

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, treinta y uno (31) de marzo de dos mil diecisiete (2017)

Oficio N° 215

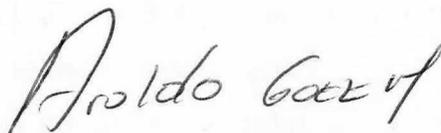
Rad. 2017-0007

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 3º del auto No. 112 del 22 de marzo de dos mil diecisiete (2017), mediante los cuales se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por (ii) María Teresa, (iii) Martha Ofelia, (iv) Luz Elena, Luis José, (v) Oscar de Jesús, (vi) Luz Edilma, (vii) Blanca Rocío, (viii) Noralba, (ix) María Cecilia y (x) Carlos Mario Ortiz Martínez en calidad de herederos directos en representación del causante José Gilberto Ortiz Bolívar a través de apoderado judicial adscrito a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – Territorial Antioquia, ORDENA la suspensión de los procesos iniciado ante la justicia ordinaria, con excepción de los procesos de expropiación, en relación con el predio cuya protección se solicita, así como los procedimientos notariales o administrativos que afecten el área de terreno de los inmuebles innominados con radicado 05000 31 21 002 2017 0007, con la pretensión principal de que se les proteja su derecho fundamental a la restitución y formalización de tierras respecto de los inmuebles ubicados en la vereda “Las Mercedes” del municipio de Betania – Antioquia, sobre los cuales ostentan la calidad de **HEREDEROS DEL POSEEDOR** de los predios identificados así **Predio No. 1 “La Falda del Río”** Un área de 3 Has 4898 mts², cédula catastral 091-2-001-000-0024-0006-00-00, ficha predial No. 3902288, matrícula inmobiliaria No. 005-3144, **y linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 404 en línea quebrada dirección nororiente pasando por los puntos 154142 y 182871 hasta llegar al punto 182820 con predio de Oscar Diez en una distancia de 202,34 metros; Partiendo desde el punto 182820 en línea quebrada dirección suroriente pasando por el punto 108 hasta llegar al punto**

182821 con predio de Marina Román en una distancia de **147,00** metros. **ORIENTE:** Partiendo desde el punto **182281** en línea quebrada dirección suroccidente pasando por los puntos **400 y 401** hasta llegar al punto **155016** con predio de Manuel del Castillo en una distancia de **283,00** metros. **SUR:** Partiendo desde el punto **155016** en línea quebrada dirección noroccidente pasando por los puntos **155017, 155018, 200, 155020, 155021, 155022 y 155023** hasta llegar al punto **155024** con predio de Orlando Betancur en una distancia de **263,90** metros. **OCCIDENTE:** Partiendo desde el punto **155024** en línea quebrada dirección nororiente pasando por el punto **403** hasta llegar al punto **404** con Rio El Pedral en una distancia de **143,08** metros . y el **Predio No. 2 "Santa Lucía"** Un área de 5 Has 8391 mts², cédula catastral 091-2-001-000-0024-0036-00-00, ficha predial No. 3902319, matrícula inmobiliaria No. 005-3145, y **linderos: Descripción de Linderos: NORTE:** Partiendo desde el punto **408** en línea quebrada dirección este que pasa por los puntos **182873, 408, 182874 y 410** hasta llegar al punto **411** con **JORGE SIERRA** en una distancia de **25,97** metros, con **WILLIAM AGUDELO** en una distancia de **121,34** metros y con **JORGE SIERRA** en una distancia de **200,21** metros. **ORIENTE:** Partiendo desde el punto **411** en línea quebrada dirección sur que pasa por el punto **412** hasta llegar al punto **182875** con **PATRICIA ESCOBAR** en una distancia de **344,57** metros. **SUR:** Partiendo desde el punto **182875** en línea quebrada dirección sur que pasa por el punto **413** hasta llegar al punto **182812** con **GILBERTO OSORIO** en una distancia de **404,31** metros. **OCCIDENTE:** Partiendo desde el punto **182872** en línea quebrada dirección norte que pasa por los puntos **403, 404, 405, 406 y 407** hasta llegar al punto **408** con **MARIA ROMAN** en una distancia de **39,59** metros, **DIOFANOR MARIN** en una distancia de **24,32** metros, **WALTER BENITEZ** en una distancia de **15,43**, **WILLIAM AGUDELO** en una distancia de **18,65** y con **ORLANDO BENITES** en una distancia de **11,38** metros.

Atentamente,



AROLDO ANTONIO GÓEZ MEDINA

Secretario