

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, cinco (05) de julio de dos mil veintidós (2022)

Oficio N° 82

Radicado N° 050003121002-2022-00044-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE  
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto No. 218 del 16 de junio de 2022, mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierras, interpuesta por el señor **JOSÉ MAURICIO YEPES GIRALDO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 15338703, a través de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS– Territorial Antioquia**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**, bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2022-00044-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Predio LOTE A ID 87677		
Departamento	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 366934, en línea quebrada que pasa por los puntos 366933, 366932, 366931, 366930 en dirección oriente hasta llegara al punto 366929 con José Mauricio Yepes en 188.34 m... <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 366929, en línea quebrada que pasa por
Municipio	Abejorral	
Vereda	Loma Parte Baja	
Ficha Predial	10041	
Oficina de Registro	Abejorral	

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 4017593

E-mail: [j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Medellín, Antioquia

Predio LOTE A ID 87677		
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	002-8123	el punto 189904 en dirección sur hasta llegar al punto 189905 con Mercedes Pérez en 65.96 m.; <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 189905, en línea quebrada en dirección occidente hasta llegar al punto 366936-1 con Milia Cardona, caño de por medio en 74,85 m. <b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 366936-1, en línea quebrada que pasa por los puntos 366936, 366935 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 366934 con José Mauricio Yepes, caño de por medio en 113.063 m.
<b>Código Catastral</b>	0022001000004600022000000000	
<b>Área catastral</b>	7529 metros <sup>2</sup>	
<b>Área Georreferenciada</b>	5575 metros <sup>2</sup>	
<b>Calidad jurídica del solicitante</b>	Propietario	

#### COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
189904	2205255,641	4720560,543	5° 51' 6,959" N	75° 31' 28,288" W
189905	2205204,179	4720547,630	5° 51' 5,282" N	75° 31' 28,700" W
366929	2205262,897	4720548,204	5° 51' 7,193" N	75° 31' 28,690" W
366930	2205229,379	4720498,367	5° 51' 6,095" N	75° 31' 30,305" W
366931	2205237,926	4720477,144	5° 51' 6,370" N	75° 31' 30,996" W
366932	2205252,518	4720441,749	5° 51' 6,840" N	75° 31' 32,148" W
366933	2205285,588	4720431,772	5° 51' 7,915" N	75° 31' 32,477" W
366935	2205237,034	4720417,155	5° 51' 6,332" N	75° 31' 32,945" W
366936	2205216,502	4720460,860	5° 51' 5,670" N	75° 31' 31,522" W
366936-1	2205204,442	4720472,784	5° 51' 5,280" N	75° 31' 31,133" W
366934	2205283,421	4720405,668	5° 51' 7,840" N	75° 31' 33,325" W
		<b>UNICO ORIGEN NACIONAL</b>	<b>MAGNA SIRGAS</b>	

Predio LOTE B ID 87677		
<b>Departamento</b>	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 366938, en línea quebrada que pasa por los puntos 189910, 189911 en dirección suroriente hasta llegar al punto 189901 con Antonio García en 150.33 m... <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 189901, en línea quebrada que pasa por el punto 189902 en dirección sur hasta llegar al punto 366929 con Mercedes Pérez en 39.62 m. <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 366929, en línea quebrada que pasa por los puntos 366930, 366931, 366932, 366933 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 366934 con José Mauricio Yepes en 188.34 m.. <b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 366934, en línea quebrada que pasa por el punto 366937 en dirección norte
<b>Municipio</b>	Abejorral	
<b>Vereda</b>	Loma Parte Baja	
<b>Ficha Predial</b>	6081	
<b>Oficina de Registro</b>	Abejorral	
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	002-8124	
<b>Código Catastral</b>	0022001000004600023000000000	
<b>Área catastral</b>	1 hectárea + 0839	
<b>Área Georreferenciada</b>	9940 metros <sup>2</sup>	
<b>Calidad jurídica del solicitante</b>	Propietario	

Predio LOTE B ID 87677		
		hasta llegar al punto 366938 con José Mauricio Yepes en 59.95 m

#### COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
189901	2205302,719	4720545,754	5° 51' 8,489" N	75° 31' 28,775" W
189902	2205282,8	4720542,868	5° 51' 7,840" N	75° 31' 28,866" W
189910	2205336,519	4720422,38	5° 51' 9,571" N	75° 31' 32,790" W
189911	2205308,851	4720506,169	5° 51' 8,683" N	75° 31' 30,063" W
366929	2205262,897	4720548,204	5° 51' 7,193" N	75° 31' 28,690" W
366930	2205229,379	4720498,367	5° 51' 6,095" N	75° 31' 30,305" W
366931	2205237,926	4720477,144	5° 51' 6,370" N	75° 31' 30,996" W
366932	2205252,518	4720441,749	5° 51' 6,840" N	75° 31' 32,148" W
366933	2205285,588	4720431,772	5° 51' 7,915" N	75° 31' 32,477" W
366937	2205308,408	4720387,855	5° 51' 8,651" N	75° 31' 33,908" W
366938	2205352,679	4720408,888	5° 51' 10,095" N	75° 31' 33,231" W
366934	2205283,421	4720405,668	5° 51' 7,840" N	75° 31' 33,325" W
	UNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Predio LOTE C ID 87677		
<b>Departamento</b>	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 189908, en línea quebrada que pasa por el punto 189909 en dirección nororiente hasta llegar al punto 366938 con Antonio García en 193.43 m... <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 366938, en línea quebrada que pasa por el punto 366937 en dirección sur hasta el punto 366934 con José Mauricio Yepes en 59.95 m. Continúa desde el punto 366934 en línea quebrada que pasa por los puntos 366935, 366936, en dirección suroriente hasta llegar al punto 366936-1 con José Mauricio Yepes en 113.03 m.; <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 366936-1, en línea quebrada que pasa por el punto 189906 en dirección occidente hasta llegar al punto 189907 con Milia Cardona, caño de por medio en 246 m. <b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 189907, en línea recta en dirección 189908 con Gustavo Vásquez en 45.53 m.
<b>Municipio</b>	Abejorral	
<b>Vereda</b>	Loma Parte Baja	
<b>Ficha Predial</b>	10040	
<b>Oficina de Registro</b>	Abejorral	
<b>Matricula Inmobiliaria predio mayor</b>	002-8121	
<b>Código Catastral</b>	0022001000004600021000000000	
<b>Área catastral</b>	1 hectárea + 5892	
<b>Área Georreferenciada</b>	1 hectárea + 9019 metros <sup>2</sup>	
<b>Calidad jurídica del solicitante</b>	Poseedor	

#### COORDENADAS

	COORDENADAS PLANAS	COORDENADAS GEOGRÁFICAS
--	--------------------	-------------------------

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 4017593

E-mail: [j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Medellín, Antioquia

PUNTO	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
189906	2205175,801	4720390,971	5° 51' 4,335" N	75° 31' 33,787" W
189907	2205217,934	4720245,935	5° 51' 5,685" N	75° 31' 38,507" W
189908	2205260,041	4720229,147	5° 51' 7,054" N	75° 31' 39,059" W
189909	2205298,196	4720323,042	5° 51' 8,309" N	75° 31' 36,013" W
366935	2205237,034	4720417,155	5° 51' 6,332" N	75° 31' 32,945" W
366936	2205216,502	4720460,86	5° 51' 5,670" N	75° 31' 31,522" W
366936-1	2205204,442	4720472,784	5° 51' 5,280" N	75° 31' 31,133" W
366937	2205308,408	4720387,855	5° 51' 8,651" N	75° 31' 33,908" W
366938	2205352,679	4720408,888	5° 51' 10,095" N	75° 31' 33,231" W
366934	2205283,421	4720405,668	5° 51' 7,840" N	75° 31' 33,325" W
ÚNICO ORIGEN NACIONAL			MAGNA SIRGAS	

Atentamente,

*Firmado Electrónicamente*

**HERNANDO TAMAYO ALVAREZ**

Secretario