

República de Colombia

Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Oficio Nro. 976

Medellín, octubre 24 de 2013

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al numeral cuarto del auto No 259 de veinticuatro (24) de octubre de dos mil trece (2013) mediante el cual se admitió la solicitud de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas o Abandonadas Forzosamente presentada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas — Dirección Territorial Antioquia, radicado 05000 31 21 002 2013 00068 00, y en los términos del Art. 95 de la Ley 1448 de 2011, ORDENA la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y bienes vacantes y mostrencos, que se hubieren identificado en la Justicia Ordinaria, así como los procedimientos notariales y administrativo en relación con el predio cuyas especificaciones se describen a continuación:

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| NOMBRE                 | Alto Bonito                        |
| VEREDA                 | Malpaso                            |
| MUNICIPIO              | Granada                            |
| DEPARTAMENTO           | Antioquia                          |
| CEDULA CATRASTRAL N°   | 313-2-002-000-0013-00108-0000-0000 |
| FICHA PREDIAL N°       | 18703670                           |
| MATRICULA INMOBILIARIA | 018-89864                          |
| AREA DE TERRENO        | 0.4343 mt <sup>2</sup>             |

Los predios individualmente reclamados son los siguientes:

Del Señor JOSÉ DELIO YEPES ARISTIZÁBAL:

Coordenadas

|       |       |      |                      |                     |
|-------|-------|------|----------------------|---------------------|
| Punto | NORTE | ESTE | Longitud W (° ' '' ) | Latitud N (° ' '' ) |
|-------|-------|------|----------------------|---------------------|

| Punto | NORTE       | ESTE        | Longitud W (° ' ") |    |         | Latitud N (° ' ") |    |        |
|-------|-------------|-------------|--------------------|----|---------|-------------------|----|--------|
| 1     | 1164729,176 | 882282,7426 | 75º                | 8' | 27,137" | 6º                | 5' | 5,220" |
| 2     | 1164727,209 | 882284,2792 | 75º                | 8' | 27.087" | 6º                | 5' | 5,156" |
| 3     | 1164704,206 | 882394,5096 | 75º                | 8' | 23,501" | 6º                | 5' | 4,414" |
| 3     | 1164728,979 | 882288,0507 | 75º                | 8' | 26,964" | 6º                | 5' | 5,213" |
| 4     | 1164723,663 | 882402,416  | 75º                | 8' | 23,245" | 6º                | 5' | 5,048" |
| 4     | 1164723,52  | 882314,2608 | 75º                | 8' | 26,112" | 6º                | 5' | 5,037" |
| 5     | 1164750,4   | 882400,0519 | 75º                | 8' | 23,324" | 6º                | 5' | 5,918" |
| 5     | 1164727,215 | 882329,564  | 75º                | 8' | 25,614" | 6º                | 5' | 5,159" |
| 6     | 1164754,659 | 882397,6612 | 75º                | 8' | 23,402" | 6º                | 5' | 6,056" |
| 8     | 1164716,604 | 882332,0424 | 75º                | 8' | 25,533" | 6º                | 5' | 4,814" |
| 9     | 1164702,99  | 882330,6001 | 75º                | 8' | 25,579" | 6º                | 5' | 4,370" |
| 10    | 1164691,972 | 882340,3369 | 75º                | 8' | 25,262" | 6º                | 5' | 4,012" |
| 11    | 1164706,705 | 882358,0333 | 75º                | 8' | 24,687" | 6º                | 5' | 4,493" |
| 12    | 1164706,711 | 882373,79   | 75º                | 8' | 24,175" | 6º                | 5' | 4,494" |
| 13    | 1164696,872 | 882374,7209 | 75º                | 8' | 24,144" | 6º                | 5' | 4,174" |
| 19    | 1164748,072 | 882373,1705 | 75º                | 8' | 24,198" | 6º                | 5' | 5,840" |
| 20    | 1164751,482 | 882365,894  | 75º                | 8' | 24,435" | 6º                | 5' | 5,951" |
| 21    | 1164744,711 | 882359,2634 | 75º                | 8' | 24,650" | 6º                | 5' | 5,730" |
| 22    | 1164750,181 | 882355,4175 | 75º                | 8' | 24,775" | 6º                | 5' | 5,908" |
| 23    | 1164749,482 | 882348,6314 | 75º                | 8' | 24,996" | 6º                | 5' | 5,885" |
| 24    | 1164752,292 | 882328,8501 | 75º                | 8' | 25,639" | 6º                | 5' | 5,975" |
| 25    | 1164754,446 | 882318,973  | 75º                | 8' | 25,960" | 6º                | 5' | 6,044" |
| 26    | 1164760,344 | 882315,1851 | 75º                | 8' | 26,084" | 6º                | 5' | 6,236" |
| 27    | 1164741,257 | 882302,1343 | 75º                | 8' | 26,507" | 6º                | 5' | 5,614" |

Linderos

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| General    | De acuerdo a la información relacionada para la georreferenciación se encuentra alinderado como sigue:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| NORTE:     | Partimos del punto No. 26 en línea quebrada siguiendo dirección sureste pasando primero por los puntos 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19 hasta el punto 6 en unas distancias parciales de 7 mts, 10,1 mts, 20 mts, 6,8 mts, 9,5 mts, 8 mts, 25,4 metros con los predios de DIEGO QUINTERO y LOLA BURITICA                                                                                          |
| SUR:       | Partimos del punto No. 3 en línea quebrada siguiendo dirección noroeste pasando primero por los puntos 13, 12, 11, 10, 9, 8, 5, 4, 3, 2 y hasta el punto 1 en unas distancias parciales de 21,1 mts, 15,8 mts, 23 mts, 14,7 mts, 13,7 mts, 10,9 mts, 15,7 mts, 26,8 mts, 4,2 mts y 2,5 metros respectivamente con los predios de GLORIA AMANDA GIRALDO, ABELARDO SANTAMARIA Y JAIRO PINEDA. |
| OCCIDENTE: | Partimos del punto No. 1 en línea quebrada dirección noroeste pasando primero por el punto 27 y hasta el punto 26 en unas distancias parciales de 22,8 mts y 23,1 metros respectivamente con el predio 033 (según información de las bases catastrales)                                                                                                                                     |
| ORIENTE:   | Partimos del punto No. 6 en línea quebrada siguiendo dirección suroeste pasando primero por los puntos 5 y 4 y hasta el punto 3 en unas distancias parciales de 4,9 mts y 26,8 mts y 21 metros respectivamente con el área objeto de solicitud con el ID 74787 levantamiento del cual se extraen los puntos correspondientes a este lindero.                                                |

Del Señor RODRIGO EMILIO YEPES PINEDA:

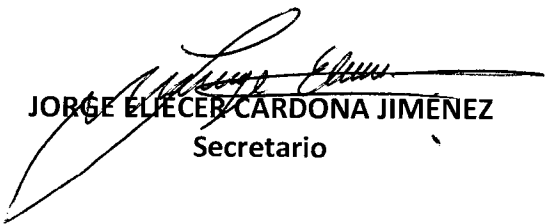
**Coordenadas:** Incluir las coordenadas de los puntos relevantes de contorno del predio (incluir construidas de traslapes)

| SISTEMA DE COORDENADAS                                                                  | PUNTOS | COORDENADAS PLANAS |             | LONGITUD (W) |         |          | LATITUD (N) |         |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------|-------------|--------------|---------|----------|-------------|---------|----------|
|                                                                                         |        | NORTE              | ESTE        | GRADOS       | MINUTOS | SEGUNDOS | GRADOS      | MINUTOS | SEGUNDOS |
| En planas sistema de coordenadas de magna Colombia Bogotá y en geográficas magna sirgas | 3      | 882394,510         | 1164704,206 | 75º          | 8´      | 23,50´´  | 6º          | 5´      | 4,414´´  |
|                                                                                         | 4      | 882402,416         | 1164723,663 | 75º          | 8´      | 23,25´´  | 6º          | 5´      | 5,048´´  |
|                                                                                         | 5      | 882400,052         | 1164750,400 | 75º          | 8´      | 23,32´´  | 6º          | 5´      | 5,918´´  |
|                                                                                         | 6      | 882397,661         | 1164754,669 | 75º          | 8´      | 23,40´´  | 6º          | 5´      | 6,056´´  |
|                                                                                         | 14     | 882420,835         | 1164717,149 | 75º          | 8´      | 22,65´´  | 6º          | 5´      | 4,837´´  |
|                                                                                         | 15     | 882424,205         | 1164736,761 | 75º          | 8´      | 22,54´´  | 6º          | 5´      | 5,475´´  |
|                                                                                         | 16     | 882425,472         | 1164755,851 | 75º          | 2´      | 22,50´´  | 6º          | 5´      | 6,097´´  |
|                                                                                         | 17     | 882407,996         | 1164754,659 | 75º          | 8´      | 23,07´´  | 6º          | 5´      | 6,057´´  |
|                                                                                         | 18     | 882404,037         | 1164756,216 | 75º          | 8´      | 23,20´´  | 6º          | 5´      | 6,107´´  |

**Linderos**

|            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| General    | De acuerdo a la información relacionada para la georreferenciación se encuentra alinderado como sigue:                                                                                                                                                                                       |
| NORTE:     | Partimos del punto No. 6 en línea quebrada siguiendo dirección noreste, pasando primero por los puntos 18, 17 hasta el punto 16 en unas distancias parciales de 6,6 mts, 4,3 mts y de 17,5 metros con el predio de la señora LOLA BURITICA                                                   |
| SUR:       | Partimos del punto No. 14 en línea recta siguiendo dirección suroeste hasta el punto 3 en una distancia de 19,8 metros con el predio de HERMINIA CASTAÑO.                                                                                                                                    |
| OCCIDENTE: | Partimos del punto No. 3 en línea quebrada siguiendo dirección norte pasando primero por el punto 4,5 y hasta el punto 6 en unas distancias parciales de 21 mts, 26,8 mts y de 4,9 metros con el predio de JOSE DELIO YEPES ARISTIZABAL con ID 75055, levantamiento realizado por la Unidad. |
| ORIENTE:   | Partimos del punto No. 16 en línea quebrada siguiendo dirección sur, pasando primero por el punto 15, hasta el punto 14 en unas distancias parciales de 19,1 mts y 19,9 metros respectivamente con el predio de la señora HERMINIA CASTAÑO.                                                  |

Atentamente,



JORGE ELIECER CARDONA JIMÉNEZ  
Secretario