

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, veintitrés (23) de septiembre de dos mil veinte (2020)

Oficio N° 146  
Radicado 050003121002-2020-00045-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO  
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto interlocutorio No. 176 del diez (10) de agosto de dos mil veinte (2020), a través del cual se admitió la solicitud de restitución formalización de tierras promovida por **ALICIA DE JESÚS RIVERA ZULUAGA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **43.469.277**, a través de apoderado judicial adscrito a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**, bajo el radicado No. 05000-31-21-002-2020-00045-00 y, en los términos del artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, se ORDENA la suspensión de las actuaciones judiciales, notariales y administrativas, con excepción de los procesos de expropiación, de acuerdo con el literal c) del artículo 86 ibidem, que se adelanten en relación con los inmuebles que a continuación se describen:

Predio "Las Delicias"		
Departamento	Antioquia	<b>Descripción de Linderos</b> <b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 279617 en línea quebrada que pasa por los puntos: <b>AUX-1, AUX-2, AUX-3</b> , en dirección Nororiente hasta llegar al punto <b>279616</b> con camino de herradura en medio con <b>Alonso Garro</b> en una longitud de <b>67,93 metros</b> ; Desde el punto <b>279616</b> en línea quebrada que pasa por los puntos <b>AUX-4, AUX-5</b> , en dirección Suroriente hasta llegar al punto <b>279615</b> con vía a <b>San Julián</b> en medio con el <b>centro de salud</b> en una longitud de <b>38,77 metros</b> ; desde el punto <b>279615</b> en línea recta en dirección <b>suroriente</b> hasta llegar al punto <b>111</b> , con vía San Julián en medio con <b>Pedro Rincón</b> en una
Municipio	San Rafael	
Vereda	San Julián	
Oficina de Registro	Marinilla	
Matricula Inmobiliaria	018-167659	
Código Catastral	05-667-2-001-000-0035-00070-0000-00000	
Ficha Predial	20302773	

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 316 52 90  
E-mail: [j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Medellín, Antioquia

Predio "Las Delicias"		
Área Georreferenciada	7 Has 2979mt <sup>2</sup>	longitud de <b>15,92 metros</b> ; Desde el punto <b>111</b> en línea quebrada que pasa por el punto: <b>279602</b> , en dirección suroriente hasta llegar al punto <b>112</b> , con el <b>colegio Coredi</b> en una longitud de <b>38,88 metros</b> ; Desde el punto <b>112</b> en línea quebrada que pasa por los puntos: <b>279603, 283625</b> , en dirección nororiente hasta llegar al punto <b>283626</b> con <b>José Parmenio Morales</b> en una longitud de <b>48,09 metros</b> y desde el punto <b>283626</b> en línea quebrada que pasa por los puntos: <b>283627 y 283628</b> en dirección suroriente hasta llegar al punto <b>283629</b> , con <b>Capilla del Corregimiento</b> en una longitud de <b>80,10 metros</b> .
Calidad jurídica del solicitante	Legitimada de Ocupante	<p><b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto <b>283629</b> en línea quebrada que pasa por el punto: <b>283630</b>, en dirección Sur Oriente hasta llegar al punto: <b>283631</b> con <b>Caño</b> en medio con <b>Ramón Pamplona</b> en una longitud <b>196,85 metros</b> y desde el punto: <b>283631</b> en línea quebrada que pasa por el puntos: <b>283632</b> en dirección suroccidente hasta llegar al punto <b>283633</b> con <b>Alonso Cuervo 164,44 metros</b>.</p> <p><b>SUR:</b> Partiendo desde el punto <b>283633</b> en línea quebrada que pasa por los puntos: <b>283634, 283635, 283625</b>, en dirección suroccidente hasta llegar al punto: <b>279624</b>, con <b>Ernestina Rivera</b> en una longitud de <b>224,74 metros</b>.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde punto <b>279624</b> en línea recta en dirección Noroccidente hasta llegar al punto <b>279623</b>; con <b>José Giraldo 22,21 metros</b>; Desde el punto: <b>279623</b> en línea recta en dirección Noroccidente hasta llega al punto <b>279622</b> con <b>Jorge Rivera</b> en una longitud de <b>75,75 metros</b>; Desde el punto: <b>279622</b> en línea recta en dirección Noroccidente hasta llegar al punto <b>279621</b> , con <b>María Eugenia Rivera</b> en una longitud de <b>57,05 metros</b>; Desde el punto: <b>279621</b> en línea quebrada que pasa por los puntos: , <b>279620 102, 103, 104</b>, en dirección Nororiente hasta llega al punto <b>279619</b>, con <b>Arnoldo Gil</b> en una longitud de <b>198,70 metros</b>; Desde el punto: <b>279619</b> en línea quebrada que pasa por el puntos: <b>105</b>, en dirección Noroccidente hasta llegar al punto <b>279618</b> Con <b>María Eugenia Rivera</b> en una longitud de <b>93,84 metros</b> y desde el punto <b>279618</b>, en línea recta en dirección Noroccidente hasta llegar al punto <b>279617</b> (punto de Partida) con <b>Arturo Pamplona</b> en una longitud de <b>52,88 metros</b>.</p>

COORDENADAS

ID Punto	LATITUD		LONGITUD		ESTE	NORTE
279602	6° 21' 9,403"	N	74° 52' 53,826"	W	911029,953	1194300,921
279603	6° 21' 8,836"	N	74° 52' 52,831"	W	911060,508	1194283,444
279615	6° 21' 10,503"	N	74° 52' 54,334"	W	911014,394	1194334,719
279616	6° 21' 10,902"	N	74° 52' 55,496"	W	910978,703	1194347,046
279617	6° 21' 10,382"	N	74° 52' 57,601"	W	910913,961	1194331,183
279618	6° 21' 8,732"	N	74° 52' 57,113"	W	910928,899	1194280,456
279619	6° 21' 7,882"	N	74° 52' 54,265"	W	911016,377	1194254,217
279620	6° 21' 5,797"	N	74° 52' 54,791"	W	911000,130	1194190,178
279621	6° 21' 2,584"	N	74° 52' 55,867"	W	910966,907	1194091,523
279622	6° 21' 0,788"	N	74° 52' 55,395"	W	910981,313	1194036,327
279623	6° 20' 58,467"	N	74° 52' 54,563"	W	911006,779	1193964,986
279624	6° 20' 57,760"	N	74° 52' 54,414"	W	911011,334	1193943,252
279625	6° 20' 57,832"	N	74° 52' 52,866"	W	911058,923	1193945,385
283625	6° 21' 9,432"	N	74° 52' 52,618"	W	911067,092	1194301,742
283626	6° 21' 9,482"	N	74° 52' 52,728"	W	911063,701	1194303,277
283627	6° 21' 9,747"	N	74° 52' 52,532"	W	911069,730	1194311,411
283628	6° 21' 8,875"	N	74° 52' 51,514"	W	911100,984	1194284,597
283629	6° 21' 9,293"	N	74° 52' 50,675"	W	911126,786	1194297,382
283630	6° 21' 6,882"	N	74° 52' 48,900"	W	911181,230	1194223,233
283631	6° 21' 4,712"	N	74° 52' 46,268"	W	911262,050	1194156,427
283632	6° 21' 3,737"	N	74° 52' 47,684"	W	911218,463	1194126,540
283633	6° 21' 0,221"	N	74° 52' 48,598"	W	911190,201	1194018,590
283634	6° 20' 59,478"	N	74° 52' 48,731"	W	911186,094	1193995,745
283635	6° 20' 59,181"	N	74° 52' 52,237"	W	911078,311	1193986,813
102	6° 21' 6,822"	N	74° 52' 53,754"	W	911032,059	1194221,609
103	6° 21' 7,298"	N	74° 52' 53,798"	W	911030,717	1194236,238
104	6° 21' 7,280"	N	74° 52' 54,334"	W	911014,230	1194235,725
105	6° 21' 8,172"	N	74° 52' 56,362"	W	910951,936	1194263,223
109	6° 21' 8,769"	N	74° 52' 53,382"	W	911043,556	1194281,431
110	6° 21' 8,626"	N	74° 52' 53,168"	W	911050,139	1194277,009
111	6° 21' 10,334"	N	74° 52' 53,844"	W	911029,441	1194329,518
112	6° 21' 9,238"	N	74° 52' 53,536"	W	911038,872	1194295,819
AUX-1	6° 21' 10,597"	N	74° 52' 57,189"	W	910926,651	1194337,767
AUX-2	6° 21' 10,789"	N	74° 52' 56,700"	W	910941,677	1194343,641
AUX-3	6° 21' 10,928"	N	74° 52' 56,069"	W	910961,074	1194347,876
AUX-4	6° 21' 10,885"	N	74° 52' 55,083"	W	910991,398	1194346,510
AUX-5	6° 21' 10,726"	N	74° 52' 54,651"	W	911004,648	1194341,592
COMUNICACION	6° 21' 9,175"	N	74° 52' 53,779"	W	911031,384	1194293,914
<b>Coordenadas Geográficas MAGNA SIRGAS</b>					<b>Coordenadas Planas MAGNA Colombia Btá</b>	

Predio "La Esperanza"		
Departamento	Antioquia	<b>Descripción de Linderos</b> <b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto <b>279607</b> en línea quebrada en dirección nororiente que pasa por los puntos <b>279706, 110, AUX1, AUX-2, AUX-3, AUX-4 y AUX-5</b> , hasta llegar al punto <b>279605</b> con predio de Anibal Salazar (vía de por medio) en una distancia de <b>297,74 metros</b> ; Partiendo desde el punto <b>279605</b> en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos <b>AUX-6, AUX-7, AUX-8 y AUX-9</b> , hasta llegar al punto <b>279604</b> con predio de Rocío Pamplona (vía de por medio) en una distancia de <b>138,99 metros</b> ; Partiendo desde el punto <b>279604</b> en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos <b>AUX-10, AUX-11 y AUX-12</b> , hasta llegar al punto <b>111</b> con predio de Efrain Rojas (vía de por medio) en una
Municipio	San Rafael	
Vereda	San Julián	
Oficina de Registro	Marinilla	
Matricula Inmobiliaria	018-85138	
Código Catastral	05-667-2-001-000-0035-00055-0000-00000	
Ficha Predial	<b>20302758</b>	
Área Georreferenciada	<b>10 Has 3394mt<sup>2</sup></b>	
Calidad jurídica del solicitante	Legitimada de Propietario	

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 316 52 90  
E-mail: [j02cctoertmed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoertmed@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Medellín, Antioquia

Predio "La Esperanza"		
		<p>distancia de <b>128,80 metros</b>; Partiendo desde el punto <b>11</b> en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por el punto <b>AUX-13</b>, hasta llegar al punto <b>279613</b> con predio de <b>Alonso Garro</b> (vía de por medio) en una distancia de <b>88,86 metros</b></p> <p><b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto <b>279613</b> en línea quebrada en dirección suroccidente que pasa por los puntos <b>101, 279612, 279611 y 102</b>, hasta llegar al punto <b>103</b> con predio de Jorge Rivera en una distancia de <b>214,31 metros</b>; Partiendo desde el punto <b>103</b> en línea quebrada en dirección suroriente que pasa por los puntos <b>104 y 107</b>, hasta llegar al punto <b>106</b> con predio de <b>Francia Vidales</b> en una distancia de <b>81,20 metros</b>; Partiendo desde el punto <b>106</b> en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto <b>279610</b> con predio de <b>Jorge Rivera</b> en una distancia de <b>97,91 metros</b>; Partiendo desde el punto <b>279610</b> en línea recta en dirección suroccidente, hasta llegar al punto <b>279609</b> con predio de <b>Humberto Giraldo</b> en una distancia de <b>52,95 metros</b>.</p> <p><b>SUR:</b> por la morfología del predio no tiene colindante por este costado.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto <b>279609</b> en línea quebrada en dirección noroccidente que pasa por el punto <b>279608</b>, hasta llegar al punto <b>108</b> con predio de <b>Jairo Clavijo</b> en una distancia de <b>276,17 metros</b>; Partiendo desde el punto <b>108</b> en línea recta en dirección noroccidente que pasa por el punto <b>109</b>, hasta llegar al punto <b>279607</b> con predio de <b>Inés Rincón</b> en una distancia de <b>164,23 metros</b>.</p>

**COORDENADAS**

ID PUNTO	COORDENADAS GEOGRÁFICAS		COORDENADAS PLANAS	
	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	NORTE	ESTE
279604	6° 21' 13,388" N	74° 53' 7,750" W	1194424,000	910602,1636
279605	6° 21' 16,158" N	74° 53' 11,010" W	1194509,257	910502,1095
279606	6° 21' 13,506" N	74° 53' 18,605" W	1194428,164	910268,5402
279607	6° 21' 12,026" N	74° 53' 18,731" W	1194382,695	910264,5777
279608	6° 21' 7,747" N	74° 53' 14,115" W	1194251,008	910406,2547
279609	6° 21' 2,309" N	74° 53' 9,157" W	1194083,720	910558,3866
279610	6° 21' 3,608" N	74° 53' 8,024" W	1194123,558	910593,2736
279611	6° 21' 9,483" N	74° 53' 5,876" W	1194303,948	910659,5845
279612	6° 21' 8,475" N	74° 53' 4,794" W	1194272,936	910692,7825
279613	6° 21' 10,626" N	74° 53' 1,997" W	1194338,895	910778,8731
101	6° 21' 8,770" N	74° 53' 3,745" W	1194281,942	910725,0541
102	6° 21' 8,719" N	74° 53' 6,807" W	1194280,512	910630,9308
103	6° 21' 8,087" N	74° 53' 6,966" W	1194261,122	910626,0207
104	6° 21' 8,074" N	74° 53' 7,193" W	1194260,738	910619,0265
106	6° 21' 6,594" N	74° 53' 6,911" W	1194215,237	910627,6419
107	6° 21' 7,108" N	74° 53' 7,968" W	1194231,089	910595,1659
108	6° 21' 7,599" N	74° 53' 15,737" W	1194246,555	910356,4036
109	6° 21' 9,695" N	74° 53' 17,203" W	1194311,002	910311,4561
110	6° 21' 14,845" N	74° 53' 15,525" W	1194469,146	910363,2679
111	6° 21' 11,132" N	74° 53' 4,832" W	1194354,553	910691,7460
AUX-1	6° 21' 15,168" N	74° 53' 14,548" W	1194479,035	910393,3036
AUX-2	6° 21' 15,564" N	74° 53' 13,689" W	1194491,146	910419,7372
AUX-3	6° 21' 15,992" N	74° 53' 12,891" W	1194504,270	910444,2905
AUX-4	6° 21' 16,262" N	74° 53' 12,161" W	1194512,525	910466,7272
AUX-5	6° 21' 16,339" N	74° 53' 11,555" W	1194514,853	910485,3539
AUX-6	6° 21' 15,934" N	74° 53' 10,349" W	1194502,365	910522,3957
AUX-7	6° 21' 15,509" N	74° 53' 9,488" W	1194489,241	910548,8541
AUX-8	6° 21' 15,046" N	74° 53' 8,666" W	1194474,988	910574,1074
AUX-9	6° 21' 14,448" N	74° 53' 8,155" W	1194456,581	910589,7727
AUX-10	6° 21' 12,397" N	74° 53' 7,043" W	1194393,528	910623,8448
AUX-11	6° 21' 11,471" N	74° 53' 6,651" W	1194365,070	910635,8549
AUX-12	6° 21' 11,022" N	74° 53' 6,026" W	1194351,232	910655,0449
AUX-13	6° 21' 11,047" N	74° 53' 3,655" W	1194351,888	910727,9233
COMUNICACIÓN	6° 21' 10,744" N	74° 53' 2,323" W	1194342,5070	910768,8360

Atentamente,

*Firmado Electrónicamente*  
**HERNANDO TAMAYO ÁLVAREZ**  
**Secretario**