

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veintitrés (23) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 141
Rad. 050003121002-2023-00037-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 245 del 22 de agosto de 2023 (corregido mediante providencia de , a través del cual se admitió la solicitud de restitución y formalización de tierras promovida por **MARÍA EDELMIRA BENAVIDES DE VÉLEZ**, quien se identifica con c.c No. **22.108.791**, por medio de apoderada judicial adscrita a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2023-00037-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

| Predio denominado La Helena ID 128508 | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|---|
| Departamento | Antioquia | Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 409438-1 (2185879,47 N; 4771289,15 E) en línea quebrada en dirección nororiente pasando por los puntos Of 1-10, OFI-9, OFI-8 hasta llegar al punto OFI-7 (2186133,55 N; 4771658,46 E) con María Edelmira Benavides Holguín en 505,18 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto OFI-7 (2186133,55 N; 4771658,46) en línea quebrada en dirección suroriente pasando por los puntos OFI-1,409439, OFI-2, OFI-3, OFI-4, OFI-5, OFI-6 hasta llegar al punto 409438-6 (2185626,11 N; 4771570,32 E) con Antonio Zuluaga y caño de por medio en 547,88 metros. |
| Municipio | Argelia | |
| Vereda | La Margarita | |
| Ficha Predial | 2605566 | |
| Oficina de Registro | Sonsón (Ant.) | |
| Matrícula Inmobiliaria predio | 028-21952 | |
| Código Catastral | 055-2-001-000-0002-0023-0000-00000 | |

| Predio denominado La Helena ID 128508 | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|--|
| Área catastral | 7,0779 HA | SUR: No aplica debido a la geometría del predio. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 409438-6 (2185626,11 N; 4771570,32 E) en línea quebrada en dirección noroccidente pasando por los puntos 409438-5, 409438-4, 409438-3, 409438-2 hasta llegar al punto de Inicio 409438-1 (2185879,47 N; 4771289,15 E) con Iván Agudelo y caño de por medio en 381,53 metros |
| Área Georreferenciada | 8 ha 6862 mts ² | |
| Calidad jurídica de la solicitante | PROPIETARIO al momento del abandono | |

COORDENADAS

| PUNTO | COORDENADAS PLANAS | | COORDENADAS GEOGRÁFICAS | |
|----------|-----------------------|------------|-------------------------|------------------|
| | NORTE | ESTE | LATITUD (N) | LONGITUD (W) |
| 409438-1 | 2185879,47 | 4771289,15 | 5° 40' 42,845" N | 75° 3' 56,952" W |
| OFI-10 | 2185961,18 | 4771425,68 | 5° 40' 45,522" N | 75° 3' 52,524" W |
| OFI-9 | 2186042,89 | 4771562,21 | 5° 40' 48,198" N | 75° 3' 48,096" W |
| OFI-8 | 2186133,58 | 4771562,21 | 5° 40' 51,151" N | 75° 3' 48,106" W |
| OFI-7 | 2186133,55 | 4771658,46 | 5° 40' 51,161" N | 75° 3' 44,978" W |
| OFI-1 | 2186109,46 | 4771664,45 | 5° 40' 50,377" N | 75° 3' 44,781" W |
| 409439 | 2186023,75 | 4771656,33 | 5° 40' 47,586" N | 75° 3' 45,035" W |
| OFI-2 | 2185956,25 | 4771617,12 | 5° 40' 45,383" N | 75° 3' 46,301" W |
| OFI-3 | 2185870,53 | 4771610,25 | 5° 40' 42,592" N | 75° 3' 46,515" W |
| OFI-4 | 2185810,20 | 4771633,53 | 5° 40' 40,630" N | 75° 3' 45,751" W |
| OFI-5 | 2185739,82 | 4771629,29 | 5° 40' 38,338" N | 75° 3' 45,880" W |
| OFI-6 | 2185700,66 | 4771580,61 | 5° 40' 37,058" N | 75° 3' 47,458" W |
| 409438-6 | 2185626,11 | 4771570,32 | 5° 40' 34,629" N | 75° 3' 47,784" W |
| 409438-5 | 2185690,24 | 4771494,58 | 5° 40' 36,708" N | 75° 3' 50,253" W |
| 409438-4 | 2185749,93 | 4771432,07 | 5° 40' 38,644" N | 75° 3' 52,292" W |
| 409438-3 | 2185812,62 | 4771381,94 | 5° 40' 40,680" N | 75° 3' 53,928" W |
| 409438-2 | 2185834,58 | 4771337,20 | 5° 40' 41,390" N | 75° 3' 55,385" W |
| | ÚNICO ORIGEN NACIONAL | | MAGNA SIRGAS | |

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario