

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, dieciséis (16) de julio de dos mil diecinueve (2019)

Oficio N°        334  
Rad.              050003121002-2019-00019-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE  
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 3° del auto interlocutorio N° 141 del 25 de junio de 2019 (corregido mediante auto de sustanciación N° 327 de 08 de julio de 2019), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierra, interpuesta por **ROQUE HIGINIO ZULUAGA ECHEVERRI** a través de apoderada judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS – TERRITORAL ANTIOQUIA**, bajo el radicado No. 05000-31-21-002-2019-00019-00, y en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 *ejusdem*, que se adelanten en relación con el predio denominado “Palo Quemao”, ubicado en la vereda “El Carmelo” del municipio de Montebello (Ant) e identificado de la siguiente manera:

| DATOS GENERALES PREDIO “PALO QUEMAO” |                     |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Departamento                         | Antioquia           | Descripción de Linderos:<br><br><b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 189176 en línea quebrada, en dirección suroriente, pasando por el punto 189175, hasta llegar al punto 189174, con una longitud de |
| Municipio                            | Montebello          |                                                                                                                                                                                                          |
| Vereda                               | El Carmelo          |                                                                                                                                                                                                          |
| Oficina de Registro                  | Santa Bárbara (Ant) |                                                                                                                                                                                                          |

| DATOS GENERALES PREDIO “PALO QUEMAO” |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Matricula Inmobiliaria               | 023-7631                           | <b>86,52 metros</b> en colindancia con el predio del señor <b>Ricardo Piedrahíta</b> ; Partiendo desde el punto 189174 en línea recta en dirección suroriente, hasta llegar al punto 189173, con una longitud de <b>49,18 metros</b> en colindancia con el predio del señor <b>Juan Piedrahíta</b> .<br><br><b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 189173 en línea recta, en dirección sur, hasta llegar al punto 189173V, con una longitud de <b>4,41 metros</b> en colindancia con el predio del señor <b>Juan Piedrahíta</b> .<br><br><b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 189173V en línea quebrada, en dirección occidente, pasando por los puntos Track1, Track2, Track3, y Track4, hasta llegar al punto 189179, con una longitud de <b>96,53 metros</b> en colindancia con el predio del señor <b>Hipólito Piedrahíta</b> ; Partiendo desde el punto 189179 en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por el punto Track5, hasta llegar al punto 189178V, con una longitud de <b>34,63 metros</b> en colindancia con el predio del señor <b>Gabriel López</b> .<br><br><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto 189178V en línea recta, en dirección norte, pasando por los puntos 189178 y 189177, hasta llegar al punto 189176, con una longitud de <b>71,31 metros</b> en colindancia con el predio del señor <b>Claudio Castaño</b> . |
| Código Catastral                     | 05-467-2-001-000-0016-0028-000-000 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ficha Predial                        | 14901834                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Área Georreferenciada                | 0 Has 4908 mt²                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Calidad jurídica del solicitante     | Poseedor                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Atentamente,

Firmado digitalmente  
**HERNANDO TAMAYO ALVAREZ**  
Secretario