

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, treinta y uno (31) de enero de dos mil veintitrés (2023)

Oficio No. 22  
Rad. 050003121002-2022-00124-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 013 del 24 de enero de 2023, a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **JUAN MANUEL VELÁSQUEZ ARISTIZÁBAL, JOSÉ LEONCIO VELÁSQUEZ ARISTIZÁBAL, LUIS ALBERTO VELÁSQUEZ ARISTIZÁBAL, BEATRIZ ELENA VELÁSQUEZ ARISTIZÁBAL, MARÍA MERLENY VELÁSQUEZ ARISTIZÁBAL y MARTA LUCÍA VELÁSQUEZ ARISTIZÁBAL**, identificados respectivamente con las cédulas de ciudadanía N° 70166949, 70162958, 70163492, 43475808, 43474007 y 66737443, como legitimados del señor **MANUEL JOSÉ VELÁSQUEZ** (fallecido), identificado en vida con cédula de ciudadanía N° 3575270, por medio de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS** bajo el radicado inicial No. 05000-31-21-002-2022-00124-00 y, así mismo, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibídem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

| 1. Predio “Campo Alegre” – ID 172801 |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Departamento                         | Antioquia                           | <b>Descripción de Linderos:</b><br>El predio se encuentra conformado por dos lotes que se encuentran separados por carretera que comunica las veredas Palmichal y Puerto Rico.<br><b>LOTE A</b><br><b>NORTE:</b> Continuando desde el punto 105178 (Este 4773557,76, Norte 2240721,54) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 105179 (Este 4773614,51, Norte 2240704,09) en colindancia con predio de María Luz Meru Duque |
| Municipio                            | San Carlos                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Vereda                               | Palmichal                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Oficina de Registro                  | Marinilla (Ant)                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Matricula Inmobiliaria               | 018-35968                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Cédula Catastral                     | 649-2-001-000-0036-00222-0000-00000 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

| 1. Predio “Campo Alegre” – ID 172801 |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ficha Predial                        | 18706079                    | <p>Arboleda con cerca de por medio en 59,37 metros. <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 105179 (Este 4773614,51, Norte 2240704,09) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 105180-1A (Este 4773640,64, Norte 2240692,3), en colindancia con predio de Fabio López con cerca de por medio en 28,66 metros. <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 105180-A1A (Este 4773640,64, Norte 2240692,3) en línea quebrada que pasa por los puntos 200-5A, OFI-8, 200-4A, OFI-2, 200-3A, OFI-3, 200-2A, OFI-4, 200-1A, en dirección noroccidente hasta llegar al punto 200A (Este 4773467,41, Norte 2240680,44) en colindancia con LOTE B con vía de por medio con vía palmichal destapada de por medio en 220,94 metros. <b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 200A (Este 4773467,41, Norte 2240680,44) en línea recta que pasa por el punto 105177 en dirección nororiente hasta llegar al punto 105178 (Este 4773557,76, Norte 2240721,54) en colindancia con predio de Jorge Velásquez con cerca de por medio en 99,26 metros.</p> <p><b>LOTE B</b></p> <p><b>NORTE:</b> Partiendo del punto 200 (Este 4773461,32, Norte 2240677,64) en línea quebrada que pasa por los puntos 200-1, OFI-5, 200-2, OFI-6, 200-3, OFI-7, 200-4, OFI-1, 200-5, en dirección oriente hasta llegar al punto 105180-1 (Este 4773646,33, Norte 2240689,74) en colindancia con LOTE A con vía de por medio con vía palmicha destapada de por medio en 235,20 metros. <b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 105180-1 (Este 4773646,33, Norte 2240689,74) en línea recta en dirección oriente hasta llegar al punto 105180 (Este 4773696,9, Norte 2240667,01) en colindancia con predio de Fabio López con cerca de por medio en 55,44 metros. Continuando desde el punto 105180 (Este 4773696,9, Norte 2240667,01) en línea quebrada que pasa por los puntos 105181, 50, 51, en dirección sur hasta llegar al punto 105182 (Este 4773673,98, Norte 2240547,15) en colindancia con predio de Bernave López con cerca de por medio en 136,63 metros. <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 105182 (Este 4773673,98, Norte 2240547,15) en línea quebrada que pasa por los puntos 105183, 52, 53, en dirección sur hasta llegar al punto 105184 (Este 4773577,98, Norte 2240483,08) en colindancia con predio de Fabio López con cerca de por medio en 164,54 metros Partiendo desde el punto 105184 (Este 4773577,98, Norte 2240483,08) en línea quebrada que pasa por los puntos 105185, 54, 42552-3, 42552-2 hasta llegar al punto 42552-1 (Este 4773427,99, Norte 2240528,12) en colindancia con predio de Evelio Quintero en parte con caño de por medio y en otra parte sin cerca de por medio, en 204,93 metros. <b>OCCIDENTE:</b></p> |
| Área Georreferenciada                | 4 Has 3109 mts <sup>2</sup> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Calidad jurídica del solicitante     | Legitimados del Propietario |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| 1. Predio “Campo Alegre” – ID 172801 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |  | Partiendo desde el punto 42552-1 (Este 4773427,99, Norte 2240528,12) en línea quebrada que pasa por los puntos 42551, 42552, 105186, 42553, 42578, en dirección norte hasta llegar al punto 200 (Este 4773461,32, Norte 2240677,64) en colindancia con predio de Blanca Delia Velasquez de Gallego con cerca de por medio en 179,77 metros. |

COORDENADAS

| PUNTO     | COORDENADAS PLANAS |              | COORDENADAS GEOGRÁFICAS |                  |
|-----------|--------------------|--------------|-------------------------|------------------|
|           | NORTE              | ESTE         | LATITUD (N)             | LONGITUD (W)     |
| LOTE A    |                    |              |                         |                  |
| 200A      | 2240680,44         | 4773467,41   | 6° 10' 27,359" N        | 75° 2' 52,729" W |
| 105177    | 2240687,42         | 4773482,6    | 6° 10' 27,589" N        | 75° 2' 52,236" W |
| 105178    | 2240721,54         | 4773557,76   | 6° 10' 28,709" N        | 75° 2' 49,795" W |
| 105179    | 2240704,09         | 4773614,51   | 6° 10' 28,148" N        | 75° 2' 47,947" W |
| 105180-1A | 2240692,3          | 0 4773640,6  | 4 6° 10' 27,767" N      | 75° 2' 47,095" W |
| 200-5A    | 2240682,46         | 4773639,2    | 6° 10' 27,447" N        | 75° 2' 47,141" W |
| OFI-1     | 2240660,15         | 4773624,8    | 6° 10' 26,719" N        | 75° 2' 47,607" W |
| 200-4A    | 2240635,23         | 4773610,47   | 6° 10' 25,905" N        | 75° 2' 48,069" W |
| OFI-2     | 2240631,49         | 4773603,24   | 6° 10' 25,783" N        | 75° 2' 48,305" W |
| 200-3A    | 2240631,11         | 4773592,28   | 6° 10' 25,769" N        | 75° 2' 48,661" W |
| OFI-3     | 2240647,8          | 4773562,85   | 6° 10' 26,309" N        | 75° 2' 49,620" W |
| 200-2A    | 2240664,23         | 4773528,5    | 6° 10' 26,839" N        | 75° 2' 50,740" W |
| OFI-4     | 2240670,38         | 4773502,02   | 6° 10' 27,036" N        | 75° 2' 51,602" W |
| 200-1A    | 2240672,61         | 4773477,11   | 6° 10' 27,106" N        | 75° 2' 52,413" W |
| LOTE B    |                    |              |                         |                  |
| 200       | 2240677,64         | 4773461,32   | 6° 10' 27,268" N        | 75° 2' 52,927" W |
| 200-1     | 2240666,8          | 4773474,76   | 6° 10' 26,916" N        | 75° 2' 52,489" W |
| OFI-5     | 2240664,44         | 4773501,07   | 6° 10' 26,843" N        | 75° 2' 51,632" W |
| 200-2     | 2240658,54         | 4773526,5    | 6° 10' 26,654" N        | 75° 2' 50,804" W |
| OFI-6     | 2240642,48         | 4773560,08   | 6° 10' 26,135" N        | 75° 2' 49,710" W |
| 200-3     | 2240625,06         | 4773590,8    | 6° 10' 25,572" N        | 75° 2' 48,708" W |
| OFI-7     | 2240625,54         | 4773604,79   | 6° 10' 25,589" N        | 75° 2' 48,253" W |
| 200-4     | 2240630,71         | 4773614,8    | 6° 10' 25,759" N        | 75° 2' 47,928" W |
| OFI-8     | 2240657,03         | 4773629,93   | 6° 10' 26,618" N        | 75° 2' 47,439" W |
| 200-5     | 2240680,3          | 4773644,95   | 6° 10' 27,377" N        | 75° 2' 46,953" W |
| 105180-1  | 2240689,7          | 4 4773646,33 | 6° 10' 27,685" N        | 75° 2' 46,910" W |
| 105180    | 2240667,01         | 4773696,9    | 6° 10' 26,951" N        | 75° 2' 45,262" W |
| 105181    | 2240648,48         | 4773715,69   | 6° 10' 26,350" N        | 75° 2' 44,648" W |
| 50        | 2240599,56         | 4773701,81   | 6° 10' 24,755" N        | 75° 2' 45,094" W |
| 51        | 2240567,92         | 4773683,64   | 6° 10' 23,723" N        | 75° 2' 45,681" W |
| 105182    | 2240547,15         | 4773673,98   | 6° 10' 23,046" N        | 75° 2' 45,992" W |
| 105183    | 2240570,51         | 4773606,08   | 6° 10' 23,798" N        | 75° 2' 48,205" W |
| 52        | 2240536,06         | 4773600,54   | 6° 10' 22,675" N        | 75° 2' 48,380" W |
| 53        | 2240504,08         | 4773589,75   | 6° 10' 21,633" N        | 75° 2' 48,727" W |
| 105184    | 2240483,08         | 4773577,98   | 6° 10' 20,947" N        | 75° 2' 49,108" W |
| 105185    | 2240483,17         | 4773532,54   | 6° 10' 20,945" N        | 75° 2' 50,586" W |
| 54        | 2240527,61         | 4773494,37   | 6° 10' 22,387" N        | 75° 2' 51,833" W |
| 42552-3   | 2240530,35         | 4773467,35   | 6° 10' 22,473" N        | 75° 2' 52,712" W |

|         |            |            |                  |                  |
|---------|------------|------------|------------------|------------------|
| 42552-2 | 2240501,34 | 4773430,56 | 6° 10' 21,524" N | 75° 2' 53,906" W |
| 42552-1 | 2240528,12 | 4773427,99 | 6° 10' 22,395" N | 75° 2' 53,993" W |
| 42551   | 2240536,08 | 4773441,05 | 6° 10' 22,656" N | 75° 2' 53,569" W |
| 42552   | 2240548,38 | 4773453,4  | 6° 10' 23,058" N | 75° 2' 53,169" W |
| 105186  | 2240574,1  | 4773445,19 | 6° 10' 23,894" N | 75° 2' 53,439" W |
| 42553   | 2240590,5  | 4773439,96 | 6° 10' 24,428" N | 75° 2' 53,611" W |
| 42578   | 2240628,61 | 4773424,1  | 6° 10' 25,666" N | 75° 2' 54,132" W |

Atentamente,

***Firmado Electrónicamente***  
**HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ**  
**Secretario**