

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS**

APARTADÓ – ANTIOQUIA

**INFORME ACUMULACION PROCESAL.**

**Radicado:** 05045 31 21 001 2021 00227-00

**Predio:** BUENAVISTA

**Ubicación:** Vereda: Botija Arriba, Municipio: Cañasgordas, Departamento de Antioquia.

Con el fin de dar cumplimiento a la Acumulación Procesal de que trata el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011, **EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS DE APARTADO- ANTIOQUIA**, informa que mediante auto de fecha 24 de Noviembre del 2021, decidió la admisión de la solicitud de restitución presentada por la **UNIDAD ESPECIAL ADMINISTRATIVA DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS- DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA**, sobre el predio BUENAVISTA que tiene las siguientes especificaciones:

<b>DENOMINACION DEL PREDIO</b>	BUENAVISTA
<b>UBICACIÓN</b>	Departamento: Antioquia Municipio: Cañasgordas Vereda: Botija Arriba Zona: Rural
<b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>	011-14170
<b>CÓDIGO CATASTRAL</b>	138 2 002 000 0010 00010 0000 00000
<b>LINDEROS</b>	<b>NORTE:</b> Partiendo desde el punto 378133 en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por los puntos 378132-2, 378132-1 y 378132, hasta llegar al punto 378135 con una longitud de 396,14 metros en colindancia con el predio de Leandro Oquendo Bedoya; Continuando desde el punto 378135 en línea recta, en dirección suroriente, hasta llegar al punto 378136 con una longitud de 98,43 metros en colindancia con el predio de Guillermo Oquendo López y Jaime Oquendo López (solicitud con id 140993 - 140999). <b>SUR:</b> Partiendo desde el punto 201237-1 en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por el punto AUX-1, hasta llegar al punto 201237, con una longitud de 133,75 metros en colindancia con el predio de RAMÓN GUISAO, de por medio Quebrada Guayabal; Continuando desde el punto 201237 en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por los puntos AUX-2, AUX-3, AUX-4, AUX-5,





	<p>AUX-6 y 201299, hasta llegar al punto AUX-7, con una longitud de 380,37 metros en colindancia con el predio de Mario Guisao, de por medio Quebrada Guayabal.</p> <p><b>ORIENTE:</b> Partiendo desde el punto 378136 en línea quebrada, en dirección suroccidente, pasando por los puntos 378137, 283658 y 283647, hasta llegar al punto 201237-1, con una longitud de 359,59 metros en colindancia con el predio de Guillermo Oquendo López y Jaime Oquendo López.</p> <p><b>OCCIDENTE:</b> Partiendo desde el punto AUX-7 en línea quebrada, en dirección nororiente, pasando por el punto AUX-8, hasta llegar al punto 250300 con una longitud de 87,31 metros en colindancia con el predio de Mario Guisao, de por medio Quebrada Barrancón. Siguiendo desde el punto 250300 en línea quebrada, en dirección nororiente, hasta llegar al punto 378133, con una longitud de 43,81 metros en colindancia con el predio de Eduardo Céspedes, de por medio Quebrada Barrancón.</p>																																																																																																																							
<b>AREA</b>	<p>Área solicitada: 0 hectáreas 0000 metros<sup>2</sup>.          Área Catastral: 8 Hectáreas 0875 metros<sup>2</sup>.          Área Registral: 0 Hectáreas 0 metros<sup>2</sup>.          Área INCORA: 0 Hectáreas 3882 metros<sup>2</sup>.          Área Topográfica: 8 Hectáreas 6973 metros<sup>2</sup></p>																																																																																																																							
<b>CORDENADAS GEOGRAFICAS</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">PUNTO</th> <th colspan="2">COORDENADAS PLANAS</th> <th colspan="2">COORDENADAS GEOGRÁFICAS</th> </tr> <tr> <th>NORTE</th> <th>ESTE</th> <th>LATITUD (N)</th> <th>LONGITUD (W)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>378136</td><td>2316408,08</td><td>4657721,35</td><td>6° 51' 12,694" N</td><td>76° 5' 51,810" W</td></tr> <tr><td>378137</td><td>2316369,16</td><td>4657701,36</td><td>6° 51' 11,424" N</td><td>76° 5' 52,452" W</td></tr> <tr><td>283658</td><td>2316374,47</td><td>4657640,94</td><td>6° 51' 11,584" N</td><td>76° 5' 54,420" W</td></tr> <tr><td>283647</td><td>2316259,53</td><td>4657613,13</td><td>6° 51' 7,839" N</td><td>76° 5' 55,301" W</td></tr> <tr><td>201237-1</td><td>2316128,56</td><td>4657653,08</td><td>6° 51' 3,587" N</td><td>76° 5' 53,973" W</td></tr> <tr><td>AUX-1</td><td>2316137,44</td><td>4657593,46</td><td>6° 51' 3,863" N</td><td>76° 5' 55,915" W</td></tr> <tr><td>201237</td><td>2316141,45</td><td>4657520,11</td><td>6° 51' 3,978" N</td><td>76° 5' 58,304" W</td></tr> <tr><td>AUX-2</td><td>2316166,54</td><td>4657460,11</td><td>6° 51' 4,782" N</td><td>76° 6' 0,262" W</td></tr> <tr><td>AUX-3</td><td>2316197,82</td><td>4657418,21</td><td>6° 51' 5,790" N</td><td>76° 6' 1,632" W</td></tr> <tr><td>AUX-4</td><td>2316234,33</td><td>4657372,96</td><td>6° 51' 6,969" N</td><td>76° 6' 3,113" W</td></tr> <tr><td>AUX-5</td><td>2316265,28</td><td>4657322,56</td><td>6° 51' 7,965" N</td><td>76° 6' 4,760" W</td></tr> <tr><td>AUX-6</td><td>2316307,75</td><td>4657274,54</td><td>6° 51' 9,336" N</td><td>76° 6' 6,332" W</td></tr> <tr><td>201299</td><td>2316345,15</td><td>4657245,87</td><td>6° 51' 10,547" N</td><td>76° 6' 7,273" W</td></tr> <tr><td>AUX-7</td><td>2316372,98</td><td>4657225,42</td><td>6° 51' 11,448" N</td><td>76° 6' 7,944" W</td></tr> <tr><td>AUX-8</td><td>2316402,87</td><td>4657260,65</td><td>6° 51' 12,428" N</td><td>76° 6' 6,804" W</td></tr> <tr><td>250300</td><td>2316423,90</td><td>4657295,97</td><td>6° 51' 13,119" N</td><td>76° 6' 5,658" W</td></tr> <tr><td>378133</td><td>2316450,37</td><td>4657330,88</td><td>6° 51' 13,988" N</td><td>76° 6' 4,528" W</td></tr> <tr><td>378132-2</td><td>2316443,39</td><td>4657441,00</td><td>6° 51' 13,784" N</td><td>76° 6' 0,942" W</td></tr> <tr><td>378132-1</td><td>2316394,99</td><td>4657482,17</td><td>6° 51' 12,218" N</td><td>76° 5' 59,592" W</td></tr> <tr><td>378132</td><td>2316360,42</td><td>4657597,39</td><td>6° 51' 11,118" N</td><td>76° 5' 55,834" W</td></tr> <tr><td>378135</td><td>2316455,23</td><td>4657634,94</td><td>6° 51' 14,210" N</td><td>76° 5' 54,632" W</td></tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"><b>ÚNICO ORIGEN NACIONAL</b></td> <td colspan="2" style="text-align: center;"><b>MAGNA SIRGAS</b></td> </tr> </tbody> </table>	PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS		NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)	378136	2316408,08	4657721,35	6° 51' 12,694" N	76° 5' 51,810" W	378137	2316369,16	4657701,36	6° 51' 11,424" N	76° 5' 52,452" W	283658	2316374,47	4657640,94	6° 51' 11,584" N	76° 5' 54,420" W	283647	2316259,53	4657613,13	6° 51' 7,839" N	76° 5' 55,301" W	201237-1	2316128,56	4657653,08	6° 51' 3,587" N	76° 5' 53,973" W	AUX-1	2316137,44	4657593,46	6° 51' 3,863" N	76° 5' 55,915" W	201237	2316141,45	4657520,11	6° 51' 3,978" N	76° 5' 58,304" W	AUX-2	2316166,54	4657460,11	6° 51' 4,782" N	76° 6' 0,262" W	AUX-3	2316197,82	4657418,21	6° 51' 5,790" N	76° 6' 1,632" W	AUX-4	2316234,33	4657372,96	6° 51' 6,969" N	76° 6' 3,113" W	AUX-5	2316265,28	4657322,56	6° 51' 7,965" N	76° 6' 4,760" W	AUX-6	2316307,75	4657274,54	6° 51' 9,336" N	76° 6' 6,332" W	201299	2316345,15	4657245,87	6° 51' 10,547" N	76° 6' 7,273" W	AUX-7	2316372,98	4657225,42	6° 51' 11,448" N	76° 6' 7,944" W	AUX-8	2316402,87	4657260,65	6° 51' 12,428" N	76° 6' 6,804" W	250300	2316423,90	4657295,97	6° 51' 13,119" N	76° 6' 5,658" W	378133	2316450,37	4657330,88	6° 51' 13,988" N	76° 6' 4,528" W	378132-2	2316443,39	4657441,00	6° 51' 13,784" N	76° 6' 0,942" W	378132-1	2316394,99	4657482,17	6° 51' 12,218" N	76° 5' 59,592" W	378132	2316360,42	4657597,39	6° 51' 11,118" N	76° 5' 55,834" W	378135	2316455,23	4657634,94	6° 51' 14,210" N	76° 5' 54,632" W	<b>ÚNICO ORIGEN NACIONAL</b>			<b>MAGNA SIRGAS</b>	
PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS																																																																																																																					
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)																																																																																																																				
378136	2316408,08	4657721,35	6° 51' 12,694" N	76° 5' 51,810" W																																																																																																																				
378137	2316369,16	4657701,36	6° 51' 11,424" N	76° 5' 52,452" W																																																																																																																				
283658	2316374,47	4657640,94	6° 51' 11,584" N	76° 5' 54,420" W																																																																																																																				
283647	2316259,53	4657613,13	6° 51' 7,839" N	76° 5' 55,301" W																																																																																																																				
201237-1	2316128,56	4657653,08	6° 51' 3,587" N	76° 5' 53,973" W																																																																																																																				
AUX-1	2316137,44	4657593,46	6° 51' 3,863" N	76° 5' 55,915" W																																																																																																																				
201237	2316141,45	4657520,11	6° 51' 3,978" N	76° 5' 58,304" W																																																																																																																				
AUX-2	2316166,54	4657460,11	6° 51' 4,782" N	76° 6' 0,262" W																																																																																																																				
AUX-3	2316197,82	4657418,21	6° 51' 5,790" N	76° 6' 1,632" W																																																																																																																				
AUX-4	2316234,33	4657372,96	6° 51' 6,969" N	76° 6' 3,113" W																																																																																																																				
AUX-5	2316265,28	4657322,56	6° 51' 7,965" N	76° 6' 4,760" W																																																																																																																				
AUX-6	2316307,75	4657274,54	6° 51' 9,336" N	76° 6' 6,332" W																																																																																																																				
201299	2316345,15	4657245,87	6° 51' 10,547" N	76° 6' 7,273" W																																																																																																																				
AUX-7	2316372,98	4657225,42	6° 51' 11,448" N	76° 6' 7,944" W																																																																																																																				
AUX-8	2316402,87	4657260,65	6° 51' 12,428" N	76° 6' 6,804" W																																																																																																																				
250300	2316423,90	4657295,97	6° 51' 13,119" N	76° 6' 5,658" W																																																																																																																				
378133	2316450,37	4657330,88	6° 51' 13,988" N	76° 6' 4,528" W																																																																																																																				
378132-2	2316443,39	4657441,00	6° 51' 13,784" N	76° 6' 0,942" W																																																																																																																				
378132-1	2316394,99	4657482,17	6° 51' 12,218" N	76° 5' 59,592" W																																																																																																																				
378132	2316360,42	4657597,39	6° 51' 11,118" N	76° 5' 55,834" W																																																																																																																				
378135	2316455,23	4657634,94	6° 51' 14,210" N	76° 5' 54,632" W																																																																																																																				
<b>ÚNICO ORIGEN NACIONAL</b>			<b>MAGNA SIRGAS</b>																																																																																																																					





<b>AFECTACIONES LEGALES AL DOMINIO Y/O USO DEL PREDIO SOLICITADO</b>	<b>AMBIENTAL:</b> Cuerpo de agua, cauces y drenaje laguna., rondas hídricas. <b>MINERA:</b> Solicitudes vigente <b>HIDROCARBURO:</b> Áreas disponible.
<b>TERCERO INTERVINIENTE</b>	



**Firmado Por:**

**Johan David Quintero Herrera  
Secretario  
Juzgado De Circuito  
Civil 001 De Restitución De Tierras  
Apartado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99ba461d60a7b5dcebd90b91e59454352c2c8d82fcded0eb88dca0b85555a1ae**  
Documento generado en 22/01/2022 09:46:34 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>