

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veintiséis (26) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Oficio N° 56

Radicado N° 050003121002-2021-00037-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 3° del auto No. 116 del 16 de abril de 2021, mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por los señores **JUAN MANUEL MONTOYA RODAS**, identificado con Cedula de Ciudadanía No. **8.390.408** y **GLORIA CRISTINA RIVERA JIMENEZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. **42.680.300**, quienes intervienen por intermedio de apoderada judicial designada por la **UAEGRTD**, ORDENA la suspensión de los procesos iniciados ante la justicia ordinaria, así como los procedimientos notariales o administrativos que afecten el área del mismo, con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el inmueble cuya protección se solicita en el proceso con radicado 05000 31 21 002 **2021 00037 00**, con la pretensión principal de que se le proteja su derecho fundamental a la restitución y formalización de tierras, y que a continuación se describe:

EL FALDON		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 342831 en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos 342830 y 342838 hasta llegar al punto 342837 con predio de Sergio Iván Rivera Arboleda en una distancia de 135,60 metros ORIENTE: Partiendo desde el punto 342837 en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto 342836 hasta llegar al
Municipio	Guatapé	
Vereda	Quebrada arriba	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-75069	
Cedula Catastral	321-2-001-000-0006-00228-00000	

EL FALDON		
Área Georreferenciada	1 Hectárea 4590mts ²	punto342835 con Convento Benedictos en una distancia de 76,12 metros; Partiendo desde el punto 342835 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 342834 con predio de Juan de la Cruz Rivera en una distancia de 58,09 metros
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	SUR: Partiendo desde el punto 342834 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 342833_1 con predio de Gloria Cristina Rivera en una distancia de 107,84 metros OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 342833_1 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 342833, 342832 y 342831_1 hasta llegar al punto 342831 con predio de Gloria Cristina Rivera (quebrada Arriba al medio) en una distancia de 100,17 metros

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRAFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")	NORTE	ESTE
342830	6° 12' 40,253" N	75° 8' 45,791" W	1178710,704	881736,979
342831	6° 12' 40,135" N	75° 8' 46,658" W	1178707,127	881710,317
342831_1	6° 12' 39,873" N	75° 8' 46,486" W	1178699,057	881715,573
342832	6° 12' 38,646" N	75° 8' 45,796" W	1178661,329	881736,733
342833	6° 12' 37,611" N	75° 8' 45,185" W	1178629,479	881755,433
342833_1	6° 12' 37,574" N	75° 8' 44,851" W	1178628,329	881765,717
342834	6° 12' 38,210" N	75° 8' 41,402" W	1178647,654	881871,808
342835	6° 12' 40,078" N	75° 8' 41,109" W	1178705,02	881880,922
342836	6° 12' 40,967" N	75° 8' 41,452" W	1178732,374	881870,431
342837	6° 12' 41,465" N	75° 8' 42,891" W	1178747,746	881826,203
342838	6° 12' 40,879" N	75° 8' 45,740" W	1178729,914	881738,581

EL BOSQUE		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 342831 en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos 342831_1, 342832, 342833 y 342833_1 hasta llegar al punto 342834 con predio de Juan Manuel Montoya en una distancia de 208,01 metros ORIENTE: Partiendo desde el punto 342834 en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 342839 con predio de Juan de la Cruz Rivera en una distancia de 64,69 metros; Partiendo
Municipio	Guatapé	
Vereda	Quebrada arriba	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-35863	
Cedula Catastral	321-2-001-000-0006-00088-00000	
Área Georreferenciada	2 Hectárea 0039mts ²	

EL BOSQUE		
Calidad jurídica del solicitante	Propietario Proindiviso	<p>desde el punto 342839 en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos 342840, 342841 y 342842 hasta llegar al punto 342843 con predio de sigifredo y Rigoberto Zuluaga en una distancia de 125,11 metros</p> <p>SUR: Partiendo desde el punto 342843 en línea recta en dirección noroccidente hasta llegar al punto 342844 con predio de Juan de la Cruz Rivera en una distancia de 39,92 metros</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 342844 en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por los puntos 342545, 342846, 342847, AUX1, y AUX 2 hasta llegar al punto 342831 con predio de Rosa Parra en una distancia de 224,16 metros</p>

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRAFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")	NORTE	ESTE
342831	6° 12' 40,135" N	75° 8' 46,658" W	1178707,127	881710,317
342831_1	6° 12' 39,873" N	75° 8' 46,486" W	1178699,057	881715,573
342832	6° 12' 38,646" N	75° 8' 45,796" W	1178661,329	881736,733
342833	6° 12' 37,611" N	75° 8' 45,185" W	1178629,479	881755,433
342833_1	6° 12' 37,574" N	75° 8' 44,851" W	1178628,329	881765,717
342834	6° 12' 38,210" N	75° 8' 41,402" W	1178647,654	881871,808
342839	6° 12' 36,314" N	75° 8' 40,486" W	1178589,36	881899,851
342840	6° 12' 35,757" N	75° 8' 40,934" W	1178572,264	881886,035
342841	6° 12' 34,752" N	75° 8' 42,161" W	1178541,447	881848,234
342842	6° 12' 34,210" N	75° 8' 43,281" W	1178524,868	881813,786
342843	6° 12' 33,801" N	75° 8' 43,610" W	1178512,327	881803,649
342844	6° 12' 33,955" N	75° 8' 44,899" W	1178517,127	881764,022
342845	6° 12' 34,727" N	75° 8' 45,933" W	1178540,911	881732,264
342846	6° 12' 35,082" N	75° 8' 45,917" W	1178551,820	881732,777
342847	6° 12' 35,102" N	75° 8' 46,487" W	1178552,476	881715,273
AUX 1	6° 12' 36,863" N	75° 8' 46,860" W	1178606,596	881703,899
AUX 2	6° 12' 38,501" N	75° 8' 46,785" W	1178656,943	881706,316

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ALVAREZ
Secretario

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 4017593

E-mail: j02cctoertmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín, Antioquia