

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, Antioquia, seis (06) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).

Oficio No. 20  
Rad. 050003121002-2023-00068-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 24 del 26 de enero de 2024, a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **NUBIA ESTER GIRALDO CASTAÑO** identificada con la cédula de ciudadanía No. **43.645.126**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2023-00068-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

• **Lote A**

ID 117765		
<b>Departamento</b>	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> partiendo desde el punto 276223 (Este 4766783,27, Norte 2230080,77) en línea quebrada que pasa por los puntos 276222, 276221, en dirección nororiente hasta llegar al punto 276220 (Este 4766827,8, Norte 2230129,32) en colindancia con Beatriz Yamile López con cerca viva, matas de café de por medio en 71,36 metros. <b>ORIENTE:</b> partiendo desde el punto 276220 (Este 4766827,8, Norte 2230129,32) en línea quebrada que pasa por los puntos 276218-6, 276218-5, 276218-4, 276218, 276212-2, 276212-1, 276212, 276228-4 en dirección sur hasta llegar al punto 276228-3 (Este 4766896,24, Norte 2230014,96) en colindancia con predio de América Palacios con camino viejo de por medio en 155,21 metros. <b>SUR:</b> partiendo desde el punto 276228-3 (Este
<b>Municipio</b>	San Carlos	
<b>Vereda</b>	Buena Vista	
<b>Oficina de Registro</b>	Marinilla (Ant)	
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	<b>018-186275</b>	
<b>Área Georreferenciada</b>	0 has 7284 mts <sup>2</sup>	
<b>Calidad jurídica de la solicitante</b>	Legitimada de ocupante	

ID 117765		
		<p>4766896,24, Norte 2230014,96) en línea recta, en dirección occidente hasta llegar al punto 276228 (Este 4766876,86, Norte 2229998,07) en colindancia con vía Santa Ana CODIGOVIA 05313VT17, en 25,70 metros. Continuando desde el punto 276228 (Este 4766876,86, Norte 2229998,07) en línea quebrada que pasa por los puntos 1, 1304, 1305, 1306, en dirección occidente hasta llegar al punto 276225-3 (Este 4766842,87, Norte 2229965,47) en colindancia con LOTE B solicitud ID 117765 de la URT de Nubia Giraldo, sin cerco de por medio en 143,62 metros. Partiendo desde el punto 276225-3 (Este 4766842,87, Norte 2229965,47) en línea quebrada que pasa por los puntos 276225-2, 276225-1 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 276225 (Este 4766809,52, Norte 2229984,59), en colindancia con vía Santa Ana CODIGOVIA 05313VT17, en 40,69 metros.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> partiendo desde el punto 276225 (Este 4766809,52, Norte 2229984,59) en línea quebrada que pasa por los puntos 276224, en dirección norte hasta llegar al punto 276223 (Este 4766783,27, Norte 2230080,77) en colindancia con predio de Toño Ramírez, sin cerca de por medio en 111,22 metros.</p>

## COORDENADAS

ID Punto	LATITUD (N)	LONGITUD (w)	NORTE (m)	ESTE (m)
276220	6° 4' 42,998" N	75° 6' 27,376" W	2230129,32	4766827,80
276218-6	6° 4' 42,739" N	75° 6' 27,357" W	2230121,37	4766828,37
276218-5	6° 4' 42,423" N	75° 6' 27,251" W	2230111,55	4766831,58
276218-4	6° 4' 42,043" N	75° 6' 26,980" W	2230099,93	4766839,86
276218	6° 4' 41,810" N	75° 6' 26,217" W	2230092,58	4766863,29
276212-2	6° 4' 41,420" N	75° 6' 25,963" W	2230080,59	4766871,07
276212-1	6° 4' 40,947" N	75° 6' 25,933" W	2230066,15	4766871,92
276212	6° 4' 40,548" N	75° 6' 26,285" W	2230053,92	4766861,06
276228-4	6° 4' 39,934" N	75° 6' 25,582" W	2230034,99	4766882,60
276228-3	6° 4' 39,284" N	75° 6' 25,136" W	2230014,96	4766896,24
276228	6° 4' 38,731" N	75° 6' 25,764" W	2229998,37	4766876,86
1	6° 4' 40,337" N	75° 6' 26,533" W	2230047,47	4766853,40
1304	6° 4' 39,252" N	75° 6' 27,067" W	2230014,22	4766836,86
1305	6° 4' 38,719" N	75° 6' 26,938" W	2229997,33	4766840,75
1306	6° 4' 38,408" N	75° 6' 27,111" W	2229988,30	4766835,40
276225-3	6° 4' 37,866" N	75° 6' 26,865" W	2229965,47	4766842,87
276225-2	6° 4' 37,676" N	75° 6' 27,208" W	2229965,33	4766832,32
276225-1	6° 4' 38,001" N	75° 6' 27,754" W	2229975,38	4766815,59
276225	6° 4' 38,284" N	75° 6' 27,952" W	2229984,59	4766809,52
276224	6° 4' 39,214" N	75° 6' 27,478" W	2230013,12	4766824,27
276223	6° 4' 41,412" N	75° 6' 28,818" W	2230080,77	4766783,27
276222	6° 4' 42,188" N	75° 6' 27,828" W	2230104,48	4766813,81
276221	6° 4' 42,714" N	75° 6' 27,833" W	2230120,34	4766813,73
<b>Coordenadas Geográficas MAGNA SIRGAS</b>			<b>Coordenadas Planas MAGNA SIRGAS Origen Nacional</b>	

ID 117765		
<b>Departamento</b>	Antioquia	<b>Descripción de Linderos:</b> <b>NORTE:</b> partiendo desde el punto 1304 (Este 4766836,86, Norte 2230014,22) en línea recta, en dirección oriente hasta llegar al punto 1 (Este 4766853,4, Norte 2230047,47) en colindancia con Lote A ID 117765 de la URT de Nubia Giraldo, sin cerca de por medio en 37,14 metros. <b>ORIENTE:</b> partiendo desde el punto 1 (Este 4766853,4, Norte 2230047,47) en línea recta en dirección sur, hasta llegar al punto 276228 (Este 4766876,86, Norte 2229998,07) en colindancia con Lote A ID 117765 de la URT de Nubia Giraldo, sin cerca de por medio en 54,7 metros. <b>SUR:</b> partiendo desde el punto 276228 (Este 4766876,86, Norte 2229998,07) en línea quebrada que pasa por los puntos 7, en dirección occidente hasta llegar al punto 276225-3 (Este 4766842,87, Norte 2229965,47) en colindancia con vía Santa Ana CODIGOVIA 05313VT17, en 47,10 metros. <b>OCIDENTE:</b> partiendo desde el punto 276225-3 (Este 4766842,87, Norte 2229965,47) en línea quebrada que pasa por los puntos 1306, 1305, en dirección norte hasta llegar al punto 1304 (Este 4766836,86, Norte 2230014,22) en colindancia con Lote A ID 117765 de la URT de Nubia Giraldo, sin cerca de por medio en 51,78 metros.
<b>Municipio</b>	San Carlos	
<b>Vereda</b>	Buena Vista	
<b>Oficina de Registro</b>	Marinilla (Ant)	
<b>Matricula Inmobiliaria</b>	018-186276	
<b>Área Georreferenciada</b>	0 has 1783 mts <sup>2</sup>	
<b>Calidad jurídica de la solicitante</b>	Legitimada de ocupante	

## COORDENADAS

ID Punto	LATITUD (N)	LONGITUD (w)	NORTE (m)	ESTE (m)
1	6° 4' 40,337" N	75° 6' 26,533" W	2230047,47	4766853,40
276228	6° 4' 38,731" N	75° 6' 25,764" W	2229998,07	4766876,86
7	6° 4' 38,049" N	75° 6' 26,456" W	2229977,21	4766855,49
276225-3	6° 4' 37,666" N	75° 6' 26,865" W	2229965,47	4766842,87
1306	6° 4' 38,408" N	75° 6' 27,111" W	2229988,30	4766835,40
1305	6° 4' 38,719" N	75° 6' 26,938" W	2229997,33	4766840,75
1304	6° 4' 39,252" N	75° 6' 27,067" W	2230014,22	4766836,86
Coordenadas Geográficas MAGNA SIRGAS			Coordenadas Planas MAGNA SIRGAS Origen Nacional	

Atentamente,

*Firmado Electrónicamente*

**HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ**  
**Secretario**