

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, doce (12) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Oficio No. 120  
Rad. 050003121002-2022-00090-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 335 del veinte (20) de septiembre de dos mil veintidós (2022), a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **MARÍA MARGARITA MARÍN DE QUINTERO** identificada con la cédula de ciudadanía No. **21.661.197**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2022-00090-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

- **Lote A:**

PREDIO "El Porvenir" ID127932		
<b>Departamento</b>	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> partiendo desde el punto 57464 (Este 893002,593, Norte 1143447,008) en línea quebrada que pasa por los puntos 57465, 57466, AUX-16, AUX-17, AUX-18, AUX-19, AUX-20, 57453 y 5753A en dirección nororiente hasta llegar al punto 57449 (Este 893402,839, Norte 1143699,409) con el predio del señor Alberto Gómez con potrero de por medio por una distancia de 530,24 metros. Continúa desde el punto 57449 (Este 893402,839, Norte 1143699,409) en línea quebrada que pasa por el punto 57449A en dirección suroriente hasta el
<b>Municipio</b>	San Francisco	
<b>Vereda</b>	Porvenir	
<b>Oficina de Registro</b>	Marinilla (Ant)	
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	<b>018-168983</b>	
<b>Cedula Catastral</b>	05-652-00-01-00-00-0001-0009-0-00-00-0000	
<b>Área Georreferenciada</b>	13 has 444 mts <sup>2</sup>	

PREDIO "El Porvenir" ID127932		
Calidad jurídica de la solicitante	Ocupante	<p>punto 57451 donde cambia el rumbo hacia el nororiente pasando por los puntos 57451, 57451A, AUX-21, AUX-22 y AUX-23 hasta llegar al punto 57455 (Este 893534,898, Norte 1143757,546) con el predio del señor Manuel Ciro con camino de por medio por una distancia de 257,84 metros.</p> <p><b>ORIENTE:</b> partiendo desde el punto 57455 (Este 893534,898, Norte 1143757,546) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-24, 57455A, 57454 y 57454A en dirección suroriente hasta el punto 57448 donde cambia el rumbo hacia el suroccidente pasando por los puntos AUX-1, AUX-2, AUX-3 y AUX-4 hasta llegar al punto 57456 (Este 893709,445, Norte 1143614,684) con el predio del señor Alberto Gómez con árboles y camino de por medio por una distancia de 395,71 metros.</p> <p><b>SUR:</b> partiendo desde el punto 57456 (Este 893709,445, Norte 1143614,684) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-5, AUX-6, AUX-7, AUX-8, 57446, 57458, 57459A, 57459 y 57461 en dirección suroccidente hasta llegar al punto 57463 (Este 893343,339, Norte 1143446) con el predio del señor Guillermo Quintero con árboles y camino de por medio por una distancia de 466,38 metros.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> partiendo desde el punto 57463 (Este 893343,339, Norte 1143446) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-9, AUX-10, AUX-11 y AUX-12 en dirección suroccidente hasta llegar al punto AUX-13 donde cambia el rumbo hacia el noroccidente pasando por los puntos AUX- 14, 57462 y AUX-15 hasta llegar al punto 57464 (Este 893002,593, Norte 1143447,008) con el predio del señor Abel Antonio Quintero con quebrada y camino de por medio por una distancia de 397,87 metros.</p>

**COORDENADAS**

LOTE A				
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
57453A	1143684.23	893364.43	5° 53' 40,902" N	75° 2' 25,602" W
57449	1143699.41	893402.84	5° 53' 41,398" N	75° 2' 24,354" W
57449A	1143684.53	893448.60	5° 53' 40,916" N	75° 2' 22,866" W
57451	1143645.45	893523.78	5° 53' 39,648" N	75° 2' 20,420" W
57451A	1143670.66	893515.19	5° 53' 40,468" N	75° 2' 20,701" W
57455	1143757.55	893534.90	5° 53' 43,297" N	75° 2' 20,065" W
57455A	1143722.01	893647.63	5° 53' 42,147" N	75° 2' 16,399" W
57454	1143736.23	893721.21	5° 53' 42,614" N	75° 2' 14,007" W
57454A	1143725.47	893737.86	5° 53' 42,265" N	75° 2' 13,466" W
57448	1143709.60	893782.49	5° 53' 41,751" N	75° 2' 12,014" W
57456	1143614.68	893709.45	5° 53' 38,657" N	75° 2' 14,383" W
57446	1143565.08	893681.62	5° 53' 37,041" N	75° 2' 15,285" W
57458	1143559.43	893637.46	5° 53' 36,855" N	75° 2' 16,720" W
57459	1143498.82	893479.31	5° 53' 34,873" N	75° 2' 21,857" W
57459A	1143461.44	893516.23	5° 53' 33,658" N	75° 2' 20,655" W
57461	1143493.86	893437.69	5° 53' 34,709" N	75° 2' 23,210" W
57463	1143446.00	893343.34	5° 53' 33,146" N	75° 2' 26,274" W
57462	1143414.58	893033.56	5° 53' 32,106" N	75° 2' 36,342" W
57464	1143447.01	893002.59	5° 53' 33,160" N	75° 2' 37,350" W
57465	1143450.02	893122.65	5° 53' 33,264" N	75° 2' 33,448" W
57466	1143566.16	893188.06	5° 53' 37,048" N	75° 2' 31,328" W
57453	1143675.15	893289.85	5° 53' 40,602" N	75° 2' 28,026" W
AUX-1	1143685.28	893765.88	5° 53' 40,958" N	75° 2' 12,552" W
AUX-2	1143664.16	893746.77	5° 53' 40,270" N	75° 2' 13,173" W
AUX-3	1143643.11	893743.29	5° 53' 39,584" N	75° 2' 13,284" W
AUX-4	1143624.26	893728.84	5° 53' 38,970" N	75° 2' 13,753" W
AUX-5	1143602.86	893709.90	5° 53' 38,272" N	75° 2' 14,368" W
AUX-6	1143589.33	893711.92	5° 53' 37,832" N	75° 2' 14,301" W
AUX-7	1143579.10	893706.04	5° 53' 37,499" N	75° 2' 14,492" W
AUX-8	1143572.88	893698.84	5° 53' 37,296" N	75° 2' 14,726" W
AUX-13	1143367.75	893163.36	5° 53' 30,589" N	75° 2' 32,120" W
AUX-14	1143384.28	893113.42	5° 53' 31,124" N	75° 2' 33,744" W
AUX-15	1143422.27	893010.85	5° 53' 32,355" N	75° 2' 37,081" W
AUX-16	1143568.37	893214.92	5° 53' 37,122" N	75° 2' 30,455" W
AUX-17	1143581.67	893220.22	5° 53' 37,555" N	75° 2' 30,284" W
AUX-18	1143602.90	893244.23	5° 53' 38,248" N	75° 2' 29,504" W
AUX-19	1143623.76	893262.59	5° 53' 38,927" N	75° 2' 28,909" W
AUX-20	1143644.89	893280.34	5° 53' 39,616" N	75° 2' 28,333" W
AUX-21	1143692.26	893520.54	5° 53' 41,172" N	75° 2' 20,528" W
AUX-22	1143700.77	893534.79	5° 53' 41,449" N	75° 2' 20,065" W
AUX-23	1143714.02	893542.49	5° 53' 41,881" N	75° 2' 19,816" W
AUX-24	1143771.02	893556.72	5° 53' 43,737" N	75° 2' 19,356" W
AUX-9	1143421.99	893313.51	5° 53' 32,363" N	75° 2' 27,242" W
AUX-10	1143401.81	893307.23	5° 53' 31,706" N	75° 2' 27,445" W
AUX-11	1143382.30	893275.81	5° 53' 31,069" N	75° 2' 28,466" W
AUX-12	1143375.35	893224.88	5° 53' 30,840" N	75° 2' 30,121" W

- Lote B:

PREDIO "Lote B" ID127932		
<b>Departamento</b>	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> partiendo desde el punto 250018 (Este 893797,234, Norte 1144047,588) en línea quebrada que pasa por los puntos 250017, 250030, AUX-30, 250032 y 250033 en dirección suroriente hasta llegar al punto 57736A (Este 894227,582, Norte 1143950,879) con el predio de la señora Sixta Rosa Valencia con cañada de por medio por una distancia de 451,91 metros. <b>ORIENTE:</b> partiendo desde el punto 57736A (Este 894227,582, Norte 1143950,879) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar el punto 57739 (Este 894290,978, Norte 1143684,033) con el predio del señor Rubén Álvarez por una distancia de 274,27 metros. <b>SUR:</b> partiendo desde el punto 57739 (Este 894290,978, Norte 1143684,033) en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-25, AUX-26 y AUX-27 en dirección suroccidente hasta llegar al punto AUX-28 donde cambia el rumbo hacia el noroccidente pasando por los puntos AUX-29y 57740 hasta llegar al punto 57741 (Este 894050,786, Norte 1143627,482) con el predio del señor Javier Daza con quebrada de por medio por una distancia de 279,54 metros. <b>OCCIDENTE:</b> partiendo desde el punto 57741 (Este 894050,786, Norte 1143627,482) en línea quebrada que pasa por los puntos 57442, 57443 y 57445 en dirección noroccidente hasta el punto 57444 donde cambia el rumbo hacia el suroccidente hasta llegar al punto 57446 (Este 893861,467, Norte 1143809,315) con el predio del señor Guillermo Quintero por una distancia de 318,57 metros. Continuando desde el punto 57446 (Este 893861,467, Norte 1143809,315) en línea recta que pasa por el punto 57446A en dirección noroccidente hasta llegar al punto 57734 donde cambia el rumbo hacia el nororiente hasta llegar al punto 250018 (Este 893797,234, Norte 1144047,588) con el predio del señor Alberto Gómez con camino de por medio por una distancia de 251,67 metros.
<b>Municipio</b>	San Francisco	
<b>Vereda</b>	Porvenir	
<b>Oficina de Registro</b>	Marinilla (Ant)	
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	<b>018-168984</b>	
<b>Cedula Catastral</b>	05-652-00-01-00-00-0001-0009-0-00-00-0000	
<b>Área Georreferenciada</b>	10 has 9564 mts <sup>2</sup>	
<b>Calidad jurídica de la solicitante</b>	Ocupante	

## COORDENADAS

LOTE B				
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
57736A	1143950.88	894227.58	5° 53' 49,629" N	75° 1' 57,560" W
57739	1143684.03	894290.98	5° 53' 40,947" N	75° 1' 55,484" W
57740	1143638.53	894109.87	5° 53' 39,456" N	75° 2' 1,369" W
57741	1143627.48	894050.79	5° 53' 39,093" N	75° 2' 3,288" W
57442	1143666.55	894039.25	5° 53' 40,364" N	75° 2' 3,666" W
57443	1143724.19	894006.19	5° 53' 42,238" N	75° 2' 4,743" W
57445	1143786.25	893975.88	5° 53' 44,256" N	75° 2' 5,732" W
57444	1143838.39	893923.03	5° 53' 45,950" N	75° 2' 7,453" W
57446	1143809.31	893861.47	5° 53' 45,001" N	75° 2' 9,452" W
57446A	1143890.68	893830.23	5° 53' 47,647" N	75° 2' 10,472" W
57734	1143988.86	893791.58	5° 53' 50,841" N	75° 2' 11,734" W
250018	1144047.59	893797.23	5° 53' 52,753" N	75° 2' 11,554" W
250030	1144015.44	893836.28	5° 53' 51,709" N	75° 2' 10,283" W
250017	1144040.52	893803.83	5° 53' 52,523" N	75° 2' 11,339" W
250032	1143958.30	894003.20	5° 53' 49,858" N	75° 2' 4,854" W
250033	1143949.95	894137.64	5° 53' 49,594" N	75° 2' 0,483" W
AUX-25	1143679.42	894243.60	5° 53' 40,794" N	75° 1' 57,024" W
AUX-26	1143668.84	894195.45	5° 53' 40,447" N	75° 1' 58,588" W
AUX-27	1143646.61	894192.80	5° 53' 39,724" N	75° 1' 58,673" W
AUX-28	1143621.88	894174.54	5° 53' 38,917" N	75° 1' 59,265" W
AUX-29	1143638.15	894148.88	5° 53' 39,446" N	75° 2' 0,100" W
AUX-30	1143988.29	893904.15	5° 53' 50,829" N	75° 2' 8,075" W

Atentamente,

*Firmado Electrónicamente*  
**HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ**  
 Secretario