



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

**EDICTO**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

**COMUNICA:**

A las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, así como también a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, que mediante Auto Interlocutorio No. 151 del veintitrés (23) de marzo de dos mil diecisiete (2017), se **ADMITIÓ** la solicitud de **RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS**, con radicado No. 05000-31-21-001-2017-00038-00, instaurada por el señor **FABIÁN DE JESÚS GÓMEZ BARBOSA (C.C. 70.164.496)**, quien actúa representado por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas; para que comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos dentro de los **QUINCE (15) DÍAS HÁBILES** siguientes a la publicación que se haga en el periódico *El Espectador* o *El Tiempo* -a elección del sujeto procesal solicitante-, al Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Antioquia, ubicado en la Calle 14 No. 48-32, Edificio Horacio Montoya Gil, Piso 6, Medellín.

La solicitud recae sobre los bienes inmuebles que a continuación se describen:

**Predio “El Rincón 1”**

<b>NOMBRE DEL PREDIO:</b>	El Rincón 1
<b>NATURALEZA DEL PREDIO:</b>	Baldío
<b>VEREDA:</b>	Minitas
<b>MUNICIPIO:</b>	Granada
<b>DEPARTAMENTO:</b>	Antioquia
<b>CÉDULA CATASTRAL:</b>	313-2-001-000-0020-0073-00-00
<b>FICHA PREDIAL:</b>	11300103
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:</b>	018-157728
<b>ÁREA:</b>	1279 metros cuadrados

### LINDEROS:

<b>NORTE:</b>	<i>No aplica por la geometría del predio.</i>
<b>ORIENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 42590 en línea recta en dirección sur-oriente pasando por el punto 42591 hasta llegar al punto 42593 con una longitud de 79,87 metros en colindancia con el señor Francisco Mejía.</i>
<b>SUR:</b>	<i>Partiendo desde el punto 42593 en línea recta en dirección occidente hasta llegar al punto 42592 con una longitud de 18,21 metros en colindancia con la Vía a Granada.</i>
<b>OCCIDENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 42592 en línea recta en dirección nor-occidente hasta llegar al punto de inicio 42590 con una longitud de 64,61 metros en colindancia con la señora Gloria Amparo Gomez.</i>

### COORDENADAS:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	ESTE	NORTE	LATITUD (° ' ") N	LONG (° ' ") W
1	875594,96	1172248,542	6° 9' 9,514"	75° 12' 5,104"
2	875627,499	1172223,494	6° 9' 8,701"	75° 12' 4,044"
3	875621,959	1172185,081	6° 9' 7,450"	75° 12' 4,222"
4	875603,753	1172184,535	6° 9' 7,431"	75° 12' 4,814"

### Predio "El Rincón 2"

<b>NOMBRE DEL PREDIO:</b>	<b>El Rincón 2</b>
<b>NATURALEZA DEL PREDIO:</b>	Baldío
<b>VEREDA:</b>	Minitas
<b>MUNICIPIO:</b>	Granada
<b>DEPARTAMENTO:</b>	Antioquia
<b>CÉDULA CATASTRAL:</b>	No registra
<b>FICHA PREDIAL:</b>	No registra
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:</b>	018-157737
<b>ÁREA:</b>	4796 metros cuadrados

### LINDEROS:

<b>NORTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 42543 en línea quebrada en dirección nor-oriente pasando por los puntos 62, 42537 hasta llegar al punto 60 con una longitud de 116,01 metros en colindancia con el señor Mario Rios Tobón</i>
<b>ORIENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 60 en línea recta en dirección sur-oriente hasta llegar al punto 42545 con una longitud de 71,28 metros en colindancia con la señora Blanca Edelmira Lopez</i>
<b>SUR:</b>	<i>Partiendo desde el punto 42545 en línea quebrada en dirección occidente pasando por el punto 61 hasta llegar al punto 42544 con una longitud de 47 metros en colindancia con el señor Pastor Eustancho Gomez</i>
<b>OCCIDENTE:</b>	<i>Partiendo desde el punto 42544 en línea recta en dirección nor-occidente hasta llegar al punto de inicio 42543 con una longitud de 69,18 metros en colindancia con el señor Fernando Gomez</i>

## COORDENADAS:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	ESTE	NORTE	LATITUD (° ' ") N	LONG (° ' ") W
42543	875599,781	1172433,628	5° 9' 15,538"	75° 12' 4,960"
62	875643,961	1172471,411	5° 9' 16,772"	75° 12' 3,526"
42537	875674,746	1172489,12	5° 9' 17,350"	75° 12' 2,536"
60	875675,698	1172466,751	5° 9' 16,623"	75° 12' 2,496"
42545	875699,611	1172489,675	5° 9' 14,440"	75° 12' 1,711"
61	875667,792	1172404,446	5° 9' 14,593"	75° 12' 2,746"
42544	875656,816	1172394,473	5° 9' 14,268"	75° 12' 3,102"

De conformidad con lo establecido en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, se expide el presente edicto, el cual se fijará por el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES en un lugar visible de la Secretaría del Despacho; y se publicará en alguno de los periódicos señalados en el auto admisorio, y en una radiodifusora local del municipio de Granada -o con sintonía en ese municipio-.

Medellín, veintisiete (27) de marzo de dos mil diecisiete (2017).

*Maryluz Agudelo Franco*  
**MARYLUZ AGUDELO FRANCO**  
Secretaria

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN:** Fijado en la Secretaría del despacho el día 31 del mes de Marzo de 2017, a las 8:00 a.m.

Mongui Agudelo Franco

Secretaria

**CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN:** Desfijado el día \_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, a las 5:00 p.m.

\_\_\_\_\_  
Secretaria