

Recibi
Jorge Giraldo
24-02-2017



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

EDICTO

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

COMUNICA:

A las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, así como también a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, para que comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos dentro de los QUINCE (15) DÍAS HÁBILES siguientes a la publicación que se haga en el periódico El Espectador o El Tiempo - a elección del sujeto procesal solicitante-, al Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Antioquia, ubicado en la Calle 14 No. 48-32, Edificio Horacio Montoya Gil, Piso 6º, Medellín.

Por Auto Interlocutorio No. 084 del nueve (09) de febrero de dos mil diecisiete (2017), complementado por Auto Interlocutorio No. 101 del veintiuno (21) del mismo mes y año, se **ADMITIÓ** la solicitud de **RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS**, con radicado No. 05000-31-21-001-2017-00016-00, instaurada por los señores **WILLIAM DE JESÚS AGUIRRE HERRERA (C.C. 70.113.609)** y **ALBEIRO AGUIRRE HERRERA (C.C. 3.409.273)**, quienes actúan representados por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.

La solicitud recae sobre el bien inmueble que a continuación se describe:

Predio Lote A – “la Berenice”

NATURALEZA:	Privado
RELACIÓN JURÍDICA:	Propietarios
VEREDA:	Santa Ana
MUNICIPIO:	Betania
DEPARTAMENTO:	Antioquia
CÉDULA CATASTRAL:	091-2-001-000-0012-0001-0000-00000, 091-2-001-000-0012-0046-0000-00000 y 091-2-001-000-0012-0048-0000-00000
FICHA PREDIAL:	3901733, 3903316 y 3903318
FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:	005-10313, 005-17414 y 005-17969 de la ORIP de Ciudad Bolívar

ÁREA SOLICITADA:	27 ha. 9492 m ²			
LINDEROS:				
<p>NORTE: Partiendo desde el punto 155581, en línea quebrada que pasa por los puntos 155580, 155579, 155578, 410, 400, en dirección oriente hasta llegar al punto 155036, con el Lote B en 402.88 m.</p> <p>ORIENTE: Partiendo desde el punto 155036, en línea quebrada que pasa por los puntos 155037, 155506, 500, 155501, 155502, 155503, 155504, 155551, 15552, en dirección sur hasta llegar al punto 15553 con Rodrigo Velásquez en 677.56 m.</p> <p>SUR: Partiendo desde el punto 15553, en línea quebrada que pasa por los puntos 155570, 155554, 155557, 155558, en dirección occidente hasta llegar al punto 155559, con Jaime Henao en 448.31 m.</p> <p>OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 155559, en línea quebrada que pasa por los puntos 100, 155560, 155562, 155561, 155563 hasta llegar al punto 155581 con Faber Osorio en 623.82 m.</p>				
COORDENADAS:				
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
155581	1124402,99	789541,39	5° 43' 4,898" N	75° 58' 37,694" O
155580	1124376,44	789581,99	5° 43' 4,039" N	75° 58' 36,372" O
155579	1124342,37	789655,34	5° 43' 2,938" N	75° 58' 33,986" O
155578	1124293,37	789684,59	5° 43' 1,347" N	75° 58' 33,031" O
410	1124328,31	789748,74	5° 43' 2,490" N	75° 58' 30,951" O
400	1124371,96	789800,34	5° 43' 3,916" N	75° 58' 29,280" O
155036	1124425,87	789853,6	5° 43' 5,676" N	75° 58' 27,555" O
155037	1124402,65	789880,58	5° 43' 4,923" N	75° 58' 26,676" O
155506	1124387,17	789919,72	5° 43' 4,424" N	75° 58' 25,403" O
500	1124359,72	789961,53	5° 43' 3,535" N	75° 58' 24,042" O
155501	1124314,75	789979,19	5° 43' 2,074" N	75° 58' 23,464" O
155502	1124239,4	790003,09	5° 42' 59,625" N	75° 58' 22,679" O
155503	1124181,43	790030,32	5° 42' 57,742" N	75° 58' 21,789" O
155504	1124091,63	790032,17	5° 42' 54,820" N	75° 58' 21,719" O
155551	1124002,3	790031,56	5° 42' 51,914" N	75° 58' 21,729" O
15552	1123884,1	790008,22	5° 42' 48,065" N	75° 58' 22,475" O
15553	1123825,3	790009,85	5° 42' 46,153" N	75° 58' 22,416" O
155570	1123821,84	789975,7	5° 42' 46,036" N	75° 58' 23,524" O
155554	1123832,86	789872,67	5° 42' 46,384" N	75° 58' 26,872" O
155557	1123817,11	789788,09	5° 42' 45,862" N	75° 58' 29,618" O
155558	1123810,82	789689,79	5° 42' 45,647" N	75° 58' 32,810" O
155559	1123809,74	789563,95	5° 42' 45,598" N	75° 58' 36,897" O
100	1123938,4	789521,04	5° 42' 49,780" N	75° 58' 38,305" O
155560	1124021,21	789508,53	5° 42' 52,473" N	75° 58' 38,720" O
155562	1124102,22	789485,49	5° 42' 55,106" N	75° 58' 39,478" O
155561	1124177,85	789469,09	5° 42' 57,565" N	75° 58' 40,018" O
155563	1124325,13	789488,17	5° 43' 2,359" N	75° 58' 39,414" O

Predio Lote B – El Morro

NATURALEZA:	Privado
RELACIÓN JURÍDICA:	Poseedores
VEREDA:	Santa Ana
MUNICIPIO:	Betania
DEPARTAMENTO:	Antioquia
CÉDULA CATASTRAL:	091-2-001-000-0012-0001-0000-00000, 091-2-001-000-0012-0046-0000-00000, 091-2-001-000-0012-0047-0000-00000 y 091-2-001-000-0012-0048-0000-00000
FICHA PREDIAL:	3901733, 3903316, 3903318 y 3903318
FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:	005-10313, 005-17414, 005-17968 y 005-17969 de la ORIP de Ciudad Bolívar
ÁREA SOLICITADA:	7 ha, 6481 m ²

LINDEROS:

NORTE: "Partiendo desde el punto 155582. en línea recta en dirección nororiente hasta llegar al punto 155026 con José Luis Jaramillo en 131.8 m.
Continúa desde el punto 155026 en línea quebrada que pasa por los puntos 155027, 155028, 155029, en dirección sur hasta llegar al punto 155030 con Vía Principal Vereda Santa Ana en 245.28 m."

ORIENTE: Partiendo desde el punto 155030. en línea quebrada que pasa por los puntos 155031, 155032, 155033, 155034, 155035, en dirección sur hasta llegar al punto 155036 con Rodrigo Velásquez en 311.35 m.

SUR: Partiendo desde el punto 155036, en línea quebrada que pasa por los puntos 400, 410, 155578, 155579, 155580, en dirección occidente hasta llegar al punto 155581 con el Lote A en 402.88 m.

OCCIDENTE: Partiendo desde el punto 155581, en línea quebrada que pasa por los puntos 1, 2 en dirección norte hasta llegar al punto 155582 con William Estrada en 468.9 m.

COORDENADAS:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
155582	1124823,93	789685,42	5° 43' 18,609" N	75° 58' 33,061" O
155026	1124949,26	789726,22	5° 43' 22,691" N	75° 58' 31,749" O
155027	1124910,53	789741,75	5° 43' 21,433" N	75° 58' 31,240" O
155028	1124840,41	789723,77	5° 43' 19,149" N	75° 58' 31,817" O
155029	1124796,21	789738,64	5° 43' 17,713" N	75° 58' 31,329" O
155030	1124714,66	789760,86	5° 43' 15,062" N	75° 58' 30,598" O
155031	1124670,5	789755,97	5° 43' 13,625" N	75° 58' 30,753" O
155032	1124654,13	789768,18	5° 43' 13,093" N	75° 58' 30,354" O
155033	1124592,23	789792,45	5° 43' 11,082" N	75° 58' 29,559" O
155034	1124536,57	789828,18	5° 43' 9,275" N	75° 58' 28,393" O
155035	1124502,79	789832,25	5° 43' 8,176" N	75° 58' 28,257" O
155036	1124425,87	789853,6	5° 43' 5,676" N	75° 58' 27,555" O
400	1124371,96	789800,34	5° 43' 3,916" N	75° 58' 29,280" O
410	1124328,31	789748,74	5° 43' 2,490" N	75° 58' 30,951" O
155578	1124293,37	789684,59	5° 43' 1,347" N	75° 58' 33,031" O
155579	1124342,37	789655,34	5° 43' 2,938" N	75° 58' 33,986" O
155580	1124376,44	789581,99	5° 43' 4,039" N	75° 58' 36,372" O
155581	1124402,99	789541,39	5° 43' 4,898" N	75° 58' 37,694" O
1	1124543,53	789641,73	5° 43' 9,482" N	75° 58' 34,450" O
2	1124661,14	789702,76	5° 43' 13,315" N	75° 58' 32,480" O

De conformidad con lo establecido en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, se expide el presente edicto, el cual se fijará por el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES en un lugar visible de la Secretaría del Despacho; y se publicará en alguno de los periódicos señalados en el auto admisorio de la solicitud, y en una radiodifusora local del municipio de Betania -o con sintonía en ese municipio-.

Medellín, veintidós (22) de febrero de dos mil diecisiete (2017).


MARYLUZ AGUDELO FRANCO
Secretaria

CONSTANCIA DE FIJACIÓN: Fijado en la Secretaría del despacho el día 27 del mes de febrero de 2017, a las 8:00 a.m.

Maryluz Agudelo Franco

MARYLUZ AGUDELO FRANCO

Secretaria

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN: Desfijado el día ____ del mes de _____ de _____, a las 5:00 p.m.

Secretario (a)