

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, primero (1º) de noviembre de dos mil diecisiete (2017)

Oficio Nº 907

Rad. 2017-00067

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 3º del auto No. 320 del 25 de octubre de dos mil diecisiete (2017), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por el señor **ROSA INES BURITICA GIRALDO**, identificada con cédula de ciudadanía No. **43.474.406**, quien interviene por intermedio de apoderado judicial designado por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS– Territorial Antioquia**; ORDENA la suspensión de los procesos iniciados ante la justicia ordinaria, con excepción de los procesos de expropiación, en relación con los inmuebles cuya protección se solicita en el proceso con radicado 05000 31 21 002 **2017 00067**, con la pretensión principal de que se le proteja su derecho fundamental a la restitución y formalización de tierras; así como los procedimientos notariales o administrativos que afecten el área de los mismos, y que a continuación se describen, ubicados en la cabecera municipal del municipio de San Carlos – Antioquia:

PREDIO DENOMINADO “LA ROCHELA”		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos Linderos: NORTE Partiendo desde el punto 113 en
Municipio	San Carlos (Ant)	

PREDIO DENOMINADO "LA ROCHELA"		
Vereda	Puerto Rico	línea recta dirección suroriente hasta llegar al punto 112 con predio de Evelio Quintero en una distancia de 14,60 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 112 en línea recta dirección suroriente hasta llegar al punto 111 con predio de Evelio Quintero en una distancia de 30,65 metros.. SUR: Partiendo desde el punto 111 en línea recta dirección noroccidente hasta llegar al punto 172604 con predio de Evelio Quintero en una distancia de 20,90 metros. OCCIDENTE Partiendo desde el punto 172604 en línea quebrada dirección nororiente pasando por el punto 103 hasta llegar al punto 113 con vía San Carlos-Vereda Puerto Rico.
Oficina de Registro	Marinilla - Antioquia	
Matricula Inmobiliaria	018-48157	
Código Catastral	649-2-001-000-0035-00122-0000-0000	
Ficha Predial	18705805	
Área Georreferenciada	498 mts²	
Calidad jurídica del solicitante	Propietaria	

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ``)	LONGITUD (0 ' ``)
113	1175845,115	893188,9513	6° 11' 7,697"N	75° 2' 33,159"W
112	1175834,144	893198,5872	6° 11' 7,341"N	75° 2' 32,845"W
111	1175803,545	893200,2955	6° 11' 6,345"N	75° 2' 32,787"W
172604	1175811,829	893181,1071	6° 11' 6,614"N	75° 2' 33,412"W
103	1175815,995	893181,6072	6° 11' 6,749"N	75° 2' 33,396"W
CENTROIDE CAPILLA	1175818,783	893188,4189	6° 11' 6,840"N	75° 2' 33,175"W
CENTROIDE CASA	1175827,536	893192,4598	6° 11' 7,125"N	75° 2' 33,044"W
COMUNICACIÓN	1175828,122	893187,8607	6° 11' 7,144"N	75° 2' 33,193"W

PREDIO DENOMINADO "LA RUBÍ"		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos NORTE Partiendo desde el punto 172650 en línea quebrada dirección suroriente pasando por los puntos 100, 101 y 102 hasta llegar al punto 172601 con predio de Evelio Quintero en una distancia de 424,44 metros.. ORIENTE: Partiendo desde el punto 172601 en línea quebrada dirección suroccidente pasando por los puntos 103 y 104 hasta llegar al punto 105 con predio de Agustín Tobon en una distancia de 146,07 metros. SUR: Partiendo desde el punto 105 en línea quebrada dirección noroccidente pasando por los puntos 172602 y 106 hasta llegar al
Municipio	San Carlos (Ant)	
Vereda	Puerto Rico	
Oficina de Registro	Marinilla - Antioquia	
Matricula Inmobiliaria	018-23913	
Código Catastral	649-2-001-000-0035-00112-0000-0000	
Ficha Predial	18705794	
Área Georreferenciada	3 HECTAREAS 9971 MTS²	

PREDIO DENOMINADO "LA RUBÍ"		
Calidad jurídica del solicitante	Legitimada Propietario	punto 167826 con predio de José Giraldo en una distancia de 245,26 metros; Partiendo desde el punto 167826 en línea quebrada dirección noroccidente pasando por los puntos 1003, 1002 y 1001 hasta llegar al punto 182815 con predio de Rosa Ines Buritica en una distancia de 221,75 metros. OCCIDENTE Partiendo desde el punto 182815 en línea recta dirección nororiente hasta llegar al punto 172650 con predio de Daniel Tobon en una distancia de 68,73 metros.

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ` ``)	LONGITUD (0 ` ``)
100	1175605,653	893050,8481	6° 10' 59,895" N	75° 2' 37,636" W
101	1175549,376	893130,1586	6° 10' 58,068" N	75° 2' 35,054" W
102	1175571,443	893259,4727	6° 10' 58,794" N	75° 2' 30,849" W
103	1175518,588	893298,1117	6° 10' 57,076" N	75° 2' 29,589" W
104	1175455,705	893304,6903	6° 10' 55,029" N	75° 2' 29,372" W
105	1175440,351	893268,3869	6° 10' 54,528" N	75° 2' 30,552" W
106	1175504,582	893068,1764	6° 10' 56,606" N	75° 2' 37,067" W
172601	1175561,757	893302,8576	6° 10' 58,481" N	75° 2' 29,438" W
172602	1175485,818	893119,9445	6° 10' 55,999" N	75° 2' 35,382" W
172650	1175674,531	892915,8503	6° 11' 2,129" N	75° 2' 42,031" W
182815	1175625,366	892867,8305	6° 11' 0,526" N	75° 2' 43,590" W
167826	1175496,72	893034,1221	6° 10' 56,348" N	75° 2' 38,174" W
1001	1175605,256	892925,8416	6° 10' 59,875" N	75° 2' 41,702" W
1002	1175557,178	892944,32	6° 10' 58,311" N	75° 2' 41,098" W
1003	1175517,115	892993,8264	6° 10' 57,010" N	75° 2' 39,485" W

PREDIO DENOMINADO "LA RUBÍ"		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos NORTE Partiendo desde el punto 167821 en línea recta dirección suroriente hasta llegar al punto 167820 con predio de Jaime González en una
Municipio	San Carlos (Ant)	
Vereda	Puerto Rico	

PREDIO DENOMINADO "LA RUBÍ"		
Oficina de Registro	Marinilla - Antioquia	distancia de 47,16 metros; Partiendo desde el punto 167820 en línea recta dirección nororiente hasta llegar al punto 182815 con Vía San Carlos - Vereda Puerto Rico en una distancia de 40,27 metros; Partiendo desde el punto 182815 en línea quebrada dirección suroriente pasando por los puntos 1001, 1002 y 1003 hasta llegar al punto 167826 con predio de Rosa Inés Buritica Giraldo en una distancia de 221,76 metros .. ORIENTE: Partiendo desde el punto 167826 en línea recta dirección suroccidente hasta llegar al punto 167825 con predio de José Giraldo en una distancia de 62,84 metros. SUR: Partiendo desde el punto 167825 en línea quebrada dirección noroccidente pasando por los puntos 1004, 1005 y 167824 hasta llegar al punto 167823 con predio de Jose Giraldo en una distancia de 184,15 metros; Partiendo desde el punto 167823 en línea recta dirección noroccidente hasta llegar al punto 167822 con predio de Gustavo Sánchez en una distancia de 30,54 metros. OCCIDENTE Partiendo desde el punto 167822 en línea recta dirección nororiente hasta llegar al punto 167821 con predio de Rosa Inés Buritica en una distancia de 68,44 metros.
Matricula Inmobiliaria	018-51569	
Código Catastral	649-2-001-000-0035-00113-0000-0000	
Ficha Predial	18705795	
Área Georreferenciada	1 HECTAREAS 7706 MTS ²	
Calidad jurídica del solicitante	Propietaria	

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ``)	LONGITUD (0 ' ``)
167820	1175598,608	892837,7381	6° 10' 59,653"N	75° 2' 44,567"W
167821	1175640,345	892815,7878	6° 11' 1,010"N	75° 2' 45,283"W
167822	1175574,288	892797,8787	6° 10' 58,859"N	75° 2' 45,862"W
167823	1175555,949	892822,3011	6° 10' 58,264"N	75° 2' 45,066"W
167824	1175496,114	892893,6009	6° 10' 56,320"N	75° 2' 42,744"W
167825	1175469,035	892977,7129	6° 10' 55,444"N	75° 2' 40,007"W
167826	1175496,72	893034,1221	6° 10' 56,348"N	75° 2' 38,174"W
182815	1175625,366	892867,8305	6° 11' 0,526"N	75° 2' 43,590"W
1001	1175605,256	892925,8416	6° 10' 59,875"N	75° 2' 41,702"W
1002	1175557,178	892944,32	6° 10' 58,311"N	75° 2' 41,098"W
1003	1175517,115	892993,8264	6° 10' 57,010"N	75° 2' 39,485"W
1004	1175466,53	892960,2406	6° 10' 55,361"N	75° 2' 40,575"W
1005	1175477,844	892924,1783	6° 10' 55,728"N	75° 2' 41,748"W
COMUNICACIÓN	1175575,805	892828,6434	6° 10' 58,910"N	75° 2' 44,861"W

PREDIO DENOMINADO "NUEVA LUZ"		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos NORTE Partiendo desde el punto 172603 en línea recta en dirección oriente hasta llegar al punto 167821 con Jaime González en 74,17 m. ORIENTE: Partiendo desde el punto 167821 en línea recta en dirección sur hasta llegar al punto 167822 con Rosa Inés Buritica (Lote innominado) en 68,44 m. SUR: Partiendo desde el punto 167822 en línea recta en dirección occidente hasta llegar al punto 110 con Carlos Duque en 64,90 m. OCIDENTE Partiendo desde el punto 110 en línea recta en dirección norte hasta llegar al punto 172603 con Carlos Duque en 68,31m.
Municipio	San Carlos (Ant)	
Vereda	Puerto Rico	
Oficina de Registro	Marinilla - Antioquia	
Matricula Inmobiliaria	018-16832	
Código Catastral	649-2-001-000-0035-00158-0000-0000	
Ficha Predial	18705841	
Área Georreferenciada	4707 MTS²	
Calidad jurídica del solicitante	Legitimada Propietario	

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ` ``)	LONGITUD (0 ` ``)
172603	1175646,203	892741,8506	6° 11' 1,197" N	75° 2' 47,688" W
167821	1175640,345	892815,7878	6° 11' 1,010" N	75° 2' 45,283" W
167822	1175574,288	892797,8787	6° 10' 58,859" N	75° 2' 45,862" W
110	1175578,453	892733,1122	6° 10' 58,991" N	75° 2' 47,968" W

Atentamente,


MAURICIO SILVA RUIZ

Secretario