



9/2/2017

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

**EDICTO**

**LA SUSCRITA SECRETARIA DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE ANTIOQUIA**

**COMUNICA:**

A las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, así como también a las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos, para que comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos dentro de los QUINCE (15) DÍAS HÁBILES siguientes a la publicación que se haga en el periódico *El Espectador* o *El Tiempo* -a elección del sujeto procesal solicitante-, al Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Antioquia, ubicado en la Calle 53 No. 45-112, Edificio Colseguros, Piso 3º, Medellín (hasta el día 10 de febrero de 2017) y en la Calle 14 No. 48-32, (antigua sede del Seguro Social, a partir del día 16 de febrero de 2017).

Por Auto Interlocutorio No. 082 del seis (6) de febrero de dos mil diecisiete (2017), se **ADMITIÓ** la solicitud de **RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS**, con radicado No. 05000-31-21-001-2017-00007-00, instaurada por el señor **BERNARDO ANTONIO GÓMEZ BEDOYA (C.C.3.602.194)**, quien actúa representada por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas.

La solicitud recae sobre el bien inmueble que a continuación se describe:

**Predio “La Palmera” (ID 168237)**

<b>NATURALEZA:</b>	Privado
<b>RELACIÓN JURÍDICA:</b>	Copropietario en común y proindiviso (50%) y poseedor (50%)
<b>VEREDA:</b>	Quebra Honda
<b>MUNICIPIO:</b>	San Roque
<b>DEPARTAMENTO:</b>	Antioquia
<b>CÉDULA CATASTRAL:</b>	670-2-002-000-005-00009-0000-00000
<b>FICHA PREDIAL:</b>	20502231
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:</b>	026-3243

<b>AREA SOLICITADA:</b>	12,1408 has
<b>LINDEROS:</b>	
<b>NORTE:</b>	Partiendo desde el punto 17 en línea quebrada en dirección nororiente pasando por los puntos 16 y 15, hasta llegar al punto 14 con JESUS PULGARIN en una distancia de 50,75 metros y con JOAQUIN PULGARIN en una distancia de 170,53 metros.
<b>ORIENTE:</b>	Partiendo desde el punto 14 en línea quebrada dirección sur pasando por los puntos 13, 12, 29, y 10 hasta llegar al punto 28 con GUILLERMO PULGARIN en una distancia de 160,08 metros y con PROSPERO CALDERON en una distancia de 2015,77 metros.
<b>SUR:</b>	Partiendo desde el punto 28 en línea quebrada dirección suroccidente que pasa por los puntos 27 y 26 hasta llegar al punto 25 con ADOLFO CALDERON en una distancia de 289,83 metros.
<b>OCCIDENTE:</b>	Partiendo desde el punto 25 en línea quebrada dirección noroccidente que pasa por los puntos 23, 22, 21, 20, 19 y 18 hasta llegar al punto 17 con BERNARDO GOMEZ en una distancia de 274,5 metros, con PABLO SANCHEZ en una distancia de 77,98 metros y con JESUS PULGARIN en una distancia de 190,09 metros.

**COORDENADAS:**

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
10	1206875,316	904252,5925	6° 27' 58,338"	74° 56' 35,013"
11	1206919,565	904200,6626	6° 27' 59,775"	74° 56' 36,705"
100	1206891,156	904177,8103	6° 27' 58,849"	74° 56' 37,447"
101	1206891,051	904166,2398	6° 27' 58,845"	74° 56' 37,824"
12	1206956,227	904179,7465	6° 28' 0,967"	74° 56' 37,388"
13	1207024,991	904087,2068	6° 28' 3,200"	74° 56' 40,403"
14	1207047,817	904048,6642	6° 28' 3,941"	74° 56' 41,659"
15	1206993,71	904031,4857	6° 28' 2,179"	74° 56' 42,215"
16	1206968,917	903920,4523	6° 28' 1,366"	74° 56' 45,826"
17	1206957,544	903870,9969	6° 28' 0,993"	74° 56' 47,435"
18	1206931,322	903867,0614	6° 28' 0,139"	74° 56' 47,562"
19	1206767,816	903871,8147	6° 27' 54,817"	74° 56' 47,398"
20	1206744,224	903910,1101	6° 27' 54,052"	74° 56' 46,150"
21	1206711,223	903910,8005	6° 27' 52,978"	74° 56' 46,126"
22	1206724,889	903988,222	6° 27' 53,427"	74° 56' 43,608"
23	1206640,695	904041,6176	6° 27' 50,689"	74° 56' 41,865"
24	1206593,566	904082,9392	6° 27' 49,157"	74° 56' 40,518"
25	1206575,9	904111,4103	6° 27' 48,584"	74° 56' 39,591"
26	1206623,267	904216,5221	6° 27' 50,132"	74° 56' 36,173"
27	1206714,773	904231,6075	6° 27' 53,436"	74° 56' 35,687"
28	1206774,61	904283,469	6° 27' 55,061"	74° 56' 34,003"
29	1206883,063	904244,1653	6° 27' 58,589"	74° 56' 35,288"

**Predio "La Secreta" (ID 168245)**

<b>NATURALEZA:</b>	Privado
<b>RELACION JURIDICA:</b>	Copropietario en común y proindiviso (50%) y poseedor (50%)
<b>VEREDA:</b>	Quebra Honda
<b>MUNICIPIO:</b>	San Roque
<b>DEPARTAMENTO:</b>	Antioquia
<b>CÉDULA CATASTRAL:</b>	670-2-002-000-005-00009-0000-00000
<b>FICHA PREDIAL:</b>	20502233
<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA:</b>	026-3302
<b>ÁREA SOLICITADA:</b>	6,4883 has

**LINDEROS:**

NORTE:	Partiendo desde el punto 35 en línea quebrada en dirección nororiente pasando por los puntos 36 y 21, hasta llegar al punto 22 con PABLO SANCHEZ en una distancia de 112,52 metros y con BERNARDO GOMEZ en una distancia de 78,62 metros.
ORIENTE:	Partiendo desde el punto 22 en línea quebrada dirección sur pasando por los puntos 23, 24, 25 y 30 hasta llegar al punto 31 con BERNARDO GOMEZ en una distancia de 195,88 metros y con OCTAVIO PULGARIN en una distancia de 124,73 metros.
SUR:	Partiendo desde el punto 31 en línea quebrada dirección suroccidente que pasa por el punto 32 hasta llegar al punto 33 con CLAUDINO SANCHEZ en una distancia de 131,71 metros y con ANTONIO SANCHEZ en una distancia de 155,45 metros.
OCCIDENTE:	Partiendo desde el punto 33 en línea quebrada dirección noroccidente que pasa por el punto 34 hasta llegar al punto 35 con ARCANGEL CORREA en una distancia de 269,17 metros.

**COORDENADAS:**

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
30	1206539,658	904143,608	6° 27' 47,405"	74° 56' 38,541"
31	1206481,043	904192,3923	6° 27' 45,501"	74° 56' 36,950"
32	1206415,459	904078,1718	6° 27' 43,350"	74° 56' 40,663"
33	1206355,197	903934,8827	6° 27' 41,390"	74° 56' 45,323"
34	1206522,653	903893,1711	6° 27' 46,839"	74° 56' 46,689"
35	1206616,984	903872,3551	6° 27' 49,908"	74° 56' 47,372"
36	1206635,274	903903,6463	6° 27' 50,505"	74° 56' 46,355"
21	1206711,223	903910,8005	6° 27' 52,978"	74° 56' 46,126"
22	1206724,889	903938,222	6° 27' 53,427"	74° 56' 43,608"
23	1206640,695	904041,6176	6° 27' 50,689"	74° 56' 41,865"
24	1206593,566	904082,9392	6° 27' 49,157"	74° 56' 40,518"
25	1206575,9	904111,4103	6° 27' 48,584"	74° 56' 39,591"

De conformidad con lo establecido en el literal e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, se expide el presente edicto, el cual se fijará por el término de QUINCE (15) DÍAS HÁBILES en un lugar visible de la Secretaría del Despacho; y se publicará en alguno de los periódicos señalados en el auto admisorio, y en una radiodifusora local del municipio de San Roque -o con sintonía en ese municipio-.

Medellín, siete (7) de febrero de dos mil diecisiete (2017).

  
**MARYLUZ AGUDELO FRANCO**  
**Secretaria**

**CONSTANCIA DE FIJACIÓN:** Fijado en la Secretaría del despacho el día 10 del mes de febrero de 2017, a las 8:00 a.m.

*Maryluz Agudelo Franco*

---

**MARYLUZ AGUDELO FRANCO**  
**Secretaria**

**CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN:** Desfijado el día \_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, a las 5:00 p.m.

---

**Secretario (a)**