

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, cuatro (04) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 127
Rad. 050003121002-2023-00034-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 1º del auto N° 234 del quince (15) de agosto de dos mil veintitrés (2023), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por el señor **JOSÉ BELISARIO BELTRÁN VALENCIA**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 2.650.592**, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 050003121002-2023-00034-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

1. Predio “Palmita lote sur” - ID 64129		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 283044 (2236951,069N 4780856,611E), en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-425, AUX-426, AUX-427, AUX-428, AUX-429, AUX-430, AUX-431, AUX-432, AUX-433, 201899, AUX-404 en dirección oriente hasta llegar al punto 201900 (2236900,465N, 4781448,050E) con vía veredal Santa Rita en 707,81m. ORIENTE: Partiendo desde el punto 201900 (2236900,465N, 4781448,050E), en línea recta en dirección sur hasta llegar al punto 283033 con Manuel Ríos en 78.32 m. Continúa desde el punto 283033,
Municipio	San Carlos	
Vereda	Santa Rita	
Ficha Predial	18704393	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matrícula Inmobiliaria	018-149101	
Código Catastral	649-2-001-000-0016-00005-0000-00000	

1. Predio “Palmita lote sur” - ID 64129		
Área Georreferenciada	28 Ha + 2936mts²	en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 201438 con Manuel Giraldo, quebrada Santa Rita al medio en 117.77 m. Continúa desde el punto 201438, en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-601, AUX-405, 201439, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 201440 (2236520,749N 4781287,905E) con Jairo Morales, quebrada Santa Rita al medio en 258.10 m.
Calidad jurídica del solicitante	Poseedor	SUR: Partiendo desde el punto 201440 (2236520,749N 4781287,905E), en línea quebrada que pasa por los puntos 283036, 283037, en dirección suroccidente hasta llegar al punto 283038, con Javier Duque en 229.83 m. Continúa desde el punto 283038, en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-406, 283039, 283040 en dirección noroccidente hasta llegar al punto 283041 (2236556,281N, 4780908,174E) con Graciliano Gil en 419.63 m. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 283041 (2236556,281N, 4780908,174E), en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-407, AUX-408, 283042, AUX-409 en dirección norte hasta llegar al punto 283043 con Alfredo Naranjo en 420.42 m. Continúa desde el punto 283043 en línea recta dirección norte hasta el punto 283044 (2236951,069N 4780856,611E) con Orlando Loaiza vía veredal Santa Rita de por medio en 44.96m

CORDENADAS

LOTE SUR				
ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
201899	6° 8' 26,572" N	74° 58' 38,161" W	2236941,236	4781278,582
201900	6° 8' 25,265" N	74° 58' 32,643" W	2236900,465	4781448,050
283033	6° 8' 22,724" N	74° 58' 32,420" W	2236822,418	4781454,612
283036	6° 8' 12,976" N	74° 58' 38,887" W	2236523,760	4781254,726
283037	6° 8' 10,169" N	74° 58' 41,947" W	2236437,888	4781160,336
283038	6° 8' 8,727" N	74° 58' 43,665" W	2236393,810	4781107,373
283039	6° 8' 8,322" N	74° 58' 48,374" W	2236381,904	4780962,576
283040	6° 8' 10,402" N	74° 58' 49,205" W	2236445,871	4780937,254
283041	6° 8' 13,993" N	74° 58' 50,165" W	2236556,281	4780908,174
283042	6° 8' 20,874" N	74° 58' 53,979" W	2236768,046	4780791,687
283043	6° 8' 25,796" N	74° 58' 52,913" W	2236919,081	4780825,023
283044	6° 8' 26,841" N	74° 58' 51,889" W	2236951,069	4780856,611
AUX-404	6° 8' 26,083" N	74° 58' 35,547" W	2236925,909	4781358,868

AUX-406	6° 8' 5,489" N	74° 58' 45,823" W	2236294,617	4781040,657
AUX-407	6° 8' 15,360" N	74° 58' 49,699" W	2236598,201	4780922,654
AUX-408	6° 8' 17,706" N	74° 58' 52,113" W	2236670,530	4780848,703
AUX-409	6° 8' 23,462" N	74° 58' 54,078" W	2236847,535	4780788,948
AUX-425	6° 8' 28,079" N	74° 58' 50,593" W	2236988,923	4780896,592
AUX-426	6° 8' 27,089" N	74° 58' 47,596" W	2236958,176	4780988,608
AUX-427	6° 8' 28,181" N	74° 58' 44,407" W	2236991,359	4781086,757
AUX-428	6° 8' 29,288" N	74° 58' 43,578" W	2237025,256	4781112,387
AUX-429	6° 8' 29,709" N	74° 58' 42,625" W	2237038,103	4781141,712
AUX-430	6° 8' 29,144" N	74° 58' 41,503" W	2237020,608	4781176,131
AUX-431	6° 8' 29,555" N	74° 58' 40,525" W	2237033,121	4781206,257
AUX-432	6° 8' 28,754" N	74° 58' 39,755" W	2237008,446	4781229,837
AUX-433	6° 8' 27,360" N	74° 58' 39,766" W	2236965,624	4781229,339
201440	6° 8' 12,882" N	74° 58' 37,807" W	2236520,749	4781287,905
201439	6° 8' 15,126" N	74° 58' 37,756" W	2236589,661	4781289,741
AUX-405	6° 8' 16,604" N	74° 58' 36,661" W	2236634,919	4781323,554
AUX-601	6° 8' 18,696" N	74° 58' 36,048" W	2236699,111	4781342,636
201438	6° 8' 19,220" N	74° 58' 33,976" W	2236714,973	4781406,389
MAGNA SIRGAS			UNICO ORIGEN NACIONAL	

Predio “Palmita lote norte” - ID 64129		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 201890 (2237583,033N 4781007,146E), en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-414, AUX-415, 201891, en dirección nororiente hasta llegar al punto 283022 con Jesús María Alzate, camino de herradura al medio en 299.49 m. Continúa desde el punto 283022, en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-304, AUX-305, 283023, AUX-306 en dirección oriente hasta llegar al punto 283024 con María Gladis Mejía Arboleda, camino de herradura al medio en 244.58 m. Continúa desde el punto 283024, en línea quebrada que pasa por los puntos 201893, 201894 en dirección suroriente hasta llegar al punto 201895 (2237696,433N 4781476,714E) con Israel Cuervo, camino de herradura al medio en 104.91m. ORIENTE: Partiendo desde el punto 201895 (2237696,433N 4781476,714E), en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-400, AUX-401, AUX-402, 201896, 201897, AUX-403 hasta llegar al punto 201898 (2236949,370N 4781282,568E) con Ana Crespo, quebrada la Leona al medio en 808.45 m. Atraviesa la vía veredal Santa Rita que divide en dos el área georreferenciada. SUR: Partiendo desde el punto 201898 (2236949,370N 4781282,568E), en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-416, AUX-417, AUX-418, AUX-419, AUX-420, AUX-421, AUX-422, AUX-423, AUX424 en dirección occidente hasta llegar al punto 283045 (2236965,036N 4780856,545E) con vía veredal Santa Rita en 532,01m. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 283045 (2236965,036N 4780856,545E), en línea quebrada que pasa por los puntos AUX-410, 283046 en dirección norte hasta llegar al punto AUX-411 con Orlando Loaiza vía veredal San Carlos San Miguel de por medio en 204,37 m. Continúa desde el punto AUX-411, en línea quebrada que pasa por los
Municipio	San Carlos	
Vereda	Santa Rita	
Ficha Predial	18704416	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-149104	
Código Catastral	649-2-001-000-0016-00024-0000-00000	
Área Georreferenciada	29 Ha + 4530mts²	
Calidad jurídica del solicitante	Poseedor	

Predio “Palmita lote norte” - ID 64129		
		puntos 410103, 410104 dirección nororiente hasta llegar al punto 201888 con Juan Jainover Beltrán, en 892,27 m. Continúa desde el punto 201888, en línea quebrada que pasa el punto 201889 dirección nororiente hasta llegar al punto 201890 (2237583,033N 4781007,146E) con Gonzalo Alzate, camino de herradura al medio en 233.36 m.

COORDENADAS

LOTE NORTE				
ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
201888	6° 8' 41,479" N	74° 58' 51,372" W	2237400,577	4780874,168
201889	6° 8' 44,520" N	74° 58' 48,015" W	2237493,581	4780977,733
201890	6° 8' 47,436" N	74° 58' 47,068" W	2237583,033	4781007,146
201891	6° 8' 51,853" N	74° 58' 43,979" W	2237718,321	4781102,621
201893	6° 8' 52,340" N	74° 58' 33,848" W	2237732,144	4781414,083
201894	6° 8' 52,454" N	74° 58' 32,623" W	2237735,486	4781451,744
201895	6° 8' 51,185" N	74° 58' 31,806" W	2237696,433	4781476,714
201896	6° 8' 44,822" N	74° 58' 34,036" W	2237501,252	4781407,451
201897	6° 8' 39,125" N	74° 58' 34,250" W	2237326,330	4781400,234
201898	6° 8' 26,837" N	74° 58' 38,032" W	2236949,370	4781282,568
283045	6° 8' 27,296" N	74° 58' 51,893" W	2236965,036	4780856,545
283046	6° 8' 30,666" N	74° 58' 52,684" W	2237068,615	4780832,631
410103	6° 8' 29,253" N	74° 58' 46,984" W	2237024,577	4781007,680
410104	6° 8' 39,560" N	74° 58' 41,103" W	2237340,471	4781189,611
AUX-400	6° 8' 49,632" N	74° 58' 31,362" W	2237648,674	4781490,192
AUX-401	6° 8' 48,046" N	74° 58' 32,151" W	2237600,055	4781465,760
AUX-402	6° 8' 45,943" N	74° 58' 32,801" W	2237535,559	4781445,529
AUX-403	6° 8' 32,127" N	74° 58' 34,499" W	2237111,414	4781391,775
AUX-410	6° 8' 28,374" N	74° 58' 51,570" W	2236998,111	4780866,595
AUX-411	6° 8' 33,592" N	74° 58' 52,120" W	2237158,436	4780850,291
AUX-414	6° 8' 48,608" N	74° 58' 46,911" W	2237619,012	4781012,120
AUX-415	6° 8' 50,721" N	74° 58' 45,323" W	2237683,715	4781061,182
283022	6° 8' 54,610" N	74° 58' 40,857" W	2237802,641	4781198,900
AUX-304	6° 8' 53,287" N	74° 58' 39,762" W	2237761,881	4781232,408
AUX-305	6° 8' 52,408" N	74° 58' 37,595" W	2237734,658	4781298,913
283023	6° 8' 52,748" N	74° 58' 36,648" W	2237744,977	4781328,061
AUX-306	6° 8' 53,577" N	74° 58' 35,712" W	2237770,340	4781356,928
283024	6° 8' 52,446" N	74° 58' 34,515" W	2237735,472	4781393,600
AUX-416	6° 8' 27,489" N	74° 58' 39,570" W	2236969,561	4781235,383
AUX-417	6° 8' 28,833" N	74° 58' 39,559" W	2237010,822	4781235,863
AUX-418	6° 8' 29,787" N	74° 58' 40,477" W	2237040,237	4781207,753
AUX-419	6° 8' 29,359" N	74° 58' 41,496" W	2237027,208	4781176,384
AUX-420	6° 8' 29,925" N	74° 58' 42,620" W	2237044,734	4781141,902
AUX-421	6° 8' 29,446" N	74° 58' 43,703" W	2237030,122	4781108,546
AUX-422	6° 8' 28,346" N	74° 58' 44,527" W	2236996,450	4781083,087
AUX-423	6° 8' 27,295" N	74° 58' 47,597" W	2236964,503	4780988,597
AUX-424	6° 8' 28,297" N	74° 58' 50,632" W	2236995,637	4780895,424
	MAGNA SIRGAS		UNICO ORIGEN NACIONAL	

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
HERNANDO TAMAYO ALVAREZ
Secretario