

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS
APARTADO-ANTIOQUIA**

INFORME ACUMULACIÓN PROCESAL.

Radicado: 05045 31 21 002 2022 00118-00

Predios: Villa Bety (Lote A) y Villa Bety (Lote B)

Ubicación: ubicados en la vereda La Fría, corregimiento Pueblo Bello, municipio de Turbo - Antioquia.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 19 de julio de 2022, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas -UAEGRTD- Territorial Apartadó**, sobre los predios Villa Bety (Lote A) y Villa Bety (Lote B), que tiene las siguientes especificaciones:

Villa Bety (Lote A)

Radicado	Matricula inmobiliaria	Cedula catastral	Nombre del predio	Solicitante
0504531210022 022000118	034-26859	837 2 015 000 0013 00004 0000 00000	Villa Bety (Lote A)	Arsanio Farid Pérez Ortega, Pedro Manuel Pérez Ortega, y Delsy Avelina Torres Hernández

LINDEROS:

De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue: LOTE A	
NORTE:	Partiendo desde el punto 263887 (8° 8' 46.589"N ;76° 28' 45.803"W), en línea recta, dirección Norte Este hasta llegar al punto 263816(8° 8'36.704"N ; 76° 28' 40.104"W) donde colinda con el predio de Gilberto Villadiego en distancia total de 236,98 mts
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 263816 (8° 8' 51.797"N ; 76° 28' 40.104"W) en línea semi-recta que pasa por los puntos, 5007, 5006, 252695, 5005, 5004, en dirección Sur Este hasta llegar al punto 252670, (8° 8' 08.603"N ; 76° 28' 45.674"W) donde linda con el predio de Gladys Causil, en distancia total de 1364,05 mts.

SUR	Partiendo desde el punto 252670, (8° 8' 08.603"N-76° 28' 45.674"W) en línea recta, dirección noroccidente hasta llegar al punto 5 (8° 8' 13,509" N- 76° 28' 49,437"W) donde linda con carretable con alabrado, en distancia total de 189,89 mts.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 5 (8° 8' 13,509" N; 76° 28' 49,437"W), en línea quebrada en dirección Nororiente pasando por los puntos 4,3,2,1, 252657 hasta llegar al punto 263865, colindando con lote B, en una distancia de 876,64 mts. Se sigue en dirección Nororiente, hasta llegar al punto 263887 (8° 8' 46.589"N ; 76° 28' 45.803"W) donde linda Ángel Ortega en una distancia total de 243,38 mts.

COORDENADAS:

LOTE A				
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
252657	2459506.04	4616511.08	8° 8' 36.704"	76° 28' 49.847"
263865	2459604.72	4616505	8° 8' 39.911"	76° 28' 50.067"
263887	2459808.94	4616637.61	8° 8' 46.589"	76° 28' 45.803"
263816	2459967	4616813.64	8° 8' 51.797"	76° 28' 40.104"
5007	2459826.49	4616838.13	8° 8' 47.215"	76° 28' 39.265"
5006	2459647.67	4616844.88	8° 8' 41.403"	76° 28' 38.994"
252695	2459343	4616851.68	8° 8' 31.527"	76° 28' 38.687"
5005	2459181.68	4616784.66	8° 8' 26.233"	76° 28' 40.829"
5004	2458902.67	4616695.28	8° 8' 17.136"	76° 28' 43.667"
252670	2458640.79	4616631	8° 8' 08.603"	76° 28' 45.674"
1	2459426,68	4616513,24	8° 8' 34,124"	76° 28' 49,754"
2	2459230,55	4616475,26	8° 8' 27,736"	76° 28' 50,939"
3	2459043,61	4616607,80	8° 8' 21,694"	76° 28' 46,561"
4	2458915,02	4616541,14	8° 8' 17,495"	76° 28' 48,700"
5	2458792,66	4616517,49	8° 8' 13,509"	76° 28' 49,437"

Villa Bety (Lote B)

Radicado	Matricula inmobiliaria	Cedula catastral	Nombre del predio	Solicitante
0504531210022 022000118	034-28884	837 2 015 000 0013 00010 0000 00000	Villa Bety (Lote B)	Arsanio Farid Pérez Ortega, Pedro Manuel Pérez Ortega, y Delsy Avelina Torres Hernández

LINDEROS:

L	
NORTE	Partiendo desde el punto 252638 (8° 8' 34.836"N ; 76° 29' 03.014"W) en línea recta en dirección Nororiente pasando por el punto 5008, hasta llegar al punto 252657 (8° 8' 36.704" N, 76° 28' 49.847"W) donde linda con Ángel Ortega en una distancia total de 407.53 mts.

ORIENTE	Partiendo desde el punto 252657 (8° 8' 36.704" N ; 76° 28' 49.847"W), en línea quebrada en dirección sur pasando por los puntos 1, 2, 3, 4 hasta llegar al punto 5 (8° 8' 13,509" N ; 76° 28' 49,437"W), donde colinda con lote A en una distancia total de 777,78 mts.
SUR	Partiendo desde el punto 5 (8° 8' 13,509" N ; 76° 28' 49,437"W), en línea recta, dirección noroccidente; hasta llegar al punto 5003 (8° 8' 14.642"N ; 76° 28' 50.293"W) donde colinda con carretable en distancia total de 43,60 mts.
OCCIDENTE	Partiendo desde el punto 5003 (8° 8' 14.642"N ; 76° 28' 50.293"W), en línea quebrada en dirección norte pasando por los puntos 5002,5001,5000, hasta llegar al punto 263831 (8° 8' 30.240"N ; 76° 29' 03.243" W), donde colinda con carretable, en una distancia de 641,62 mts. Se sigue en línea recta hasta llegar al punto 252638 (8° 8' 34.836"N ; 76° 29' 03.014"), donde colinda con el Señor Ortega en distancia total de 141,53 mts y encierra.

COORDENADAS:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORT	EST	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
252638	2459452.09	4616107.13	8° 8' 34.836"	76° 29' 03.014"
5008	2459479.06	4616309.	8° 8' 35.770"	76° 28' 56.430"
5003	2458827.71	4616491.56	8° 8' 14.642"	76° 28' 50.293"
5002	2459068.83	4616334.08	8° 8' 22.438"	76° 28' 55.500"
5001	2459160.93	4616191.	8° 8' 25.393"	76° 29' 00.179"
5000	2459283.25	4616143.61	8° 8' 29.357"	76° 29' 01.776"
263831	2459310.	4616098.88	8° 8' 30.240"	76° 29' 03.243"
1	2459426,68	4616513,24	8° 8' 34,124"	76° 28' 49,754"
2	2459230,55	4616475,26	8° 8' 27,736"	76° 28' 50,939"
3	2459043,61	4616607,80	8° 8' 21,694"	76° 28' 46,561"
4	2458915,02	4616541,14	8° 8' 17,495"	76° 28' 48,700"
5	2458792,66	4616517,49	8° 8' 13,509"	76° 28' 49,437"
252657	2459506.04	4616511.08	8° 8' 36.704"	76° 28' 49.847"

Sor Alicia Zea E.

**SOR ALICIA ZEA ESPINAL
SECRETARIA**