

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, siete (07) de marzo de dos mil veinticuatro (2024)

Oficio N° 25
Rad. 050003121002-2024-00001-00 (050003121101-2024-00002-01 acumulado)

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2° del auto interlocutorio No. 044 del 12 de febrero de 2024 proferido por este despacho y al ordinal 4° del auto interlocutorio No. 058 de 16 de febrero de 2024 proferido por el Juzgado Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras Itinerante de Antioquia, a través de los cuales se admitieron las solicitudes de restitución formalización de tierras promovida por **JULIAN QUINTERO SUAREZ**, identificado con cédula de ciudadanía N° **70.300.760**, y **MARIA CELENY GOMEZ GALLEG0**, identificada con cédula de ciudadanía N° 21.896.751 y **WILLIAM POSADA**, identificado con cédula de ciudadanía N° 98.457.255, respectivamente, a través de apoderados judiciales adscritos a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – Dirección Territorial Antioquia**, bajo los radicados No. 05000-31-21-002-2024-00001-00 y 05000-31-21-101-2024-00002-01 (ambos acumulados al primero de dichos radicados), y en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Predio “Los Potreros - ID 163768		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 409599 (Este 4772723,98, Norte 2187339,35) en línea quebrada que pasa por el punto AUX-2, en dirección oriente hasta llegar al punto 409604 (Este 4772862,93, Norte 2187355,51) en colindancia con predio de Marcos
Municipio	Argelia	
Vereda	La Margarita	
Ficha Predial	2604702	
Oficina de Registro	Sonsón (Ant)	

Predio “Los Potreros - ID 163768		
Matricula Inmobiliaria	028-12604	Gómez, con camino de herradura de por medio en 140,08 metros.
Cédula Catastral	055-2-001-000-0002-00048-0000-00000	ORIENTE: Partiendo desde el punto 409604 (Este 4772862,93, Norte 2187355,51) en línea quebrada que pasa por los puntos 409653, 409652m 409651, en dirección sur hasta llegar al punto 409650 (Este 4772930,26, Norte 2186951,83) en colindancia con predio de Juan Quintero, sin cerca de por medio en 427,72 metros.
Área Georreferenciada	6 Has 8982 mts²	SUR: Partiendo desde el punto 409650 (Este 4772930,26, Norte 2186951,83) en línea quebrada que pasa por el punto 409649R, en dirección occidente hasta llegar al punto 409593 (Este 4772777,66, Norte 2186905,62) en colindancia con predio de José Octavio Arango, con camino de herradura de por medio en 159,85 metros.
Calidad jurídica del solicitante	El señor JULIAN QUINTERO SUAREZ en calidad de Propietario. Los señores MARIA CELENY GOMEZ GALLEGO y WILLIAM POSADA en calidad de Poseedores.	OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 409593 (Este 4772777,66, Norte 2186905,62) en línea quebrada que pasa por los puntos 409594, 409595, 409596, 409597, 409598, en dirección norte hasta llegar al punto 409599 (Este 4772723,98, Norte 2187339,35) en colindancia con predio de Libardo Gómez Cardona (solicitud ID 75422 a nombre de Libardo Gómez Cardona), sin cerca de por medio en 464,28 metros.

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LATITUD (N)	NORTE	ESTE
409593	5° 41' 16,428" N	75° 3' 8,690" W	2186905,62	4772777,66
409594	5° 41' 18,396" N	75° 3' 10,346" W	2186966,22	4772726,92
409595	5° 41' 20,919" N	75° 3' 10,157" W	2187043,69	4772733,01
409596	5° 41' 24,065" N	75° 3' 10,307" W	2187140,33	4772728,74
409597	5° 41' 27,943" N	75° 3' 10,570" W	2187259,46	4772721,08
409598	5° 41' 29,732" N	75° 3' 9,834" W	2187314,33	4772743,91
409599	5° 41' 30,544" N	75° 3' 10,485" W	2187339,35	4772723,98
409650	5° 41' 17,951" N	75° 3' 3,735" W	2186951,83	4772930,26
409651	5° 41' 21,158" N	75° 3' 3,468" W	2187050,3	4772938,84
409652	5° 41' 23,398" N	75° 3' 4,619" W	2187119,23	4772903,68
409653	5° 41' 25,973" N	75° 3' 6,280" W	2187198,49	4772852,85
409604	5° 41' 31,086" N	75° 3' 5,970" W	2187355,51	4772862,93
409649R	5° 41' 17,190" N	75° 3' 5,600" W	2186928,66	4772872,82
AUX-2	5° 41' 30,734" N	75° 3' 7,901" W	2187344,9	4772803,48

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario