

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, cinco (5) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Oficio N° 113

Radicado N° 050003121002-2022-00080-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2° del auto No. 303 del veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintidós (2022), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierras, interpuesta por **ANA CELIA OROZCO DE TORO y BERNARDO TORO VALENCIA**, quienes se identifican con las C.C No. **22107691 y 3618502**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2022-00070-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Predio llamado Los Sauces ID 176506		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 409217 (2188482,02 N, 4759542,61 E), en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por el punto 409216, hasta llegar al punto 409215 (2188326,07 N, 4759777,12 E) con una longitud de 281,89 metros en colindancia con predio de Libardo Toro, con cerco de alambre al medio. Partiendo desde el punto 409215 (2188326,07 N, 4759777,12 E), en línea recta, en dirección suroriente, hasta llegar al punto 409227 (2188308,77 N, 4759805,62 E), con una longitud de 33,34 metros en colindancia con el predio de Santos Orozco, con cerco de alambre al medio. ORIENTE: Partiendo desde el punto 409227 (2188308,77 N, 4759805,62 E), en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por el punto 409226,
Municipio	Argelia	
Vereda	El Oro	
Ficha Predial	2605974	
Oficina de Registro	Sonson (Ant)	
Matricula Inmobiliaria predio	028-8120	
Código Catastral	055 2 001 000 0035 00028 - 0000 00000	
Área catastral	1,036 HAS	
Área Georreferenciada	1 Ha 4999mts ²	

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 4017593

E-mail: j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín, Antioquia

Predio llamado Los Sauces ID 176506		
Calidad jurídica del solicitante	PROPIETARIO al momento del abandono	hasta llegar al punto 409225 (2188282,69 N, 4759712,46 E), con una longitud de 107,55 metros en colindancia con el predio de Martha Castaño, con cerco de alambre al medio. SUR: Partiendo desde el punto 409225 (2188282,69 N, 4759712,46 E), en línea recta, en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 409219 (2188345,16 N, 4759627,44 E), con una longitud de 105,50 metros en colindancia con el predio de Bernardo Toro Valencia (solicitud con Id 176510), con cerco de alambre al medio OCCIDENTE Partiendo desde el punto 409219 (2188345,16 N, 4759627,44 E), en línea recta, en dirección noroccidente, pasando por el punto 409218, hasta llegar al punto 409217 (2188482,02 N, 4759542,61 E), con una longitud de 161,23 metros en colindancia con el predio de Linency Toro, con cerco de alambre al medio.

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	EST	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
409215	2188326.07	4759777.12	5° 42' 1,127" N	75° 10' 11,408" W
409216	2188409.92	4759640.28	5° 42' 3,840" N	75° 10' 15,866" W
409217	2188482.02	4759542.61	5° 42' 6,176" N	75° 10' 19,049" W
409218	2188363.20	4759612.86	5° 42' 2,316" N	75° 10' 16,751" W
409219	2188345.16	4759627.44	5° 42' 1,730" N	75° 10' 16,275" W
409225	2188282.69	4759712.46	5° 41' 59,707" N	75° 10' 13,504" W
409226	2188274.69	4759770.55	5° 41' 59,454" N	75° 10' 11,615" W
409227	2188308.77	4759805.62	5° 42' 0,568" N	75° 10' 10,480" W
ÚNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

Predio llamado La Granja ID 176509		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 415131 (2188579,89 N, 4759774,61 E), en línea quebrada en dirección nororiente, pasando por los puntos 415130-4, 415130-3 y 415130-2, hasta llegar al punto 415130-5 (2188585,67 N, 4759877,63 E) con una longitud de 109,93 metros en colindancia con predio de Carlos Toro, con cerco de alambre al medio. Partiendo desde el punto 415130-5 (2188585,67 N, 4759877,63 E) en línea quebrada en dirección suroriente, pasando por el punto 415130-1, hasta llegar al punto 415130 (2188547,21 N, 4759932,01 E) con una longitud de 82,09 metros en colindancia con predio de Libardo Toro, con cerco de alambre al medio ORIENTE: Partiendo desde el punto 415130 (2188547,21 N, 4759932,01 E) en línea recta en
Municipio	Argelia	
Vereda	El Oro	
Ficha Predial	2604807	
Oficina de Registro	Sonsón (Ant)	
Matricula Inmobiliaria predio	028-16538	
Código Catastral	055 2 001 000 0035 00029- 0000 00000	
Área catastral	1,036 HAS	
Área Georreferenciada	2 Ha 1296 mts ²	

Predio llamado La Granja ID 176509		
Calidad jurídica del solicitante	PROPIETARIO al momento del abandono	<p>dirección suroccidente, hasta llegar al punto 415129-3 (2188488,32 N, 4759922,86 E) con una longitud de 59,60 metros en colindancia con predio de Jesús Antonio Orozco, lindero no determinado al medio. Partiendo desde el punto 415129-3 (2188488,32 N, 4759922,86 E) en línea recta en dirección sur, hasta llegar al punto 415129-2 (2188381,82 N, 4759914,81 E) con una longitud de 106,81 metros en colindancia con predio de Santos Orozco, lindero no determinado al medio SUR: Partiendo desde el punto 415129-2 (2188381,82 N, 4759914,81 E) en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 415133 (2188361,08 N, 4759842,00 E) con una longitud de 75,71 metros en colindancia con predio de Orfilio Valencia Cifuentes, con cerco de alambre al medio OCCIDENTE Partiendo desde el punto 415133 (2188361,08 N, 4759842,00 E) en línea recta en dirección norte, hasta llegar al punto 415132 (2188487,41 N, 4759827,84 E) con una longitud de 127,13 metros en colindancia con predio de Bernardo Toro Valencia, con cerco de alambre al medio. Partiendo desde el punto 415132 (2188487,41 N, 4759827,84 E) en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 415131 (2188579,89 N, 4759774,61 E) con una longitud de 106,70 metros en colindancia con predio de Miguel Ángel Toro, con cerco de alambre al medio</p>

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
415131	2188579.89	4759774.61	5° 42' 9,390" N	75° 10' 11,520" W
415130-4	2188598.38	4759802.43	5° 42' 9,996" N	75° 10' 10,619" W
415130-3	2188592.28	4759846.66	5° 42' 9,803" N	75° 10' 9,180" W
415130-2	2188588.13	4759857.48	5° 42' 9,669" N	75° 10' 8,828" W
415130-5	2188585.67	4759877.63	5° 42' 9,591" N	75° 10' 8,173" W
415130-1	2188539.43	4759904.44	5° 42' 8,089" N	75° 10' 7,296" W
415130	2188547.21	4759932.01	5° 42' 8,346" N	75° 10' 6,401" W
415129-3	2188488.32	4759922.86	5° 42' 6,427" N	75° 10' 6,691" W
415129-2	2188381.82	4759914.81	5° 42' 2,959" N	75° 10' 6,940" W
415133	2188361.08	4759842.00	5° 42' 2,275" N	75° 10' 9,304" W
415132	2188487.41	4759827.84	5° 42' 6,386" N	75° 10' 9,779" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Predio llamado El Alto ID 176510		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 409219 (2188345,16 N, 4759627,44 E), en línea recta en dirección suroriente, hasta llegar al punto 409225 (2188282,69 N, 4759712,46 E) con una
Municipio	Argelia	
Vereda	El Oro	
Ficha Predial	2603059	

Predio llamado El Alto ID 176510		
Oficina de Registro	Sonson (Ant)	longitud de 105,50 metros en colindancia con predio de Bernardo Toro Valencia (solicitud con Id 176506), sin cerco de alambre al medio ORIENTE : Partiendo desde el punto 409225 (2188282,69 N, 4759712,46 E), en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 409224 (2188199,31 N, 4759642,97 E) con una longitud de 108,53 metros en colindancia con predio de Martha Castaño, con cerco de alambre al medio. Partiendo desde el punto 409224 (2188199,31 N, 4759642,97 E), en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 409223 (2188099,36 N, 4759545,62 E) con una longitud de 139,53 metros en colindancia con predio de Emilia Orozco, sin cerco de alambre al medio SUR : Partiendo desde el punto 409223 (2188099,36 N, 4759545,62 E), en línea quebrada en dirección noroccidente, pasando por el punto 409222, hasta llegar al punto 409221 (2188235,94 N, 4759502,86 E) con una longitud de 172,32 metros en colindancia con predio de Miguel Ángel Toro, con cerco de alambre al medio. Partiendo desde el punto 409221 (2188235,94 N, 4759502,86 E) en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 409220 (2188249,86 N, 4759496,06 E) con una longitud de 15,49 metros en colindancia con predio de Carlota Valencia, con cerco de alambre al medio. OCCIDENTE Partiendo desde el punto 409220 (2188249,86 N, 4759496,06 E) con en línea recta en dirección nororiente, hasta llegar al punto 409219 (2188345,16 N, 4759627,44 E) con una longitud de 162,31 metros en colindancia con predio de Linency Toro, con cerco de alambre al medio
Matricula Inmobiliaria predio	028-17933	
Código Catastral	055 2 001 000 0035 00035- 0000 00000	
Área catastral	3/4 HAS	
Área Georreferenciada	2 Ha 3183 mts ²	
Calidad jurídica del solicitante	PROPIETARIO al momento del abandono	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	EST	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
409219	2188345.16	4759627.44	5° 42' 1,730" N	75° 10' 16,275" W
409220	2188249.86	4759496.06	5° 41' 58,612" N	75° 10' 20,533" W
409221	2188235.94	4759502.86	5° 41' 58,159" N	75° 10' 20,311" W
409222	2188234.70	4759539.68	5° 41' 58,124" N	75° 10' 19,114" W
409223	2188099.36	4759545.62	5° 41' 53,718" N	75° 10' 18,904" W
409224	2188199.31	4759642.97	5° 41' 56,984" N	75° 10' 15,752" W
409225	2188282.69	4759712.46	5° 41' 59,707" N	75° 10' 13,504" W
ÚNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

Predio llamado La Honda/San Jerónimo ID 176512		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE : Partiendo desde el punto 415128-2 (2187623,25 N, 4758568,18 E), en línea quebrada en dirección nororiente, pasando por los puntos OFI-1, OFI-2, OFI-3 y OFI-4, hasta llegar al punto 415125
Municipio	Argelia	
Vereda	El Oro	
Ficha Predial	2602772	

Predio llamado La Honda/San Jerónimo ID 176512		
Oficina de Registro	Sonson (Ant)	(2188034,55 N, 4759025,65 E) con una longitud de 617,50 metros en colindancia con predio de Pablo Toro, lindero no determinado al medio ORIENTE : Partiendo desde el punto 415125 (2188034,55 N, 4759025,65 E), en línea quebrada en dirección suroriente, pasando por los puntos 415125-1, 415125-2 y 415125-3, hasta llegar al punto 415125-4 (2187686,18 N, 4759068,06 E) con una longitud de 383,97 metros en colindancia con predio de Miguel Toro Valencia, lindero no determinado al medio SUR : Partiendo desde el punto 415125-4 (2187686,18 N, 4759068,06 E), en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos 415125-5, 415126, 415126-1 y 415126-2, hasta llegar al punto 415127 (2187416,97 N, 4758621,46 E) con una longitud de 532,39 metros en colindancia con predio de Miguel Toro Valencia, lindero no determinado al medio OCCIDENTE Partiendo desde el punto 415127 (2187416,97 N, 4758621,46 E), en línea quebrada en dirección noroccidente, pasando por los puntos 415128 y 415128-1, hasta llegar al punto 415128-2 (2187623,25 N, 4758568,18 E), con una longitud de 216,39 metros en colindancia con predio de Manuel Horacio Salazar Sánchez, lindero no determinado al medio.
Matricula Inmobiliaria predio	028-13431	
Código Catastral	055 2 001 000 0035 00026- 0000 00000	
Área catastral	2 HAS	
Área Georreferenciada	15 Ha 5021mts ²	
Calidad jurídica del solicitante	PROPIETARIO al momento del abandono	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	EST	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
415125	2188034.55	4759025.65	5° 41' 51,544" N	75° 10' 35,796" W
415125-1	2187993.37	4759069.33	5° 41' 50,209" N	75° 10' 34,371" W
415125-2	2187920.20	4759093.13	5° 41' 47,830" N	75° 10' 33,589" W
415125-3	2187818.76	4759119.47	5° 41' 44,530" N	75° 10' 32,720" W
415125-4	2187686.18	4759068.06	5° 41' 40,208" N	75° 10' 34,375" W
415125-5	2187646.65	4758948.99	5° 41' 38,906" N	75° 10' 38,240" W
415126	2187585.29	4758864.17	5° 41' 36,898" N	75° 10' 40,989" W
415126-1	2187523.73	4758766.31	5° 41' 34,882" N	75° 10' 44,162" W
415126-2	2187448.69	4758706.20	5° 41' 32,431" N	75° 10' 46,107" W
415127	2187416.97	4758621.46	5° 41' 31,388" N	75° 10' 48,857" W
415128	2187440.09	4758602.19	5° 41' 32,139" N	75° 10' 49,486" W
415128-1	2187466.87	4758597.21	5° 41' 33,010" N	75° 10' 49,651" W
415128-2	2187623.25	4758568.18	5° 41' 38,097" N	75° 10' 50,614" W
OFI-1	2187720.46	4758683.09	5° 41' 41,276" N	75° 10' 46,891" W
OFI-2	2187803.01	4758762.46	5° 41' 43,974" N	75° 10' 44,322" W
OFI-3	2187874.97	4758839.72	5° 41' 46,326" N	75° 10' 41,819" W
OFI-4	2187957.52	4758912.75	5° 41' 49,023" N	75° 10' 39,456" W
	UNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
HERNANDO TAMAYO ALVAREZ
 Secretario

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 4017593

E-mail: j02cctoestmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín, Antioquia