

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, treinta (30) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 62
Rad. 050003121002-2023-00007-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 088 del 22 de marzo de 2023, a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **PARMENIO DE JESÚS OROZCO DAZA**, identificado con c.c No. 3.583.184 y **GLORIA PATRICIA BUITRAGO**, identificada con c.c. No. 22.020.465, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2023-00007-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Identificación General Predio “Los Dos Guayabos” – ID 110259		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: Consta de dos lotes separados por un cuerpo de agua, los cuales se alinderan de la siguiente manera: LOTE A: NORTE: Partiendo desde el punto RH-1 (2250314,74 N; 4773749,75 E), en línea quebrada en dirección suroccidente pasando por los puntos RH-2, RH-3, hasta llegar al punto RH-4 (2250287,42 N; 4773871,92 E) con RONDA HÍDRICA de PARMENIO DE JESÚS OROZCO DAZA en 125,74 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto RH-4 (2250287,42 N; 4773871,92 E) en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto RH-5 (2250258,19 N; 4773853,96 E) con LOTE B y RONDA HÍDRICA
Municipio	San Rafael	
Vereda	La Estrella	
Oficina de Registro	Marinilla (Ant)	
Matricula Inmobiliaria	018-177515	
Códigos Catastrales	667-2-001-000-0009-00028-0000-00000	
Fichas Prediales	20300658	
Área Georreferenciada	7056 mt ²	

Identificación General Predio "Los Dos Guayabos" – ID 110259		
Calidad jurídica del solicitante	Ocupante	<p>de por medio en 34,35 metros. SUR: Partiendo desde el punto RH-5 (2250258,19 N; 4773853,96 E) en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos 379052-4, 379052-5, 379052-6 hasta llegar al punto 379053 (2250245,99 N; 4773751,00 E) con EMILIA HENAO en 130,41 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 379053 (2250245,99 N; 4773751,00 E) en línea quebrada en dirección noroccidente, pasando por los puntos 4379053-1, 379053-2, 379053-3 hasta llegar al punto RH-1 (2250314,74 N; 4773749,75 E) con JHON SALAZAR en 77,53 metros.</p> <p>LOTE B: NORTE: Partiendo desde el punto RH-10 (2250304,17 N; 4773884,76 E) en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 250351 (2250301,87 N; 4773900,82 E) con GUSTAVO DAZA LÓPEZ y caño de por medio en 16,23 metros. ORIENTE: Partiendo desde el punto 250351 (2250301,87 N; 4773900,82 E) en línea quebrada en dirección suroriente, pasando por el punto 250351-1 hasta llegar al punto 379052 (2250258,64 N; 4773911,39 E) con el EMILIA HENAO y camino de por medio en 46,36 metros. SUR: Partiendo desde el punto 379052 (2250258,64 N; 4773911,39 E) en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos 379052-1, 379052-2 hasta llegar al punto RH-6 (2250254,29 N; 4773875,22 E) con EMILIA HENAO en 36,69 metros. OCCIDENTE: Partiendo desde el punto RH-6 (2250254,29 N; 4773875,22 E) en línea quebrada en dirección noroccidente, pasando por los puntos RH-7, RH-8, RH-9 hasta llegar al punto RH-10 (2250304,17 N; 4773884,76 E) con LOTE A y RONDA HÍDRICA en 65,32 metros.</p>

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
LOTE A				
RH-1	2250314,74	4773749,75	6° 15' 41,074" N	75° 2' 44,757" W
RH-2	2250308,77	4773787,81	6° 15' 40,885" N	75° 2' 43,518" W
RH-3	2250298,44	4773834,42	6° 15' 40,554" N	75° 2' 42,000" W
RH-4	2250287,42	4773871,92	6° 15' 40,200" N	75° 2' 40,778" W
RH-5	2250258,19	4773853,96	6° 15' 39,246" N	75° 2' 41,359" W
379052-4	2250269,63	4773816,14	6° 15' 39,614" N	75° 2' 42,591" W
379052-5	2250252,57	4773817,48	6° 15' 39,059" N	75° 2' 42,545" W
379052-6	2250240,45	4773810,57	6° 15' 38,663" N	75° 2' 42,768" W
379053	2250245,99	4773751	6° 15' 38,836" N	75° 2' 44,707" W
379053-1	2250283,83	4773745,15	6° 15' 40,067" N	75° 2' 44,902" W

379053-2	2250297,2	4773742,24	6° 15' 40,502" N	75° 2' 44,999" W
379053-3	2250298,04	4773751,01	6° 15' 40,531" N	75° 2' 44,714" W
LOTE B				
RH-10	2250304,17	4773884,76	6° 15' 40,747" N	75° 2' 40,363" W
250351	2250301,87	4773900,82	6° 15' 40,674" N	75° 2' 39,840" W
250351-1	2250290,32	4773909,82	6° 15' 40,300" N	75° 2' 39,545" W
379052	2250258,64	4773911,39	6° 15' 39,268" N	75° 2' 39,490" W
379052-1	2250257,71	4773902,65	6° 15' 39,237" N	75° 2' 39,775" W
379052-2	2250253,45	4773880,64	6° 15' 39,095" N	75° 2' 40,490" W
RH-6	2250254,29	4773875,22	6° 15' 39,122" N	75° 2' 40,667" W
RH-7	2250285,43	4773896,23	6° 15' 40,139" N	75° 2' 39,987" W
RH-8	2250294,78	4773898,53	6° 15' 40,444" N	75° 2' 39,913" W
RH-9	2250300,86	4773893,87	6° 15' 40,641" N	75° 2' 40,066" W

Atentamente,

Firmado Electrónicamente
HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ
Secretario