" W	8° 2' 34,393" N
181342	76° 37' 49,520" W	8° 2' 36,618" N
103103	76° 37' 37,716" W	8° 2' 48,410" N
51035	76° 37' 32,461" W	8° 2' 40,808" N
Quebrada	76° 37' 27,564" W	8° 2' 34,230" N
51952	76° 37' 40,792" W	8° 2' 27,455" N
51953	76° 37' 39,084" W	8° 2' 24,345" N

De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRTD:

**NORTE:** Partiendo desde el punto 181342 en línea quebrada que pasa por los puntos 151308, 181396 en dirección nororiental hasta llegar al punto 103103 en una distancia de 525,29 colindando con Arturo Restrepo.

**ORIENTE:** Partiendo desde el punto 103103 en línea quebrada que pasa el punto 51035 en dirección suroriental hasta llegar al punto QUEBRADA en una distancia de 535,76 metros, colinda con Elpidio Gonzaga León Herrera.

**SUR:** Partiendo desde el punto QUEBRADA en línea quebrada que pasa por el punto 181357, en dirección suroccidental hasta llegar al punto 181304 en una distancia de 470,55 metros, colinda con Rafael Estrada.

**OCCIDENTE:** Partiendo desde el punto 181304 en línea quebrada que pasa por los puntos 51953, 51952, 37, 38, 40, 41, 42, 43, 181310 en dirección nororiental hasta llegar al punto 181342 en una distancia de 586,13 metros, colinda con Teresa Rosa Chiquira (Id 174308)

**PREDIO "Inominado" ID. 89449**  
Elpidio Gonzaga León Herrera y Otros

Departamento:	Antioquia
Municipio:	Turbo
Corregimiento:	El Tres
Vereda:	Calmancto
Naturaleza del Predio:	Rural
Oficina de Registro:	Turbo
Matrícula Inmobiliaria:	034-92316
Código Catastral:	837-2-010-000-003-00-00
Ficha Predial	23313312
Area Registrada:	11 Has 0364 m <sup>2</sup>
Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:	Ocupantes

**COORDENADAS GEOGRÁFICAS**

Punto	Longitud	Latitud
51031	76° 37' 31,630" W	8° 2' 46,130" N
51033	76° 37' 29,163" W	8° 2' 42,984" N
103103	76° 37' 37,716" W	8° 2' 48,410" N
51035	76° 37' 32,461" W	8° 2' 40,808" N
Quebrada	76° 37' 27,564" W	8° 2' 34,230" N
1	76° 37' 25,866" W	8° 2' 35,746" N
2	76° 37' 25,909" W	8° 2' 36,665" N
3	76° 37' 25,276" W	8° 2' 37,693" N
4	76° 37' 23,269" W	8° 2' 39,638" N
5	76° 37' 21,838" W	8° 2' 39,982" N
6	76° 37' 20,270" W	8° 2' 41,355" N
7	76° 37' 19,114" W	8° 2' 41,048" N
8	76° 37' 18,130" W	8° 2' 41,712" N
9	76° 37' 17,127" W	8° 2' 42,107" N
10	76° 37' 16,537" W	8° 2' 42,031" N
181394	76° 37' 15,843" W	8° 2' 41,677" N
12	76° 37' 18,821" W	8° 2' 45,071" N



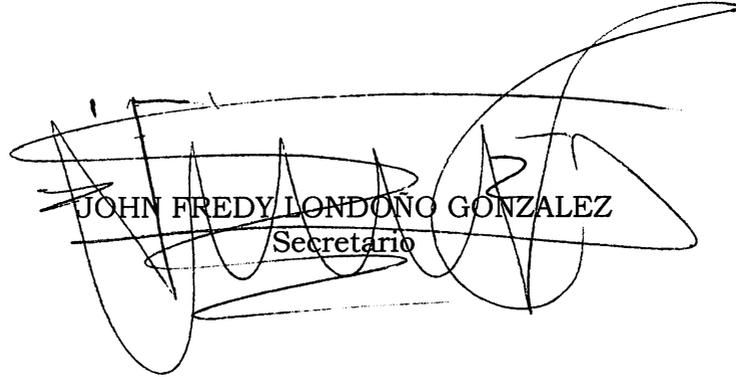
22	76° 37' 35,166" W	8° 2' 50,764" N
23	76° 37' 33,934" W	8° 2' 50,588" N
32	76° 37' 29,252" W	8° 2' 44,796" N
33	76° 37' 23,863" W	8° 2' 43,988" N
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRD:		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 103103 en línea quebrada que pasa por el punto 0022 en dirección nororiente hasta llegar al punto 0023, en una distancia de 144,67 colindando con Arturo Restrepo.	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 0023 en línea quebrada que pasa por los puntos 51031, 51033, 0032, 0033, 0012 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 181394 en una distancia de 796,54 metros, colinda con Elpidio Gonzaga León Herrera.	
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 181394 en línea quebrada que pasa por los puntos 0010, 009, 008, 007, 006, 005, 004, 003, 002, 001 en dirección suroccidente hasta llegar al punto QUEBRADA, en una distancia de 478,41 colindando con Rafael Estrada.	
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto QUEBRADA en línea quebrada que pasa por el punto 51035 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 103103 en una distancia de 535,76 metros, colinda con Elpidio Gonzaga León Herrera.	

<b>PREDIO "La Nueva Esperanza" ID. 93108</b> Elpidio Gonzaga León Herrera y Otros		
<b>Departamento:</b>	Antioquia	
<b>Municipio:</b>	Turbo	
<b>Corregimiento:</b>	El Tres	
<b>Vereda:</b>	Caimancito	
<b>Naturaleza del Predio:</b>	Rural	
<b>Oficina de Registro:</b>	Turbo	
<b>Matricula Inmobiliaria:</b>	034-13720.	
<b>Código Catastral:</b>	837-2-010-000-003-003-00-00 837-2-010-000-003-004-00-00	
<b>Ficha Predial</b>	23313312 23313313	
<b>Área Registrada:</b>	26 Has 3020 m <sup>2</sup>	
<b>Relación Jurídica de la Solicitante con el Predio:</b>	Poseedores	
<b>LINDEROS</b>		
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>		
<b>Punto</b>	<b>Longitud</b>	<b>Latitud</b>
12	76° 37' 18,821" W	8° 2' 45,071" N
181358	76° 37' 16,545" W	8° 2' 45,829" N
13	76° 37' 18,914" W	8° 2' 52,127" N
14	76° 37' 20,682" W	8° 2' 56,841" N
181344	76° 37' 25,342" W	8° 3' 8,849" N
16	76° 37' 26,579" W	8° 3' 8,484" N
18	76° 37' 27,437" W	8° 3' 7,778" N
21	76° 37' 28,336" W	8° 3' 5,480" N
23	76° 37' 33,934" W	8° 2' 50,588" N
32	76° 37' 29,252" W	8° 2' 44,796" N
33	76° 37' 23,863" W	8° 2' 43,988" N
10000	76° 37' 23,265" W	8° 3' 3,109" N
10001	76° 37' 31,737" W	8° 3' 0,795" N
51030	76° 37' 36,335" W	8° 2' 56,722" N
51031	76° 37' 31,630" W	8° 2' 46,130" N
51033	76° 37' 29,163" W	8° 2' 42,984" N
<b>LINDEROS Y COLINDANTES DEL PREDIO SOLICITADO</b>		
De acuerdo a la información fuente relacionada en el informe de GEORREFERENCIACION EN CAMPO UAEGRD:		
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 51030 en línea quebrada en dirección Nororiente, pasando por los puntos 10001, 0021, 0018, 0016, hasta llegar al punto 181344 con distancia de 517,82 metros y como colindantes LA QUEBRADA CAIMANCITO y el predio de PEDRO BERRIO.	
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 181344 en línea quebrada en dirección suroriente, pasando por los puntos 10000, 0014, 0013, hasta llegar al punto 181358 con distancia 757,59 metros y con lindero del predio de	



	LUIS ROMAÑA.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 181358 en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos, 0012, 0033, 0032, hasta llegar al punto 51033 con distancia 454,42 metros y con lindero del predio de CLIMACO AVILA.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 51033 en línea quebrada en dirección Noroccidente, pasando por los puntos 51031, 0023, hasta llegar al punto 51030 con una distancia de 479,46 metros y como colindante el predio de RAMON GUERRERO.

Atentamente,



JOHN FREDY LONDOÑO GONZALEZ  
Secretario