

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO
EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA

Medellín, dieciocho (18) de mayo de dos mil veinte (2020)

Oficio N° 97

Rad. 050003121002-2020-00024-00

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE
TIERRAS DE ANTIOQUIA

Dando cumplimiento al ordinal 2º del auto No. 108 del ocho (8) de mayo de dos mil veinte (2020), mediante el cual se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierras, interpuesta por la señora **ANA MATILDE IBÁÑEZ DE GIRALDO**, identificada con cédula de ciudadanía No. **33.277.691**; quien interviene por intermedio de apoderado judicial designada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS– Territorial Antioquia**; ORDENA la suspensión de los procesos iniciados ante la justicia ordinaria, así como los procedimientos notariales o administrativos que afecten el área de los mismos, con excepción de los procesos de expropiación, en relación con los inmuebles cuya protección se solicita en el proceso con radicado 05000 31 21 002 **2020 00024** 00, con la pretensión principal de que se le proteja su derecho fundamental a la restitución y formalización de tierras, y que a continuación se describen, ubicados en la zona urbana y rural del municipio de El Carmen de Viboral – Antioquia:

Vivienda urbana Cra 32 No. 26A -17		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto C4 en línea recta en dirección Nororiente con 9,98 metros hasta llegar al punto C1 con el predio de Iván Álvarez;. ORIENTE: Partiendo desde el punto C1 en línea recta en dirección Suroriente con 6
Municipio	El Carmen de Viboral	
Nomenclatura	Cra 32 No. 26A -17 vivienda urbana	
Ficha Predial	6500944	
Oficina de Registro	Rionegro (Ant)	
Matricula	020-166612	

Calle 14 # 48 – 32, piso 6. Ed. Judicial Horacio Montoya Gil-Sede Poblado. Telefax: 316 52 90

E-mail: j02cctoersrtmed@cendoj.ramajudicial.gov.co

Medellín, Antioquia

Vivienda urbana Cra 32 No. 26A -17		
Inmobiliaria		metros hasta llegar al punto C2 con Carrera 32; SUR Partiendo desde el punto C2 en línea recta en dirección Suroccidente con 9,94 metros hasta llegar al punto C3 con el predio de Iván Álvarez; OCCIDENTE: Partiendo desde el punto C3 en línea recta en dirección Noroccidente con 6 metros hasta llegar al punto C4 con el predio de Iván Álvarez.
Código Catastral	05148010000080006001100000-0000	
Área catastral	60 m ²	
Área Georreferenciada correspondiente al lote donde está construida la vivienda	59 m ²	
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	

COORDENADAS

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
GPS01-118808	1164241,709	860769,016	6° 4'47,851" N	75° 20' 6,611"W
GPS02-118808	1164236,081	860771,253	6° 4'47,668" N	75° 20' 6,537"W
C1	1164239,614	860766,975	6° 4' 47,783" N	75° 20' 6,677" W
C2	1164234,139	860769,434	6° 4' 47,605" N	75° 20' 6,596" W
C3	1164229,974	860760,404	6° 4' 47,468" N	75° 20' 6,890" W
C4	1164235,441	860757,928	6° 4' 47,646" N	75° 20' 6,971" W

Predio denominado "LAS CHAPAS"		
Departamento	Antioquia	Descripción de Linderos: NORTE: Partiendo desde el punto 291266 en línea quebrada en dirección Suroriente con 100,2 metros hasta llegar al punto 291272 con el predio de la Familia Arias Arroyave; ORIENTE: Partiendo desde el punto 291272 en línea quebrada que pasa por los puntos 291271 y 291270 A en dirección Suroccidente con 114,0 metros hasta llegar al punto 291270 con el predio de Jesús Hernández; SUR: Partiendo desde el punto 291270 en línea recta en dirección
Municipio	El Carmen de Viboral	
Vereda	Las Chapas	
Ficha Predial	21913299	
Oficina de Registro	Rionegro (Ant)	
Matricula Inmobiliaria predio mayor extensión	020-168650	
Código Catastral	05148000100000042026200000-0000	
Área catastral	7116 mts ²	
Área Georreferenciada	8276 mts ²	

Predio denominado "LAS CHAPAS"		
Calidad jurídica del solicitante	Propietario	Noroccidente con 57,3 metros hasta llegar al punto 291269 con el predio de Jesús Hernández; OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 291269 en línea quebrada que pasa por el punto 291268 A en dirección Nororiente con 39,2 metros hasta llegar al punto 291268 con el predio de Jesús Hernández; Continuando, partiendo desde el punto 291268 en línea quebrada que pasa por el punto 291266 A en dirección Nororiente con 68,7 metros hasta llegar al punto 291266 con el predio de Albeiro Álzate.

COORDENADAS

PUNTO	COORDINADAS PLANAS		COORDINADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD	LONGITUD
291266	1161371.42	863109.91	6° 3' 14.610" N	75° 18' 50.287" W
291266-A	1161330.89	863089.52	6° 3' 13.290"N	75° 18' 50.947" W
291268	1161308.36	863083.42	6° 3' 12.556" N	75° 18' 51.144" W
-291268A	1161289.00	863077.16	6° 3' 11.926"N	75° 18' 51.346" W
291269	1161270.17	863078.71	6° 3' 11.313" N	75° 18' 51.294" W
291270	1161250.35	863126.18	6° 3' 10.671" N	75° 18' 49.749" W
-291270A	1161289.35	863139.79	6° 3' 11.941"N	75° 18' 49.310" W
291271	1161280.94	863167.57	6° 3' 11.670" N	75° 18' 48.406" W
291272	1161317.93	863190.90	6° 3' 12.875" N	75° 18' 47.650" W

Atentamente,

Firmado Electrónicamente

HERNANDO TAMAYO ALVAREZ

Secretario